

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS
DE MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.**

**EJERCICIO ECONOMICO
ENERO – DICIEMBRE 2018**

Quito, 15 de marzo de 2019

Señores Socios:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social, la Ley de Compañías y su Reglamento, a continuación me permito poner a su consideración, el informe económico correspondiente al periodo enero - diciembre de 2018.

ECONOMIA NACIONAL

1. Cifras

Sobre la base de cifras oficiales, la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL), afirma que durante el 2018 el crecimiento de la economía del Ecuador se ha desacelerado, pues se estima un crecimiento de tan solo el 1.0%, frente a un 2.4% en 2017, consecuencia entre otras, de la reducción del 2.4% del gasto público no financiero, de la contracción moderada de la producción petrolera (-3.1%), un contexto internacional adverso, con mayor volatilidad financiera y aumentos de tasas por parte de la Reserva Federal de los Estados Unidos, un riesgo país que aumentó casi 200 puntos a partir de marzo y un tipo de cambio real que no logró depreciarse. Durante el primer semestre, la formación bruta de capital fijo se expandió levemente (3.2%), al igual que las exportaciones que crecieron un 0.8%, en comparación con un 1.1% en 2017.

Respecto al cumplimiento del Presupuesto proyectado para el año 2018, el gobierno sustentó sus ingresos en base a ingresos generados por el petróleo que aumentaron un 24.5% y los correspondientes al impuesto a la renta un 10.2%, pero los provenientes del IVA cayeron un 0.7%. El gasto total ejecutado

disminuyó en 2.3% como consecuencia de una reducción del 20.3% de los gastos de capital, que contrarrestó el aumento del 6.4% del gasto corriente, inducido por el mayor gasto en intereses y compras de derivados.

El repunte de los precios del petróleo hasta el tercer trimestre (al pasar de 57 a 70 dólares WTI por barril entre enero y septiembre) se plasmó en una mejora anual de la balanza comercial petrolera acumulada hasta septiembre (que alcanzó los 3.602 millones de dólares, frente a 2.662 millones de dólares en 2017), en paralelo con un deterioro de la balanza comercial no petrolera que presentó un saldo negativo de -3.610 millones de dólares, frente a uno de -2406 millones en 2017. Los productos que presentaron los mayores aumentos del valor de sus exportaciones fueron el petróleo, los derivados del petróleo y el camarón (un 34.1%, un 59.1% y un 8.5%, respectivamente), mientras que las importaciones más dinámicas fueron los derivados del petróleo y los bienes de consumo (que crecieron un 36.0% y un 18.4% respectivamente), superando a las de bienes de capital y materias primas (que aumentaron un 15.6% y un 11.3%, respectivamente). El resultado neto es un déficit de 8.3 millones de dólares en la balanza de bienes.

Las reservas internacionales también han sido afectadas por los menores desembolsos provenientes del financiamiento externo. Hasta el mes de octubre, estas totalizaban 2.730 millones de dólares, frente a 4.806 millones de dólares el año anterior.

A partir de octubre, la medida oficial de la deuda pública volvió a ser la deuda agregada, que considera tanto las obligaciones dentro del Estado como aquellas con terceros. Se estima que para mediados de diciembre, con la contratación de nueva deuda con China por 2.500 millones de dólares, la deuda se situaría en el 47.2% del PIB.

Según cifras del INEC, la inflación anual acumulada es del 0.27%, el salario básico unificado aumentó en 2.3% en términos reales.

Dentro de la estabilidad, la tasa de desempleo urbano abierto de 2018 fue menor que la de 2017: el promedio de los tres primeros trimestres del año pasó del 5.0% en 2017 al 4.8% en 2018. La tasa de empleo adecuado aumentó del 48.3% al 48.8% al comparar valores promedios de los tres primeros trimestres. La canasta básica familiar se situó en 715,16 dólares.

EMPRESA:

En el año 2018 la compañía procesó un total de 15.750 toneladas métricas de trigo, de un total de 18.000 toneladas adquiridas a un costo de USD 5.175.183 que nos da un promedio de USD 284,58 por tonelada métrica. En el año 2017 se procesaron 14.160 toneladas a un costo promedio de USD 279,97 por tonelada métrica. Se mantienen los dos turnos diarios de trabajo (16 horas/día).

- **Crédito Produbanco**

Durante el año 2018 se pagó al Banco por capital e intereses la suma de USD 491.900 quedando a la presente fecha una deuda de USD 256.500 que serán cubiertos en el 2019.

- **Certificación BPM (Buenas Práctica de Manufactura)**

De acuerdo al cronograma de trabajo, se procedió en el mes de octubre a contratar la Auditoria de procesos, la misma que fue realizada por la compañía SGS para la obtención del PERMISO DE FUNCIONAMIENTO. La Agencia de Regulación, Control y Vigilancia Sanitaria –ARCSA- emitió dicho Certificado en enero de 2019.

- **Contrataciones de personal**

En el presente ejercicio, la empresa contrató 8 trabajadores para cubrir diferentes puestos en las áreas de ventas, laboratorio y planta.

- **Adquisición de stock de repuestos y ampliación de bodega**

Para garantizar el buen funcionamiento de la planta, la empresa adquirió un stock de repuestos a Alapala por la suma de USD 45.100,00 y, amplió su capacidad de bodega e insonorizó la planta a un costo de USD 38.700,00

- **Otras adquisiciones**

Se reparó (cambió) el motor del camión Volkswagen por la suma de USD 28.000,00 y se adquirió un vehículo para gerencia por el valor de USD 69.900,00

ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

ACTIVO:

El total del ACTIVO representa la suma de USD 7.760.176,57 contra USD 8.025.233,45 del año 2017. Está integrado por las cuentas: 1.01. Activo Corriente USD 3.796.070,50; y, 1.02. Activo No Corriente (Fijo) USD 3.964.106,07

El Activo Corriente está compuesto por las cuentas: Efectivo USD 443.802,81; Documentos y Cuentas por Cobrar USD 1.021.185,41; Inventarios USD 1.988.230,34; Servicios y Pagos Anticipados USD 42.047,43; Activos por Impuestos Corrientes USD 300.804,51

El Activo Fijo UD 3.964.106,07 está integrado por las cuentas: Terrenos 51.695,83; Edificios USD 2.704.664,61; Maquinaria, Equipo e Instalaciones por la suma de USD 2.168.083,63; muebles y enseres por USD 59.105,98; vehículos USD 678.673,79; y otros de menor cuantía. La Depreciación Acumulada para estos Activos representa la suma de USD 1.781.212,29

PASIVO:

El valor del PASIVO representa la suma de USD 2.590.160,73 contra USD 3.223.980,59 del 2017. Este valor está representado por el Pasivo Corriente USD 2.126.402,52, compuesto por USD 511.077,45 por Cuentas por Pagar Socios; USD 871.806,87 por Cuentas por pagar Proveedores; USD 255.686,80 por Obligaciones Financieras (Préstamo); USD 483.947,40 por otras Obligaciones Corrientes, tales como Impuesto a la Renta USD 247.663,43; Participación Trabajadores 5% USD 170.652,47 y otras de menor cuantía.

En la cuenta Otros Pasivos No Corrientes (Pasivos a Largo Plazo) está representado el valor de USD 463.758,21 que equivale a la Provisión para Jubilación Patronal y valor del Desahucio del personal de trabajadores de la empresa.

PATRIMONIO:

Al cierre del presente ejercicio económico, el Patrimonio de la empresa llega a la suma de **USD 5.170.015,84** contra USD 4.801.252,86 del año 2017, sumatoria de los siguientes rubros: Capital Suscrito USD 1.000.000, Reserva Legal USD 141.189,58, Resultados Acumulados (Utilidades no Distribuidas) USD 3.394.785,28 y, Resultado del Ejercicio (Utilidad Neta Socios) USD 634.040,98

ESTADO DE RESULTADOS

Las ventas netas del período alcanzaron la suma de USD 9.158.958,87 valor que, comparado al obtenido en el año 2017 que fue de USD 8.368.956,63 representa un incremento de USD 790.002,20 equivalentes a + 9.43%

El costo de ventas fue de USD 6.927.753 contra USD 5.944.082 del año 2017

Los Egresos del período (Gastos) alcanzaron los USD 1.749.237 contra USD 1.706.830 del año 2017. Este valor está constituido por: Gastos de Venta USD 500.229; Gastos de Administración USD 615.470; Gastos Financieros USD 128.400; e Impuestos y Adicionales USD 505.137,23

La Utilidad Bruta del Ejercicio alcanzó la suma de USD 1.137.683,12, utilidad que luego del pago del 15% Utilidades Trabajadores, 25% Impuesto a la Renta, y 7.5% Administración, como Utilidad líquida disponible para los Socios antes de la Reserva Legal, queda un saldo positivo de **USD 634.040,99**

La Rentabilidad de la compañía es del orden del 12.42% sobre los ingresos antes de impuestos.

La Gerencia recomienda:

1. Un reparto de utilidades no mayor de USD 200.000,00
2. Incrementar el CAPITAL SOCIAL de la Compañía a USD 4.000.000,00 mediante la capitalización de Utilidades no Distribuidas años anteriores (Mejora estructura y presentación de Estados Financieros).
3. Establecer un fondo (Reserva Facultativa) hasta por la suma de USD 300.000,00 para cubrir contingentes e imprevistos.

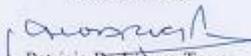
PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2019

Para 2019 se espera una leve reducción del crecimiento (0.9%), debido a una renovada presión en contra del impulso fiscal, como consecuencia del fin del efecto de la remisión tributaria, un precio bajo y volátil del petróleo, las renovadas transferencias de recursos al IESS y otros organismos estatales, y compromisos de servicio de la deuda entre otros. Dos factores podrían mitigar, al menos parcialmente, esta situación: primero, un aumento en la producción de petróleo de al menos un 10%; y un segundo, una inversión privada en hidrocarburos y proyectos mineros en curso. Adicionalmente, incentivos aprobados en la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, podrían ayudar a una reactivación de algunos sectores de la economía.

Respecto al sector molinero, según indicadores de mercado, el precio del trigo se mantendrá estable durante el 2019, situación que será positiva para la industria y para la proyección de costos y de la producción. Como puntos negativos y determinantes para los resultados de las empresas, serán la volatilidad y la caída constante de los precios de venta de harina en el mercado nacional, debido al ingreso de harinas con procedencia extranjera, y a una guerra de precios interna similar a la de años anteriores, propiciada por molinos de mayor capacidad instalada, quienes han lanzado al mercado harinas de segunda con precios extremadamente bajos, creando confusión en el mercado, restringiendo la competencia, y propiciando la caída de precios antes señalada. Nuestra empresa, una vez que prácticamente ha cubierto su crédito total con el Banco, está preparada para enfrentar cualquier situación de mercado.

Mi agradecimiento a los socios por la confianza depositada en la administración de la compañía para alcanzar los objetivos propuestos, y al personal de administración y planta por su apoyo permanente durante el ejercicio.

Atentamente,


Patricio Rodríguez Torres
GERENTE GENERAL