

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
DE MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.**

**EJERCICIO ECONOMICO
ENERO – DICIEMBRE 2017**

Quito, 29 de marzo de 2018

Señores Socios:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social, la Ley de Compañías y su Reglamento, a continuación me permito poner a su consideración, el informe económico correspondiente al período enero - diciembre de 2017.

ECONOMIA NACIONAL

1. Cifras

Según cifras del Banco Central del Ecuador, el año 2017 el país cerró con un crecimiento del 1,5 % del PIB, superior a la previsión inicial que fue del 0,7% y muy por encima al registrado en el año 2016 que se ubicó en -1,5%. Según datos que se manejan, el PIB superó ligeramente los 100.000 millones de dólares, esperándose que en el 2018 alcance los 104.200 millones, lo que significa un crecimiento del 2.05%, sustentado en el repunte de los precios del barril de petróleo que se espera se fije en una franja de entre 50 y 64 dólares, y también por los no petroleros como el banano, camarón, atún y otros que tendrán un crecimiento del 3.5%. Adicionalmente el acuerdo comercial firmado con Europa, y la extensión de las preferencias arancelarias con los Estados Unidos, servirán para tal propósito.

A pesar de que en el Presupuesto de 2017 se logró disminuir el déficit fiscal a 4,5 % del PIB, la disminución no ha sido suficiente para equilibrar las finanzas públicas dejadas en una profunda crisis por el gobierno corrupto del Presidente Correa, consecuencia del derroche irresponsable de los recursos, endeudamiento público desorbitado que según últimos cálculos, superan los 65.000 millones de

dólares, sumada a la pesada carga que representa el aparato estatal, sobredimensionada para la realidad económica del país. El déficit fiscal para el año se estima en 4.700 millones.

Respecto a la Proforma Presupuestaria del año 2017, se la fijó en USD 36.818 millones, que representa un crecimiento del 2% respecto del año anterior. Se establece en el presupuesto el valor de USD 41,69 por barril de petróleo, estimándose exportaciones por 136,6 millones de barriles. Las importaciones de derivados se estiman en aproximadamente 45,2 millones de barriles.

Otros indicadores señalan que la inflación acumulada anual se situó en -0,20% contra 1,12% en el 2016; el salario unificado nominal fue de USD 375,00 contra USD 366,00 del año anterior.

La tasa de desempleo se situó en 5.82% y la de Empleo Adecuado en 50,36 indicadores que se los puede interpretar como el reflejo de la gran crisis que está pasando la población ecuatoriana, luego de 10 años de políticas nefastas para la economía nacional.

EMPRESA:

En el año 2017 la compañía procesó un total de 14.160 toneladas métricas de trigo, de un total de 14.471 toneladas adquiridas a un costo de USD 4.698.989, que nos da un promedio de USD 285,29 por tonelada métrica. En el año 2016 se procesaron 10.983 toneladas a un costo promedio de USD 267,16 por tonelada métrica.

En la actualidad, la planta viene trabajando 16 horas/día de lunes a viernes, esperando que el año 2018 previos ciertos ajustes en las instalaciones y entrenamiento de personal, laborar durante las 24 horas del día, para así llegar a una mayor producción y optimización de la capacidad instalada.

• Crédito Produbanco

Durante el año 2017 se pagó al Banco por capital e intereses la suma de USD 645.479, quedando a la presente fecha una deuda entre capital e intereses de USD 745.809 pagadera entre los años 2018 y 2019

- **Certificación BPM (Buenas Práctica de Manufactura)**

Es importante señalar, que como estaba previsto en el cronograma de Certificación BPM, en el mes de noviembre se realizó la Auditoría de procesos con la compañía internacional SGS, la misma que nos evaluó y certificó en cuanto al cumplimiento de los requisitos de **Normativa Técnica Sanitaria para Alimentos Procesados, Plantas Procesadoras de Alimentos, Establecimientos de Distribución, Comercialización y Transporte.**

Esta certificación que se extiende por cinco años, con inspecciones anuales de seguimiento satisfactorias, nos permite trabajar bajo los condicionamientos del Ministerio de Salud y de la Agencia de Regulación, Control y Vigilancia Sanitaria -ARCSA-, para la obtención de los PERMISOS DE FUNCIONAMIENTO requeridos por la industria.

- **Nuevas contrataciones de personal**

Para el mejoramiento de su producción y de su capacidad instalada, la empresa contrató en el segundo semestre del año, los servicios de un Ingeniero Molinero, un Técnico en panificación y pastelería, un Tecnólogo en Seguridad Industrial, y un ayudante técnico de Laboratorio.

Los resultados han sido muy positivos, pues a partir del segundo semestre del año hemos logrado aumentar considerablemente la producción, obtener una producción estable y de alta calidad, e impulsar mayor demanda de nuestros productos en el mercado, lo que significa mejor posicionamiento de nuestros productos, y seguridad en el crecimiento de la producción.

- **Adquisición de camiones y equipos de laboratorio**

Prevía autorización de Directorio, la compañía adquirió tres camiones de reparto (dos de 125 quintales, y uno de 50), para aliviar la cobertura que prestan los cuatro camiones existentes, algunos de los cuales ya han cumplido su vida útil, y que deberán entrar a taller para reparaciones de motor y otras reparaciones de menor cuantía. Con la flota de siete camiones, la empresa cubrirá adecuadamente el mercado, y la cobertura será por tanto más eficiente.

De igual manera, y con el propósito de mejorar y dar seguridad a los parámetros de calidad establecidos para la producción, se adquirió un equipo para medir almidones dañados (DSmatic), y se actualizó mediante sistema digital el equipo para medir la fuerza de la harina – farinógrafo -.

Para el mejoramiento de la calidad de los productos, se desarrollaron formulaciones internas en laboratorio, formulaciones que han propiciado el mejor posicionamiento de nuestra marca, por su calidad y rendimiento.

- **Suministro y Almacenamiento del trigo**

En mayo de 2017, la empresa suscribió un Contrato de Prestación de Servicios con la compañía Ecuagran de la ciudad de Guayaquil, para todo lo relacionado con almacenamiento, carga y descarga del producto, con vigencia 24 meses, contados a partir de la fecha de suscripción del convenio.

De igual manera, se está perfeccionando un contrato con la empresa Cargill USA, proveedora de trigo para los próximos dos años.

ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

ACTIVO:

El total del ACTIVO se incrementó a la suma de USD 8.025.233,45 contra USD 6.880.313,77 del año 2016. Está integrado por las cuentas: 1.01. Activo Corriente USD 3.839.761,78; y, 1.02. Activo No Corriente (Fijo) USD 4.185.471,67

El Activo Corriente está compuesto por las cuentas: Efectivo USD 804.602,78; Documentos y Cuentas por Cobrar USD 1.193.954,88; Inventarios USD 1.553.195,62; Servicios y Pagos Anticipados USD 57.160,26; Activos por Impuestos Corrientes USD 230.848,24

El Activo Fijo (No Corriente) que representa la suma de USD 4.185.471,67 está integrado por las cuentas Edificios USD 2.669.793,36; Maquinaria, Equipo e Instalaciones por la suma de USD 2.158.578,29; vehículos USD 582.548,12; y otros de menor cuantía. La Depreciación Acumulada para estos Activos representa la suma de USD 1.411.935,42

PASIVO:

El valor del PASIVO representa la suma de USD 3.223.980,59. Este valor está representado por el Pasivo Corriente que suma USD 2.461.752,69, compuesto por USD 433.384,47 por Cuentas por pagar Socios; USD 1.106.141,35 por Cuentas por pagar Proveedores; USD 490.123,28 por Obligaciones Financieras (corto plazo); USD 432.103,59 por otras Obligaciones Corrientes, tales como Impuesto a la Renta USD 225.544,69; Participación Trabajadores 5% USD 173.240,34; con la Administración Tributaria USD 5.721,47

En la cuenta Otros Pasivos No Corrientes (Pasivos a Largo Plazo) por USD 762.227,90 aparece la Cuenta Obligaciones con Instituciones Financieras por USD 248.365,39 y, Provisiones para Jubilación Patronal por la suma de USD 513.757,51 entre las principales.

PATRIMONIO:

Al cierre del presente ejercicio económico, el Patrimonio de la empresa llega a la suma de USD 4.801.252,86 sumatoria de los siguientes rubros: Capital Suscrito USD 1.000.000, Reserva Legal USD 141.189,58, Resultados Acumulados (Utilidades no Distribuidas) USD 2.903.913,35 y, Resultado del Ejercicio (Utilidad Neta Socios) USD 730.871,93

ESTADO DE RESULTADOS

Las ventas netas del período alcanzaron la suma de USD 8.368.956,63 valor que, comparado al obtenido en el año 2016 que fue de USD 6.798.966,45 representa un incremento de USD 1.569.990,18 equivalentes a + 23%

El costo de ventas fue de USD 5.944.082,48 contra USD 4.671.852 del año 2016

Los Egresos del período (Gastos) alcanzaron los USD 1.706.830,50 contra USD 1.469.255 del año 2016. Este valor está constituido por: Gastos de Venta USD 397.724; Gastos de Administración USD 658.310; Gastos Financieros USD 158.366; e Impuestos y Adicionales USD 492.428,46

La Utilidad del Ejercicio alcanzó la suma de USD 1.154.935,59 utilidad que luego del pago del 15% Utilidades Trabajadores, 22% Impuesto a la Renta, y %

de Administración, como Utilidad líquida disponible para los Socios queda un saldo positivo de **USD 730.871,93**

Por cuando gran parte de ésta suma se utilizó para cubrir el crédito bancario correspondiente a cuotas año 2017, la Gerencia recomienda un reparto no mayor de USD 200.000,00 para mantener las finanzas de la compañía equilibradas.

PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2018

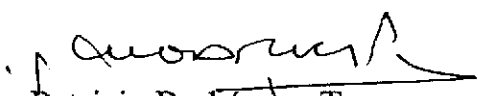
A pesar del repunte del precio del petróleo, perspectivas favorables para el crecimiento de otros productos no petroleros tradicionales de exportación, amparados en el acuerdo comercial suscrito con Europa, y la ampliación de las preferencias arancelarias con los Estados Unidos, contrarrestan para la economía del país y su crecimiento, el mantener el mismo sistema económico fracasado de impuestos y más impuestos, la demencial deuda pública que sobrepasa los 65 mil millones de US dólares que impacta negativamente en el Presupuesto del Estado, la pesada carga burocrática que desborda cualquier plan económico, y la creciente embestida de grupos narcoterroristas, que ponen en riesgo la dolarización, el sistema productivo, y la paz y armonía social.

Nuestra empresa, tomando en consideración lo antes señalado, tomará las precauciones que el momento lo amerita, cubrirá el monto del crédito bancario adeudado, pondrá atención en el manejo de la cartera de clientes, el equilibrio de la producción, y propondrá a los Socios un plan de crecimiento sostenido para los próximos años.

La auditoría externa ha sido realizada por la empresa auditora CEDCAYA CONSULTORES.

Mi agradecimiento a los socios por la confianza depositada en la administración de la compañía para alcanzar los objetivos propuestos, y al personal de administración y planta por su apoyo permanente durante todo el ejercicio.

Atentamente,


Patricio Rodríguez Torres
GERENTE