

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
DE MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.**

**EJERCICIO ECONOMICO
ENERO – DICIEMBRE 2012**

Quito, 18 de marzo de 2013

Señores Socios:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y al Estatuto Social de la Compañía, a continuación me permito poner a su consideración, el informe económico correspondiente al año 2012.

ECONOMIA NACIONAL

Cifras económicas

Según cifras del Banco Central del Ecuador (BCE), el crecimiento económico fue del 5.01%, menor al 7.98% alcanzado en el 2011. (Tasa de variación anual USD 2007)

El desempleo a diciembre de 2012 se ubica en 5.04%, similar al del año 2011 que fue de 5.1%. La tasa de desocupación en Quito se ubica en 4.43% y la de Guayaquil en 5.54%. La tasa de subempleo nacional fue del 39,83%, menor que la tasa del periodo 2011 que representó el 44.20%

A Nov-12 la Deuda pública interna alcanza la suma de USD 7.334,92 millones y la Deuda pública externa a USD 10.744,48 millones.

La balanza comercial a noviembre de 2012, tiene un saldo negativo de - 146,38 millones de dólares. Las exportaciones no petroleras se dirigieron principalmente a EEUU (21.50%), Colombia (11.40%) y Venezuela (8.15%). Los principales proveedores del Ecuador son: ALADI 31%, EEUU 26%, Asia 20,5% y Europa 10.1%

El precio del barril WTI, al 30 de diciembre del 2012 cerró en USD 92,65.

Indicadores económicos

El Producto Interno Bruto alcanzó el año 2012 la suma de US\$ 86.166 millones contra US\$ 78.189 millones del 2011. El PIB per cápita para el 2012 fue de US\$ 5.835 contra US\$ 5.552 del 2011.

Las exportaciones FOB (Nov) alcanzaron la cifra de US\$ 21.887,10 millones de dólares, contra US\$ 19.356 millones obtenidos en el año 2011. En cuanto a las importaciones, las mismas se ubicaron en la suma de US\$ 22.011 millones de dólares, lo que significa una balanza comercial acumulada negativa de US\$ - 146,38 millones.

La inflación acumulada anual se situó en el 4,16% contra 5,41% en el 2011.

El salario unificado nominal fue de USD 292,00 contra USD 264,00 del año 2011.

EMPRESA

Contratos y Acuerdos:

I. Negociación del Vigésimo Primer Contrato Colectivo de Trabajo

Para el mes de diciembre se esperaba recibir Borrador del Vigésimo Primer Contrato Colectivo de Trabajo, vigente para los años 2013 y 2014. El Secretario General del Comité de Empresa ha comunicado que dicho documento será presentado para su análisis el mes de marzo de 2013, fecha en la que se iniciará la negociación correspondiente.

2. Contrato de Suministro de trigo con las empresas Ecuagran/Cargill

Se mantiene el Contrato para los años 2012, 2013 Contrato que se lo ha manejado de acuerdo al cronograma establecido, y que como se manifestó en Informe anterior, ha servido para la seguridad del suministro de materia prima y estabilidad de precios en el mercado.

3. Implementación de Normas NIIF

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, se procedió a la implementación de normas NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), en la presentación de los Estados Financieros año 2012.

4. Adquisición de Maquinaria

Previo conocimiento del Directorio, se procedió a la adquisición de maquinaria para empaque automático de paquetes de harina de 1 kg., y premezclas (Tortalista) de 500 gramos.

Se contrató una mezcladora de producción nacional, y se compró a la empresa Indumak de Brasil una empacadora automática, para empaque de 1 kg, 500 gr., y 180 gr. La maquinaria llegará el mes de mayo 2013.

De igual manera se procedió a la compra de un horno y una cámara de fermentación de fabricación italiana para el laboratorio.

El costo de la inversión fue de aproximadamente USD 80.000,00

5. Inversión en la planta

Se procedió al tendido de la RED contra incendios con la implementación de sus respectivas bombas y controles automatizados, exigidos para la obtención del permiso de funcionamiento, requisito requerido por el Cuerpo de Bomberos.

De la misma manera, se contrató la implementación de cámaras de video y la instalación de detectores de humo y extinguidores contra fuego.

Producción y mercado

Durante el 2012 se procesaron 8.024,640 kilogramos de trigo contra 7.485.535 procesados en el año 2011, lo que significa un aumento de 539.105 kg., equivalentes a + 7.20%.

El precio de la tonelada métrica de trigo estuvo en el orden del los US\$412.00 contra US\$ 420,00 de promedio en el 2011.

ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

ACTIVO:

El total del ACTIVO US\$ 2.709.350,83 está integrado por las cuentas: 1.1. Activo Corriente US\$ 2.134.627,61; 1.2. Activo Fijo US\$ 517.221,01; y, 1.3. Cargos Diferidos por US\$ 57.502,21

El Activo Corriente está compuesto por las cuentas: Activo Disponible (Caja, Bancos) US\$ 496.725,99; Activo Exigible (Clientes, Otros Deudores) US\$ 887.624,91; Activo Realizable (Trigo importado, trigo en elaboración, productos terminados, materiales y suministros) por US\$ 747.732,18

PASIVO:

El valor del PASIVO representa la suma de US\$ 868.705,73 sumatoria total de las subcuentas: Cuentas por Pagar US\$ 307.125,07; Obligaciones Sociales US\$ 286.067,24; y Obligaciones a Largo Plazo US\$ 275.513,42

En la cuenta Obligaciones Sociales entre las subcuentas registradas de mayor importancia están: Impuesto a la Renta Compañía US\$ 111.221,65; 15% Utilidades Trabajadores US\$ 94.388,57; Provisión para Desahucio US\$ 57.967,94. La cuenta Obligaciones a Largo Plazo se refiere a las Reservas para Jubilación Patronal al 31-12-2012

PATRIMONIO:

Al cierre del presente ejercicio económico, el Patrimonio de la empresa llega a la suma de US\$ 1.457.162,50 contra US\$ 987.192,69 del período anterior. El incremento se produce por la sumatoria de las utilidades no distribuidas del ejercicio 2011, y al incremento de US\$ 369.030,52 correspondiente a ajustes de valores de terrenos y edificios por implementación NIIF.

ESTADO DE RESULTADOS

Las ventas netas del período alcanzaron la suma de US\$ 5.005.745,60 valor que, comparado al obtenido en el año 2011 que fue de US\$ 4.568.385, representa un incremento de US 437.360,60 dólares, equivalentes a + 9.57%

El costo de ventas fue de US\$ 3.802.773,90 contra US\$ 3.712.901 del año 2011, mayor en + US\$ 82.872, resultante del incremento del costo del trigo durante el período 2012.

Los Egresos del período alcanzaron los US\$ 848.298 contra US\$ 654.304 del año 2011. Este valor está constituido por: 5.1 Gastos de Administración US\$ 254.980; 5.2 Gastos Financieros US\$ 38.821; 5.3 Amortizaciones y Seguros US\$ 70.283; 5.5 Gastos de Venta US\$ 173.497; 5.6 Otros Egresos US\$ 65.003; y, 5.7 Impuestos y Adicionales US\$ 245.712

La Utilidad Bruta del ejercicio alcanzó la suma de US\$ **629.194,60** de la cual se deberá pagar US\$ 94.379,19 como 15% de Participación Trabajadores, y US\$ 111.221,65 como Impuesto a la Renta.

Luego del pago de impuestos y utilidades a los trabajadores, como Utilidad líquida a disposición de los socios queda un saldo positivo de **US\$ 383.482,60**

PERSPECTIVAS 2013

Al ser el Estado el actor principal del modelo económico y el gasto público el dinamizador de la economía, según instituciones oficiales y organismos multilaterales, las proyecciones de crecimiento en 2013 y 2014 no superarían el 4%, debido en buena parte a dificultades para financiar el gasto público.

Respecto a la industria en general, el reto principal que enfrenta en los próximos años es desenvolverse en un mercado de bajo crecimiento y altamente regulado por el Estado.

En cuanto a la empresa en particular, es importante poner en conocimiento de los socios, la situación difícil que debemos enfrentar las empresas que nos encontramos situadas en zonas residenciales - Relación de Compatibilidad NO PERMITIDA - , y a los requerimientos por parte de varios organismos del Estado en la obtención para el Permiso de Funcionamiento del Certificado BPM's (Buenas Prácticas de Manufactura), a los que lamentablemente no calificamos por circunstancias ya conocidas.

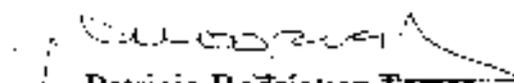
Según REGISTRO OFICIAL Nro. 839 DE 27 DE NOVIEMBRE DE 2012, Todos los establecimientos donde se realicen actividades de: fabricación, procesamiento, preparación, envasado, empaçado, almacenamiento, transporte, distribución y comercialización de alimentos DEBEN IMPEMENTAR BUENAS PRATICAS DE MANUFACTURA - BPM's

El plazo para la obtención del certificado es de 3 años a partir de la publicación de la resolución, según resolución del Comité interministerial de la Calidad-MIPRO y como entidad controladora el Ministerio de Salud Pública y el MCEPEC.

Sobre el particular, deberán pronunciarse los señores socios.

Quiero agradecer la colaboración de todo el personal de administración y planta que ha permitido la consecución de muy buenos resultados en el presente ejercicio.

Atentamente,


Patricio Rodríguez Torres
GERENTE GENERAL