

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
DE MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.**

ENERO – DICIEMBRE 2009

Quito, Marzo de 2010

Señores Socios:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y al Estatuto Social de la Compañía, a continuación me permito poner a su consideración, el informe económico correspondiente al año 2009.

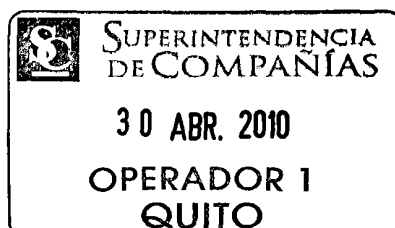
ECONOMIA NACIONAL

Como resultado de la crisis económica mundial, el 2009 fue un año duro para la economía de los ecuatorianos, pues según cifras del Banco Central y de Organismos Internacionales, nuestra economía decreció en 2 puntos porcentuales, situación que se refleja en la disminución del ingreso promedio por cada habitante, pasando de US\$ 3.808 en el 2008 a US\$ 3.670 en el 2009.

Indicadores económicos

El Producto Interno Bruto alcanzó el año 2009 la suma de US\$ 51.385 millones contra US\$ 52.572 millones del 2008, lo que significa un decrecimiento de 2 puntos porcentuales. La tasa de desempleo se situó en el 9.1% y la de subempleo en el 50.5% de la Población Económicamente Activa.

Las exportaciones FOB alcanzaron la cifra de US\$ 12.316 millones de dólares, contra US\$ 18.510 millones del año 2008. En cuanto a las importaciones, las mismas se ubicaron en 12.664 millones de dólares, lo que significa una Balanza



comercial negativa de US\$ -348 millones contra US\$ +910 millones que se alcanzaron en el 2008.

La inflación acumulada anual se situó en el 4.31%

Las remesas de emigrantes se situaron es US\$ 1.820 millones contra US\$ 2.822 millones registrados en el 2008.

SECTOR MOLINERO

A pesar de la crisis mundial y de la contracción de la economía nacional, se estima que el año 2009 fue positivo y rentable para el sector molinero, consecuencia de la disminución de precios del trigo a nivel internacional; y, de mantener precios de venta estables y con márgenes de utilidad razonables.

EMPRESA

Igual que para todo el sector, el año 2009 fue posiblemente el mejor año para la empresa, pues aparte de haber concretado la suscripción del Contrato Colectivo de Trabajo en los mejores términos, se logró con mucho esfuerzo, reposicionar la marca, recuperar mercado, y obtener muy buenos resultados.

Es importante destacar que en el presente año, previo conocimiento y aprobación de los socios, la Gerencia suscribió en el mes de mayo, un Contrato de suministro (compra-venta) de trigo con las empresas Ecuagran – Cargill USA, para el segundo semestre del año, Contrato que nos ha permitido mantener una provisión segura de trigo a los precios más competitivos del mercado, con periodicidad de embarques cada 60 días y entregas en silos de Ecuagran Guayaquil.

El Contrato contempla realizar los pagos bajo el sistema Bonded–Warehouse, (paga y retira), sistema que nos ha permitido reducir la contratación de créditos bancarios, eliminar trámites de apertura de cartas de crédito y todo lo relacionado a permisos de importación, nacionalización y contratación de puertos de descarga.

Como información, en este Contrato intervienen además de las empresas antes referidas, ocho molinos de la sierra considerados de tamaño mediano y pequeño, quienes decidimos en última reunión, extender el Acuerdo para el año 2010. El grupo representa el 15% del mercado aproximadamente.

El costo extra que pagamos a Ecuagran por el servicio es de US\$ 6.50 por tonelada métrica.

Otro logro importante que debo resaltar, es el Acuerdo con el Gremio de Panificadores de Pichincha, Acuerdo Comercial que nos ha permitido ampliar nuestra cartera de clientes, mejorar nuestro posicionamiento en el mercado, y nos ha permitido una facturación adicional por ventas de US\$ 525.000.00.

Para el año 2010, hemos ratificado el Acuerdo. Con la directiva del Gremio, se decidió ampliar la cobertura, implementar cursos de capacitación, y contratar a nuestro cargo, una vendedora a tiempo completo para que atienda al sector en forma permanente.

En cuanto al arrendamiento de un espacio en la parte superior de los silos a la empresa CONECCEL (PORTA), se procedió previa autorización del Directorio, a la firma del Contrato de Arrendamiento por el lapso de 8 años. De conformidad a lo acordado, se procedió en el mes de mayo a la compra de un camión de reparto marca Mitsubishi 5.5 toneladas de carga, cuyo costo incluido el furgón está en el orden de los US\$ 34.000,00

Contrato Colectivo.-

Con la asistencia del Arq. Francisco Rodríguez, Subgerente, procedimos a la negociación y suscripción en la Dirección de Trabajo, del Décimo Noveno Contrato Colectivo de Trabajo para los años 2009-2010.

La negociación se llevó en los mejores términos y sin mayores contratiempos, tomando como referencia para los ajustes correspondientes la inflación acumulada anual, el número de trabajadores, y disponibilidades de la empresa.

El número de trabajadores que forman parte del Contrato Colectivo suscrito es de 15, los mismos que están debidamente respaldados por las provisiones económicas realizadas por la empresa, de conformidad a valores que constan en el Estudio Actuarial contratado para el efecto.

En la casa propiedad de los socios, se procedió a adecuar el primer piso para los trabajadores que forman parte del Comité de Empresa. El segundo piso lo seguimos utilizando para el Gremio de Panificadores.

Cuentas Importantes.-

Aparte de un sinnúmero de panaderías y bodegas de tamaño medio y pequeño ingresadas como clientes permanentes, durante el período, ingresaron cuentas muy importantes del sector, como Panificadora Arenas, Supermaxi, Maxipan; y, adicionalmente, se establecieron acuerdos de distribución para Imbabura y Guayaquil con dos distribuidores importantes de cada uno de esos sectores.

ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

ACTIVO:

El total del ACTIVO US\$ 1.612.235,14 está integrado por las cuentas: 1.1. Activo Corriente US\$ 1.410.593,46; 1.2. Activo Fijo US\$ 165.893,25; y, 1.3. Cargos Diferidos por US\$ 35.748,43

El Activo Corriente está compuesto por las cuentas: Activo Disponible (Caja, Bancos) US\$ 227.483,96; Activo Exigible (Clientes, Otros Deudores) US\$ 701.899,64; Activo Realizable (Trigo importado, trigo en elaboración, productos terminados, materiales y suministros) por US\$ 481.209,86

El Activo Fijo que representa la suma de US\$ 165.893,25 está compuesto por valores correspondientes a la sumatoria de edificios, equipos y maquinaria, vehículos y equipos de laboratorio.

PASIVO:

El valor del PASIVO representa la suma de US\$ 903.212,23 sumatoria total de las cuentas: 2.1. **Pasivo Corriente** US\$ 573.968,96, integrado por las subcuentas: Cuentas por Pagar US\$ 276.014,02 y Obligaciones Sociales US\$ 297.954,94. La cuenta 2.2. **Obligaciones a Corto Plazo**, US\$ 329.243,27 representa valores acreditados por Produbanco para la compra y pagos anticipados de trigo, préstamo de liquidez renovable cada 90 días.

En la cuenta Obligaciones Sociales entre las subcuentas registradas de mayor importancia están: Impuesto a la Renta Compañía US\$ 52.835,37; 15% Utilidades Trabajadores US\$ 42.083,96; Provisión para Desahucio US\$ 35.713,57 y, Provisión para Jubilación Patronal US\$ 154.515,22

De conformidad al Estudio del Cálculo Actuarial y a lo que establece la ley, se procedió a provisionar la suma de US\$ 51.691,73 para Jubilación Patronal y, US\$ 35.635,93 para Bonificación por Desahucio.

Por cuanto existe disponibilidad de recursos, la cuenta Obligaciones a Corto Plazo, podrá estar cubierta en el primer semestre del 2010.

PATRIMONIO:

Al cierre del presente ejercicio económico, el Patrimonio de la empresa llega a la suma de US\$ 546.555,35 contra US\$ 460.803,00 del período anterior. El incremento se produce por la sumatoria de las utilidades no retiradas del ejercicio 2008.

ESTADO DE RESULTADOS

Las ventas netas del período alcanzaron la suma de US\$ 3.604.211 valor que, comparado al obtenido en el año 2008 que fue de US\$ 3.119.498, representa un incremento de US\$ 484.713 dólares, equivalentes a + 15,53%

El costo de ventas fue de US\$ 2.872.664 contra US\$ 2.620.646 del año 2008.

Los Egresos del período alcanzaron los US\$ 579.607 contra US\$ 422.699 del año 2008. Este valor está constituido por: 5.1 Gastos de Administración US\$ 194.296; 5.2 Gastos Financieros US\$ 19.904; 5.3 Amortizaciones y Seguros US\$

43.619; 5.5 Gastos de Venta US\$ 144.863; 5.6 Otros Egresos US\$ 58.829; y, 5.7 Impuestos y Adicionales US\$ 118.094

Luego del pago de impuestos y utilidades a los trabajadores, como Utilidad a disposición y disponible para los socios queda un saldo positivo de US\$ 162.467,56

PERSPECTIVAS 2010

Pasada la crisis, el 2010 será según los analistas, un año de ajuste y estabilidad en las economías a nivel mundial, pues ya se puede apreciar una tendencia de recuperación de los principales mercados internacionales; y sobre todo, estabilidad de los precios de los bienes primarios como el oro, cobre, trigo, maíz, algodón, etc.

Se pronostica que consecuencia del crecimiento general de todas las regiones, que la demanda repercuta en forma positiva para los productos de exportación de Latinoamérica, e impulse un crecimiento de la región en el orden del 4%.

En lo que respecta a nuestro país, se espera un crecimiento de su producto del orden del 3%, lo que representa un crecimiento modesto y que no alcanza a recuperar la pérdida del nivel de ingresos del 2009.

En el mercado interno, preocupa la errada política laboral y la cambiante política tributaria, que aleja la inversión, aumenta el desempleo y por consiguiente el consumo, lo que repercute negativamente en la producción y el crecimiento empresarial.

Respecto a la empresa, los retos que nos impone el mercado y la competencia en el futuro son enormes, pues a partir del 2010, tendremos que soportar la arremetida del grupo molinero más grande del país, que acaba de adquirir las instalaciones de Molinos La Unión, cuya producción es igual o mayor a la del grupo (8 molinos de la sierra).

Para sobrevivir en mercado tan competitivo, la empresa tendrá que mejorar y modernizar sus instalaciones y equipos, diversificar sus productos y conseguir los recursos para tal propósito.

INFORMACION ADICIONAL

Los activos y personal de la empresa están asegurados con Aseguradora del Sur S.A., a través de nuestro asesor de seguros, **Alfaseguros Cia. Ltda.**

La empresa se encuentra al día en el pago de todas sus obligaciones sociales y en todos sus compromisos de pago con el sistema financiero y proveedores de trigo internacionales.

Atentamente,



Patricio Rodríguez Torres
GERENTE GENERAL