

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

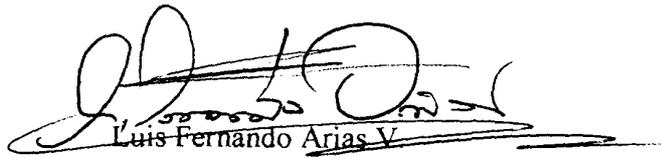
Quito, 14 de Abril del 2005

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente sirvase encontrar el Informe de Auditoria Externa de Molinos e Industrias Quito Cia. Ltda. con RUC 1790004430001, correspondiente al ejercicio fiscal comprendido entre el 1ro de Enero al 31 de Diciembre del 2004 de conformidad con lo dispuesto en el Articulo 99 de la Ley de Régimen Tributario Interno y el Articulo 213 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno (Responsabilidades de los Auditores Externos).

Atentamente,


Luis Fernando Arias V.
R.N.A

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004

CONTENIDO:

- * OFICIO A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
- * DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
- * BALANCE GENERAL
- * ESTADO DE RESULTADOS
- * NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
- * ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
- * ANEXOS

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

2004

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE CUMPLIMIENTO
DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

A los señores Accionistas de

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.

Quito, 14 de Abril del 2005

1. Hemos auditado los estados financieros de Molinos e Industrias Quito Cia. Ltda. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2004 y, con fecha 14 de Abril del 2005 hemos emitido nuestro informe que contiene una opinión sin salvedades sobre la presentación razonable de la situación financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo.
2. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoria y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros antes mencionados. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, e incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Una auditoria de estados financieros no tiene como propósito específico establecer la existencia de instancias de incumplimiento de las normas legales que sean aplicables a la entidad auditada salvo que, con motivo de eventuales incumplimientos, se distorsione significativamente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo presentados en los estados financieros. En tal sentido, como parte de la obtención de la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, efectuamos pruebas de cumplimiento en relación a las obligaciones de carácter tributario detalladas en el párrafo siguiente.

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

3. Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo anterior no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante el año terminado el 31 de Diciembre del 2004 que afecten significativamente los estados financieros mencionados en el primer párrafo, con relación al cumplimiento de las siguientes obligaciones establecidas en las normas legales vigentes.

- ✖✖ mantenimiento de los registros contables de la Compañía de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus Reglamentos;
- ✖✖ conformidad de los estados financieros y de los datos que se encuentran registrados en las declaraciones del Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente, Impuesto al valor Agregado, Impuesto a los Consumos Especiales y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal (Anexo 16) con los registros contables mencionados en el punto anterior;
- ✖✖ pago del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, Impuesto a los Consumos Especiales y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal (Anexo 16).
- ✖✖ aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, en su Reglamento y el las resoluciones del Servicio de Rentas Internas de cumplimiento general y obligatorio, para la determinación y liquidación razonable del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, Impuesto a los Consumos Especiales y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal (Anexo 16);
- ✖✖ presentación de las declaraciones como agente de retención, y pago de la retenciones a que esta obligada a realizar la Compañía de conformidad con las disposiciones legales

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

4. El cumplimiento por parte de la Compañía de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias, son responsabilidad de su administración; tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el informe sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo.

5. Nuestra auditoria fue hecha principalmente con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros básicos tomados en conjunto. La información suplementaria contenida en los anexos de la 1 a 17 preparados por la Administración de Molinos e Industrias Quito, Cia. Ltda. que surge de los registros contables y demás documentación que nos fue exhibida, se presenta en cumplimiento de la Circular 9170104DGEC-001 del 31 de Diciembre del 2003 y no se requiere como parte de los estados financieros básicos. Esta información ha sido sometida a los procedimientos de auditoria aplicados en nuestra auditoria de los estados financieros básicos, y en nuestra opinión, se expone razonablemente en todos sus aspectos importantes en relación con los estados financieros básicos tomados en conjunto.

6. En cumplimiento a lo dispuesto en Circular 9170104DGEC- 001 del 31 de Diciembre del 2003 informamos que no existen recomendaciones y aspectos de carácter tributario, entre los cuales se pudieron detectar diferencias relacionadas con el Impuesto a la Renta, las Retenciones en la Fuente, el Impuesto al Valor Agregado el Impuesto a los Consumos Especiales y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal (Ver anexo 16). Dichos aspectos se detallan en la parte III del presente informe, recomendaciones sobre aspectos tributarios, la cual es parte integrante del informe de Cumplimiento Tributario.

7. Nuestra auditoria ha verificado el cumplimiento de la Compañía de lo establecido en la Resolución 04.Q-I-J-001, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10-03-04 en lo que se refiere a Derechos de Autor y Propiedad Intelectual.

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

8. Este informe se emite exclusivamente para conocimiento de los Accionistas y Administración de Molinos e Industrias Quito Cia. Ltda. y para su presentación al Servicio de Rentas Internas en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.

No. De Registro en la
Superintendencia de
Compañías R.N.A.E. 192



Fernando Arias V.
No. de Licencia
Profesional 6144
RUC. Auditor 170049329001

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	REF. A NOTAS	2004	2003
Activo Corriente:			
Activo Disponible:			
Caja	2	3.648,62	1.019,54
Bancos	3	79.171,98	261.796,37
Activo Exigible:			
Clientes	4	516.665,92	422.844,66
Otros Deudores	5	29.392,23	26.040,34
Activo Realizable, Neto	6	430.882,30	457.173,09
Inversiones	7	368.401,00	368.401,00
Activo Fijo, Neto	8	176.023,83	146.570,15
Cargos Diferidos	9	39.421,66	18.561,06
TOTAL ACTIVOS		1.643.607,54	1.702.406,21
PASIVO			
Cuentas por Pagar	10	642.840,64	704.250,25
Obligaciones Sociales	11	183.783,40	153.517,56
Patrimonio	12	816.983,50	844.638,40
Véase estado adjunto)			
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1.643.607,54	1.702.406,21

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2003
(Expresado en dólares estadounidenses)

	REF. A NOTAS	2004	2003
Ingresos por Ventas	13	-2.281.479,40	-2.249.626,86
Menos. Costo de Ventas		1.864.432,30	1.871.151,91
UTILIDAD BRUTA		-417.047,10	-378.474,95
Menos Gastos Operativos:			
Administración	14	182.582,13	166.070,39
Financieros	15	11.937,59	15.408,40
Amortización y Seguros	16	23.639,35	20.722,75
De Ventas	17	112.112,38	117.588,85
UTILIDAD EN OPERACIÓN		-86.775,65	-58.684,56
Costo de Cierre de Operaciones:			
Otros Ingresos, Neto	18	-1.151,07	-30.015,25
Utilidad antes de participación de los Trabajadores y del Impuesto a la Renta		-87.926,72	-88.699,81
Porcentaje de Gerencia		3.736,89	3.769,74
Utilidad del Ejercicio		-84.189,83	84.930,07
15% Participación Trabajadores		13.189,00	13.304,97
Amortización de Perd. Ej. Anterior.		17.750,21	17.906,27
Impuesto a la Renta		13.487,89	12.894,42
UTILIDAD NETA		39.762,73	40.824,41

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A.- OBJETO SOCIAL

Molinos e Industrias Quito Cia. Ltda. es una compañía de inversión nacional, constituida mediante escritura publica otorgada en la ciudad de Quito, ante el Notario José Vicente Troya el 25 de Febrero de 1972, y debidamente inscrita en el Registro Mercantil el 15 de Marzo del mismo año como un capital de S/. 2'000.000 (Dos millones de sucres.- 00/100) El 8 de Agosto de 1974 ante el Notario José Vicente Troya, se efectúa un aumento de capital a S/. 4'000.000 (Cuatro millones de sucres.- 00/100) e inscribió en el Registro Mercantil el 22 del mismo mes y año, bajo el numero 843, tomo 105. Molinos e Industrias Quito, Cia. Ltda. Mediante escritura publica otorgada por el Dr. Jaime Patricio Nolivos, Notario Duodécimo del Cantón Quito. En Enero de 1991 aumenta su capital a S/. 50'000.000 (Cincuenta millones de sucres.-00/100) e inscribe en el Registro Mercantil el 15 de Enero de 1991 bajo el numero 324, Tomo 103, Resolución 1971 del señor Superintendente de Compañías del 28 de Diciembre de 1990, bajo el numero 011 del Registro Industrial, Tomo 23. La Superintendencia de Compañías con Resolución 02-Q-IJ-353 del Registro Industrial, Tomo 29143, autoriza un nuevo incremento de capital a USD. 500.000 (Quinientos mil dólares americanos.- 00/100). El 10 de Enero del 2002, ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito Dr. Oswaldo Mejía Espinosa, se registra dicho incremento. Con fecha 25 de Febrero del 2002 se inscribe en el Registro Mercantil, bajo el número 19 del Registro Industrial, Tomo 34. Con fecha 10 de Mayo del 2004 ante el Notario Público Primero de este Cantón, Dr. Jorge Machado Cevallos, elevan a escritura pública la cesión de participaciones de la compañía a favor de sus hijos y por el monto de USD. 500.000, que equivalen al ciento por ciento del capital accionario.

La Compañía tiene como objeto social el procesamiento, producción y comercialización de harina de trigo en sus instalaciones, utilizando para el efecto la maquinaria de su propiedad, la misma que se encuentra en permanente mantenimiento y modernización.

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

B.- POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañía del Ecuador, entidad encargada de controlar y supervisar a las compañías en general. Estas políticas, en sus aspectos importantes, están de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados

C.- BASES DE PRESENTACION

La compañía al 31 de Diciembre del 2004 lleva la contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América y con sujeción a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC's).

Los estados financieros de la compañía se preparan principalmente sobre la base de valores históricos, ya que en este periodo los activos y pasivos no monetarios no sufrieron ningún ajuste como consecuencia de su exposición a la inflación o devaluación debido al sistema de dolarización adoptado.

NOTA 1.- INGRESOS

Corresponden principalmente por la comercialización de harina de trigo y sub productos.

ACTIVO FIJO

Están registrados de acuerdo a los porcentajes de depreciación permitidos por la Ley, por el método de Línea Recta, en función de los años de vida útil, a una tasa del 5 % para edificios, 10 % para muebles y enseres, herramientas, maquinarias, equipos de oficina, equipos de laboratorio e instalaciones, 33 % se aplica para equipos de computación y 20 % para vehículos, de acuerdo a normas legales vigentes.

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

ACTIVO CORRIENTE

NOTA 2.- CAJA: USD. 3.648,62

Corresponde a los saldos de un fondo en efectivo que maneja administración, bodega y el departamento de Producción, un detalle de esta cuenta es como sigue:

	2004	2003
Caja General	3.387,62	958,54
Caja Administracion	40,00	40,00
Caja Bodega	1,00	1,00
Caja Departamento Producción	220,00	20,00
TOTAL CUENTA	3.648,62	1.019,54

NOTA 3.- BANCOS: USD. 79.171,98

Corresponde básicamente a los saldos existentes en los bancos y cuyo desglose es el siguiente:

	2004	2003
Banco del Pacifico Cta. Ctte. No. 2630249	206,69	498,33
Produbanco Cta. Ctte. No. 04521-1	75.140,55	203.419,62
Banco de Guayaquil Cta. Ctte. No. 610924-1	3.824,74	57.878,42
TOTAL CUENTA	79.171,98	261.796,37

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR.- CLIENTES: USD. 516.665,92

Al cierre del ejercicio fiscal el resumen de esta cuenta es como sigue:

	2004	2003
Clientes por Ventas	521.884,76	427.326,55
Menos Provisión para cuentas incobrables	5.218,84	4.481,89
TOTAL CUENTA	516.665,92	422.844,66

- (1) Corresponde a cuentas por cobrar por facturación de ventas y cuyo detalle parece como anexo a este informe.

NOTA 5.- OTROS DEUDORES: USD. 29.392,23

Esta cuenta al cierre del ejercicio reporta los siguientes valores:

	2004	2003
Deudores Varios (1)	50,00	10,00
Deudores Personal (2)	14.669,55	13.504,76
Valores al Cobro (3)	14.672,68	12.525,58
TOTAL CUENTA	29.392,23	26.040,34

- (1) Corresponde a deudores por ventas.
- (2) Corresponde a préstamos efectuados al personal o anticipos para pagos y cuyo detalle se anexa al presente informe.
- (3) Corresponde a cuentas por cobrar por ventas y cuyo detalle se adjunta al presente informe.

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 6.- ACTIVO REALIZABLE : USD. 430.882,30

Al cierre del ejercicio esta cuenta reporta los siguientes saldos:

	2004	2003
Trigo Importado en Tránsito (1)	141.948,64	198.255,89
Trigo Importado en Silos (2)	211.086,04	157.677,06
Trigo Nacional en Silos	2.314,81	16.421,53
Trigo en Elaboración		0.02 Cr..
Productos Terminados (4)	49.913,77	58.671,67
Materiales y Suministros Bodega 1 (5)	15.988,74	15.633,86
Envases y materiales 2 (6)	7.248,80	9.217,29
Herramientas Fungibles	2.381,50	1.295,81
TOTAL CUENTA	430.882,30	457.173,09

Los numerales 1-2-3-4-5 y 6, constan como anexos a este informe

NOTA 7.- INVERSIONES: USD. 368.401,00

Al cierre del ejercicio fiscal el detalle de esta cuenta, es el siguiente:

	2004	2003
Ecuagran SA.	315.777,00	315.777,00
Sepyman S.A.	52.624,00	52.624,00
TOTAL CUENTA	368.401,00	368.401,00

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 8.- ACTIVO FIJO, NETO : USD. 176.023,83

Un detalle de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2003 incluida la reexpresión monetaria, es como sigue:

	2004	2003
Edificios	5.576,69	5.576,69
Maquinaria, equipo e Instalaciones	310.713,09	309.481,09
Equipo de Laboratorio	3.012,23	3.012,23
Muebles y Enseres	52.569,47	49.489,69
Vehículos	186.898,80	125.467,83
Terrenos	53,12	53,12
Menos: Depreciación Acumulada	382.799,57	346.510,50
TOTAL CUENTA	176.023,83	146.510,15

NOTA 9.- CARGOS DIFERIDOS: USD. 39.421,66

Un detalle de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2004 es como sigue:

	2004	2003
Impuesto anticipado		
Retención en la Fuente	713,84	464,24
Impuesto 12 % IVA,	3,00	669,90 Cr
Impuesto anticipado		
Retención IVA	134,49	1,87 Cr.
Cuentas por Liquidar (1)	38.570,33	18.764,85
TOTAL CUENTA	39.421,66	18.561,06

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

- (1) Corresponde a entregas efectuadas por concepto de anticipos para siembras, Trámites, compras y gastos de la Compañía que en forma permanente se vienen Liquidando y cuya detalle es el siguiente:

Anticipo trámites SRI	300
Póliza de seguros vehículos	841,24
Abono cosecha trigo nacional	5.968,40
INIAP semilla 100 quintales	1.710,00
Injap procesamiento semilla	1.784,83
50% construcción furgón	2.675,00
10 % contrato compra 1000 TM. Trigo PL-480	21.270,00
Vacaciones personal planta 2005	636,50
Bono vacacional personal planta 2005	700,00
Farmagro abono siembra trigo nacional	275,40
Comisión Garantía Bancaria V/1000 TM. Trigo PL-480	3.895,71
1 % Retención en la Fuente a la Cia. De Diciembre / 04	1.486,75 Cr.
TOTAL CUENTA	38.570,33

SITUACION FISCAL

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía esta sujeta a una posible fiscalización por los años 1998 al 2004

AMORTIZACION DE PERDIDAS FISCALES ACUMULADAS

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la pérdida de un año puede compensarse con las utilidades que se obtuvieren dentro de los cinco años siguientes, sin exceder en cada año el 25 % de las utilidades obtenidas.

Durante el año terminado el 31 de Diciembre del 2004 la Compañía dedujo del ingreso imponible USD. 17.750,21

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

EVENTOS SUBSECUENTES.

Entre el 31 de Diciembre del 2004 y la fecha de emisión de estos estados financieros (14 de Abril del 2005) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

PASIVO CORRIENTE

NOTA 10.- CUENTAS POR PAGAR : USD. 642.840,64

Al cierre del ejercicio fiscal, esto es al 31 de Diciembre del 2004, se establece los siguientes saldos:

	2004	2003
Proveedores Trigo Importado (1)	427.291,89	556.821,86
Proveedores de envases y materiales (2)	4.219,54	2.158,52
Varias Cuentas por Pagar (3)	72.437,47	50.338,15
Prestamos de los Socios (4)	138.144,63	94.170,18
Retención Fuente de Molino	747,10	761,54
Fletes de Trigo	0,01	
TOTAL CUENTA	642.840,64	704.250,25

(1) Corresponde a facturas pendientes de pago por la provisión de trigo y su detalle es el siguiente:

Seaboard 1.038.445 Kls. De trigo vence 7-03-05	208.900,25
Seaborad 1.072.840 Kls. De trigo vence 28-03-05	218.391,64
TOTAL	427.291,89

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

(2) Cuentas por pagar por la provisión de envases y materiales, según el siguiente detalle:

4010 Plastisack	1.393,91
4007 Plastisack	272,16
4008 Plastisack	662,25
4008 Plastisack	1.888,79
Diferencia	2,43
TOTAL	4.219,54

(3) Corresponde a facturas pendientes de pago por compras varias y provisiones, según el siguiente detalle :

Cámara de Industriales de Pichincha	3.750,00
Interes trigo Cargill 1.644 TM.	5.217,00
Intereses trigo	10.785,53
M.M. Jaramillo Arteaga Vehículo Montero	1.120,76
Provisión planilla de agua	189,77
Provisión planilla de teléfono	317,67
Provisión planilla de luz	4.702,01
Porcentaje Gerencia 2004	3.736,89
Intereses trigo 1072.844 KIs.	4.549,83
Chasis Volkswagen	38.068,01
TOTAL	72.437,47

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

(4) Corresponde a préstamos efectuados por los socios, según el siguiente detalle:

Crel. Enrique Rodriguez	39.641,39
Interés sobre préstamo año 2001	5.100,29
Interés sobre préstamo año 2002	7.119,99
Interés sobre préstamo año 2003	6.502,00
Intereses sobre préstamo Crel. Y Socios	4.783,95
Préstamo Mayo del 2003	30.000,00
Dividendos 2003	10.206,10
Utilidades 2002 (Socios)	34.790,91
TOTAL	138.144,63

NOTA 11.- OBLIGACIONES SOCIALES: USD. 183.783,40

Los saldos de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2004 fueron los siguientes

	2004	2003
I.E.S.S. Aporte y Retenciones	2.411,83	3.017,49
I.E.S.S Fondos de Reserva	6.441,66	6.489,97
Impuesto a la Renta Personal	1.099,07	786,12
Décimo Tercer Sueldo	1.121,25	963,47
Décimo Cuarto Sueldo	2.094,89	1.422,23
Fondo de Trabajadores	85,02	78,09
Impuesto a la Renta Compañía	2.098,73	4.668,78
15 % Participación Trabajadores	13.189,00	13.304,97
Comisariato	176,00 Db.	136,27 Db.
Roles de Pago	0,02	
Prov. Art. 185 y 188 Cod. Del Trabajo	24.815,64	19.974,63
Retenciones Judiciales	20,00	
Prov. Jubilación Patronal	130.165,62	102.376,39
Retención Comité de Empresa	2,71	0,28 Db.
Impuesto 30 % del 10 % IVA	413,96	571,97
TOTAL	183.783,40	153.517,56

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 12.- PATRIMONIO : USD. 816.983,50

La conformación de esta cuenta al cierre del ejercicio fiscal es la siguiente:

	2004	2003
Capital	500.000,00	500.000,00
Reserva Legal	810,14	810,14
Reserva Facultativa	35.551,12	36.623,41
Aporte Futuras Capitalizaciones	194.325,20	194.325,20
Reserva Capital de Inversión	151.153,87	151.153,87
Resultados (1)	104.794,79Db	79.098,63 Db
TOTAL PATRIMONIO	777.045,54	803.813,99
Utilidad del Ejercicio	39.937,96	40.824,41
TOTAL CUENTA	816.983,50	844.638,40

(1) El detalle de esta cuenta al cierre del ejercicio fiscal es como sigue:

	2004	2003
Amortización Pérdida del 2001	42.553,15	24.802,94 Db
Pérdidas y Ganancias 2001	147.347,94 Db	147.347,94 D
Pérdidas y Ganancias 2000		43.446,37
SALDO FINAL	104.794,79 Db	79.098,63 Db

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 13.- INGRESOS POR VENTAS: USD. - 2.281.479,40

Los saldos de esta cuenta la 31 de Diciembre del 2004 son como siguen:

	2004	2003
Ventas	-2.323.558,90	-2.305.671,72
Descuentos en Ventas	34.067,62	42.624,22
Devoluciones en Ventas	8.011,88	13.420,64
TOTAL CUENTA	-2.281.479,40	-2.249.626,86

NOTA 14.- GASTOS DE ADMINISTRACION: USD. 182.582,13

Los saldos al 31 de Diciembre del 2004 son como siguen:

	2004	2003
Gastos de Administración Personal	130.111,99	114.727,65
Gastos de Administración Varios	52.470,14	51.342,74
TOTAL CUENTA	182.582,13	166.070,39

NOTA 15.- GASTOS FINANCIEROS: USD. 11.937,59

	2004	2003
Intereses y Comisiones	10.801,07	14.801,86
Diferencia en Cambio	435,54	606,54
Gasto no Deducible	700,98	
TOTAL CUENTA	11.937,59	15.408,40

LUIS FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

NOTA 16 AMORTIZACION Y SEGUROS: USD. 23.639,35

La descomposición de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2004 es como sigue:

	2004	2003
Amortización de Vehículos	11.404,33	9.468,88
Imp. Prediales Municipales	3.946,84	3.527,91
Seguro de Vehículos	3.741,37	3.844,28
Seguro de Incendios	3.368,49	3.496,63
Seguro de Acc. Personales	246,62	240,09
Seguro de Vida	813,99	
Seguro de Robo	117,71	144,96
TOTAL CUENTA	23.639,35	20.722,75

NOTA 17.- GASTOS DE VENTA: USD. 112.112,38

Al 31 de Diciembre del 2004, esta cuenta arroja los siguientes saldos:

	2004	2003
Gasto de Venta Personal	77.160,50	88.345,33
Vehículos de Reparto	19.569,98	21.148,96
Estibadores	12.591,90	8.024,56
Fletes	2.790,00	70,00
TOTAL CUENTA	112.112,38	117.588,85

LUIS FERNANDO ARIAS V
Auditor Externo

NOTA 18.- OTROS INGRESOS, NETO: USD. - 1.151,07

El saldo de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2004 es como sigue:

	2004	2003
Ingresos Varios	-1.011,99	-29.968,92
Interés con 8% IMP Unico	-34,99	-38,71
Intereses Excentos no Gravados	-104,09	-7,62
TOTAL CUENTA	-1.151,07	-30.015,25

NOTA 19.- CONCILIACION TRIBUTARIA

Los saldos de esta cuenta al cierre del ejercicio fiscal, esto es al 31 de Diciembre del 2004, son los siguientes:

Utilidad del Ejercicio	84.189,78
Mas gastos no deducibles	700,98
Menos 15 % Part. Trabaj.	-13.189,00
Menos Amort. Pérdidas	-17.750,21
Utilidad Gravable	53.951,55
Impuesto a la Renta Causado	13.487,89
Menos Retenciones en la Fuente	-11.204,35
Saldo Imp. A la Renta a Pagar	2.283,54
Anticipo para el próximo año	0,00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	2.283,54

LIC. FERNANDO ARIAS V.
Auditor Externo

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO						
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO						
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004						
(Expresado en dólares estadounidenses)						
CONCEPTO	CAP. SOCIAL	RESERVA POR REV.PATRIMONIO	RESULTADOS ACUMULADOS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	RESERVAS	TOTAL
Saldo al 1-01-03	500.000,00	151.153,87	-79.098,63		231.758,75	803.813,99
Movimiento del año			-25.696,16		-1.072,29	-26.768,45
Resultado del ejer.				39.937,96		39.937,96
SALDO AL 31-12-04	500.000,00	151.153,87	-104.794,79	39.937,96		816.983,50
Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.						

2004

**INFORME DEL COMISARIO A CONSIDERACIÓN DE LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS DE MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO
CIA. LTDA**

Quito, Abril del 2004

Señores Accionistas:

La comisaría a mi cargo, ha venido cumpliendo con lo que dicen los Artículos del 274 al 279 de la Ley de Compañías en lo que se refiere a la inspección y vigilancia de todas las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la compañía, además se ha realizado controles en todas las partes administrativas, velando por que se ajuste no solo a los requisitos sino también a las normas de la buena administración.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS ADMINISTRADORES

El Presidente, el Directorio, el Gerente General y sus funcionarios han cumplido con las disposiciones legales estatutarias y reglamentarias que rigen en la compañía.

Los Administradores y el Departamento de Contabilidad han colaborado con la Comisaría con la entrega de balances mensuales, libros de Caja y Cartera para su respectivo examen y análisis y de esta manera dar cumplimiento del mandato legal.

El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortado al 31 de Diciembre del año 2004, se presentan razonablemente de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

2.- PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO

Los procedimientos de Control Interno de la Compañía permiten un eficaz y seguro manejo de toda la operación efectuada y además garantizan la salvaguardia de sus activos, así como una información confiable de la situación contable financiera.

3.- LIBRO DE JUNTAS Y REGISTRO DE ACCIONISTAS

Las Actas de la Junta General, el Registro de Accionistas, los Certificados de Acciones y Actas de Sesiones de Directorio, se han regido por disposiciones y obligaciones de la Ley de Compañías, así como las Resoluciones de carácter administrativo emitidas por la Superintendencia de Compañías. Los libros de contabilidad y los comprobantes se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

4.- ANALISIS FINANCIERO Y LOS PRINCIPALES INDICADORES

Esta Comisaría con miras a desarrollar su examen de manera más técnica y efectiva, ha calculado los siguientes índices financieros:

INDICE ESTRUCTURAL:

Total Patrimonio/Total de Activos $816.983,50 / 1.643.607,54 = 0,50$

INDICE DE LIQUIDEZ:

Activo Corriente/Pasivo Corriente $1.428.162,05 / 826.624,04 = 1,73$

INDICE DE RENTABILIDAD:

Resultado Operacional/ Total Activos $86.775,65 / 1.643.607,54 = 0,05$

5.- SITUACION TRIBUTARIA

Durante el período fiscal 2004 esta comisaría desarrollo un pormenorizado examen a las obligaciones tributarias, a las que se refieren al impuesto de la compañía, así como las realizadas en su condición de agente de retención de impuestos, , los cuales se han cumplido en los plazos y porcentajes legales, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

Atentamente,



Lic. Hugo Arias V.

~~COMISARIO~~