



AVILA
CONSULTORES

Quito, 20 de abril del 2012

Señor
Patricio Rodríguez
Gerente General de Molinos e Industrias Quito Cía. Ltda.
Presente

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente enviamos el Informe de Auditoría Externa a los estados financieros correspondiente al ejercicio económico 2011, en original y una copia para los fines pertinentes.

De acuerdo a lo estipulado en la Ley de Compañías, una copia del Informe de Auditoría deberá ser remitida por el Representante Legal de Molinos e Industrias Quito Cía. Ltda., a la Superintendencia de Compañías, conjuntamente con el formulario de presentación de balances de esa dependencia, el Informe de Administrador, el Informe de Comisario y más requisitos señalados en la página web.

Atentamente,

CONSULTORA FAUSTO ÁVILA &
ASOCIADOS CIA. LTDA.
AUDITORES EXTERNOS
SC-RNAE 338



AVILA
CONSULTORES



www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com

Av. República N° 700 y Av. Eloy Alfaro, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of. 309,
Telf: (593-2) 2500 913 / 117, Cels: 095417350 Quito Ecuador



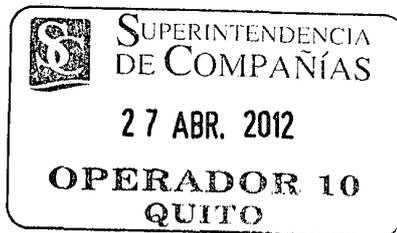
AVILA
CONSULTORES

INFORME DE AUDITORES EXTERNOS

ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO 2011

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.



Quito, abril de 2012

**www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com**

Av. República Nº 700 y Av. Eloy Alfaro, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of. 309,
Telf: (593-2) 2500 913 / 117, Cels: 095417350 Quito Ecuador

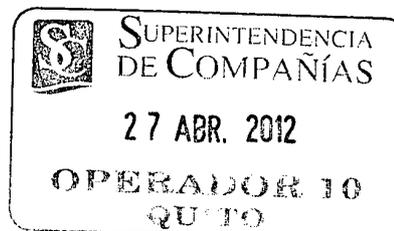


**AVILA
CONSULTORES**

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.

INDICE DEL CONTENIDO

Carta de Dictamen
Balance General
Estado de Ganancias y Pérdidas
Estado de Flujos de Efectivo
Estado de Evolución del Patrimonio
Notas a los Estados Financieros



**www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com**

Av. República N° 700 y Av. Eloy Alfaro, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of: 309,
Telf: (593-2) 2500 913 / 117, Cels: 095417350 Quito Ecuador



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.

Quito, 20 de abril del 2012



Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA., por los estados financieros.

2. La Administración de **MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
3. **Responsabilidad del Auditor.** Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la

www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com



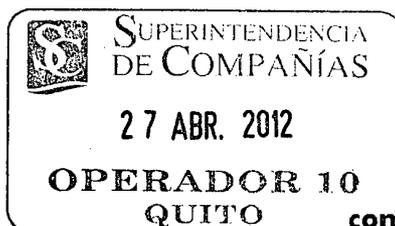
preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.** Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2011 y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado es esa fecha, de conformidad con normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías.
5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de **MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.**, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2011, requerida por disposiciones legales del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.

Registro en la Superintendencia
de Compañías SC-RNAE-338
CONSULTORA FAUSTO AVILA
ASOCIADOS CIA. LTDA.


Lcda. Beatriz Ayala López
Gerente General



www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com



MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010-2011
 (Expresado en dólares)

27 ABR. 2012

OPERADOR 10
QUITO

CUENTAS	NOTAS	2010	2011	AUMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
Caja-Bancos	2	623.992,80	357.381,88	-266.610,92
Ctas.y Dctos. por Cobrar No Relac. Locales		640.271,79	728.712,45	88.440,66
Otras Cuentas por Cobrar No Relac. Locales		135.376,29	46.069,84	-89.306,45
Crédito tributario a favor de la Empresa		24.645,62	-	-24.645,62
Inventario de Materia Prima		478.819,73	662.162,46	183.342,73
Inventario de Suministros y Materiales		41.095,25	50.415,84	9.320,59
Inventario de Productos Terminados		73.760,55	111.850,26	38.089,71
Inventario Repuestos Herramientas y Acc.		3.235,51	-	-3.235,51
Otros Activos Corrientes		-	3.870,46	3.870,46
Suma Activo Corriente		2.021.197,54	1.960.463,19	-60.734,35
ACTIVO FIJO				
Inmuebles	3	5.576,69	5.629,81	53,12
Muebles y Enseres		33.154,59	34.615,58	1.460,99
Maquinaria y Equipo e Instalaciones		321.666,92	323.985,59	2.318,67
Equipo de computación y Software		29.962,17	-	-29.962,17
Vehículos, Equipos de transporte		372.549,83	375.678,80	3.128,97
Otros Activos Fijos		2.802,84	127,26	-2.675,58
Depreciación Acumulada Activo Fijo		-539.244,17	-570.126,33	-30.882,16
Terrenos		53,12	-	-53,12
Suma Activo Fijo		226.521,99	169.910,71	-56.611,28
OTROS ACTIVOS				
Otros activos diferidos		22.022,08	23.676,27	1.654,19
Suma Otros Activos		22.022,08	23.676,27	1.654,19
TOTAL DEL ACTIVO		2.269.741,61	2.154.050,17	-115.691,44
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas y Doc. Por Pag. A Prov. No Relac. Loc.		390.842,15	-	-390.842,15
Obligaciones Instituciones Financieras Locales	4	-	400.000,00	400.000,00
Prestamos de Accionistas Locales		92.334,03	85.891,46	-6.442,57
Impuesto a la Renta por Pagar el Ejercicio		148.821,81	85.260,76	-83.561,05
Participación Trabajadores por Pagar del Ejercicio		143.614,12	53.761,53	-89.852,59
Obligaciones Emitidas a Corto Plazo		19.687,79	-	-19.687,79
Suman Pasivo Corriente		795.299,90	604.913,75	-190.386,15
PASIVO A LARGO PLAZO				
Cuentas y Doc. Por Pagar Proveed no Relac. Loc.		-	31.609,84	31.609,84
Otras Cuentas y Doc. Por Pagar A no Relac. Loc.		-	27.046,65	27.046,65
Provisiones para la jubilación Patronal		176.032,64	200.456,64	24.424,00
Provisiones para Desahucio		-	61.732,86	61.732,86
Otras Provisiones		-	24.558,45	24.558,45
Suman Activo a Largo Plazo		176.032,64	345.404,44	169.371,80
OTROS PASIVOS				
Pasivos Diferidos		43.204,86	-	-43.204,86
Otros Pasivos		24.558,45	-	-24.558,45
Suman Otros Pasivos		67.763,31	-	-67.763,31
TOTAL DEL PASIVO		1.039.095,85	950.318,19	-88.777,66

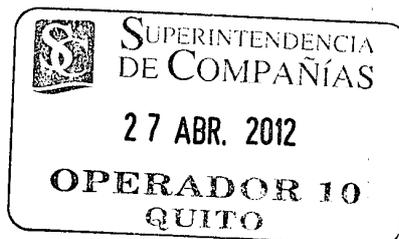
MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010-2011
 (Expresado en dólares)

CUENTAS	NOTAS	2010	2011	AUMENTO (DISMINUCION)
PATRIMONIO				
Capital Suscrito		500.000,00	500.000,00	-
Aportes Socios Futura Capitalización		54.338,74	-	-54.338,74
Reserva Legal		810,14	810,14	-
Otras reservas		35.401,12	35.401,12	-
Utilidad de ejercicios anteriores		186.073,93	524.393,51	338.319,58
Pérdida acumulada ejercicios anteriores		-73.412,08	-73.412,08	-
Utilidad del ejercicio 2010		527.433,91	-	-527.433,91
Utilidad del ejercicio 2011		-	216.539,29	216.539,29
TOTAL PATRIMONIO NETO		1.230.645,76	1.203.731,98	-26.913,78
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.269.741,81	2.154.050,17	-115.691,44

**LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS


 Sr. Patricio Rodríguez
 CI. 1702855246
 GERENTE GENERAL


 Sra. Patricia Lozada
 C.P.A. Registro # 16193
 CONTADORA GENERAL



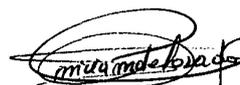
MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS COMPARATIVO

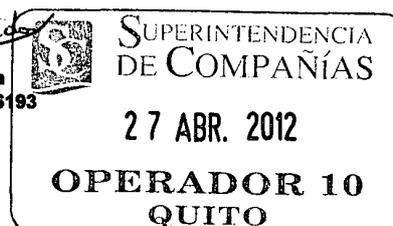
PERIODOS: 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2010-2011
 (Expresado en dólares)

CUENTAS	NOTAS	2010	2011	AUMENTO (DISMINUCION)
Ingresos:	5			
Ventas con Tarifa 12% IVA		12.456,50	15.359,81	2.903,31
Ventas con Tarifa 0 % IVA		4.770.188,91	4.568.385,36	-201.803,55
Otros Ingresos				
Total Ingresos		4.782.645,41	4.583.745,17	-198.900,24
(-) Costo de Producción y Costo de ventas	6			
Bienes no Producidos por el Sujeto Pasivo:				
Inventario Inicial		35.110,49	-	-35.110,49
(+) Compras		128.966,62	-	-128.966,62
Inventario Final		-41.095,25	-	41.095,25
Cto de Vtas Bienes no Produc Sujeto Pasivo		122.981,86	-	-122.981,86
Bienes Producidos por el Sujeto Pasivo:				
Inventario Inicial de Productos Terminados		59.345,38	73.760,55	14.415,17
(+) Materia Prima		2.914.326,04	3.339.476,44	425.150,40
(+) Mano de Obra		181.624,02	205.507,65	23.883,63
(+) Costos Indirectos de Producción		95.468,73	206.006,91	110.538,18
(-) Inventario Final de Productos Terminados		-73.760,55	-111.850,26	-38.089,71
Costo de Producción del Sujeto Pasivo		3.177.003,62	3.712.901,29	535.897,67
Total Costo de Producción y Ventas		-3.299.985,48	-3.712.901,29	-412.915,81
Utilidad Bruta en Ventas		1.482.659,93	870.843,88	-611.816,05
(-) Gastos de Administracion y Ventas	7	-955.226,02	-654.304,59	300.921,43
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		527.433,91	216.539,29	-310.894,62

**LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS


 Sr. Patricio Rodríguez
 CI. 1702855246
 GERENTE GENERAL


 Sra. Patricia Lozada
 C.P.A. Registro # 16193
 CONTADORA

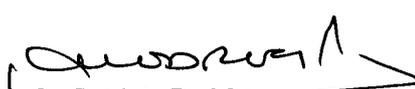


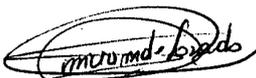
MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS

Recibido de Clientes		4.609.256
Ventas	4.583.745	
Disminución en Cuentas por Cobrar	<u>25.511</u>	
Pago Empleados y Proveedores		-4.339.073
Incremento en Inventarios	-231.388	
Incremento en Gastos Pagados por Anticipado	-1.654	
Incremento en Otros Activos		
Disminución en Cargos Diferidos		
Disminución en Cuentas por Pagar	-16.973	
Incremento Obligaciones Corto Plazo	-67.763	
Costo de Ventas	-3.712.901	
Depreciaciones		
Gastos Administración y Ventas	<u>-308.394</u>	
Otras Actividades Operativas		-173.999
Incremento Impuestos por Pagar	-83.561	
Incremento Participación Trabajadores	-89.853	
Incremento Otros Conceptos	<u>-585</u>	
Efectivo Provisto en Actividades de Operación		96.184
FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		-1.967
Incremento de Propiedad Planta y Equipo	<u>-1.967</u>	
Efectivo Usado en Actividades de Inversión		-1.967
FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-360.829
Incremento Reserva Legal	0	
Disminución Reserva Revalorización Patrimonio	0	
Disminución Reexpresión Monetaria		
Incremento Utilidades Retenidas	-243.453	
Cancelaciones de Obligaciones	-117.376	
Efectivo Usado en Actividades de Inversión		-360.829
Flujo del Efectivo Usado		-266.612
Efectivo Neto al Inicio del Periodo		623.993
Efectivo Neto al Final del Periodo		<u>357.381</u>

**LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS


Sr. Patricio Rodríguez
 CI. 1702855246
 GERENTE GENERAL


Sra. Patricia Lozada
 C.P.A. Registro # 16193
 CONTADORA



MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010-2011

(Expresado en dólares)

	CAPITAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	APORTE FUTURA CAPITALIZ	UTILIDADES EJERCICIOS ANTERIORES	PERDIDAS EJERCICIOS ANTERIORES	UTILIDAD DEL EJERCICIO 2010	UTILIDAD DEL EJERCICIO 2011	TOTAL
SALDO AL 31-12-2010	500.000,00	810,14	35.401,12	54.338,74	186.073,93	-73.412,08	527.433,91	0,00	1.230.845,76
MAS (MENOS)									-
CAPITAL									-
RESERVA LEGAL									-
APORTES FUTURA CAPITALIZ				-54.338,74					-54.338,74
UTILIDADES EJERCICIOS ANT.					264.907,50				264.907,50
PERDIDAS EJERCICIOS ANT.						73.412,08			73.412,08
UTILIDADES EJERCICIO 2010							-527.433,91		-527.433,91
UTILIDADES EJERCICIO 2011								216.539,29	216.539,29
SALDO AI 31-12-2011	500.000,00	810,14	35.401,12	-	450.981,43	-	-	216.539,29	1.203.731,98

**LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



[Signature]
Sr. Patricio Rodríguez
 CI. 1702855246
 GERENTE GENERAL

[Signature]
Sra. Patricia Lozada
 C.P.A. Registro # 16193
 CONTADORA

MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Expresado en dólares)

NOTA 1.- RESUMEN DE LA PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

a) Preparación de los estados financieros.

Los estados financieros de MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA., corresponden a las operaciones financieras realizadas entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011.

b) Base de preparación de los estados financieros.

Los estados financieros y registros contables se elaboran de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Normas Ecuatorianas de Contabilidad, aplicadas a las características de la empresa, disposiciones legales vigentes en forma consistente con el periodo anterior.

c) Activos fijos.

Están registrados al coste de adquisición, los pagos de mantenimiento son cargados al gasto. Para la depreciación se aplica el método de línea recta y disposiciones tributarias vigentes.

NOTA 2.- CAJA BANCOS.

El saldo de la cuenta corresponde a:

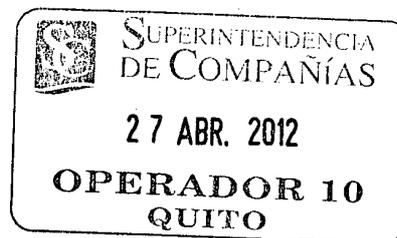
Caja general	1.889,30
Caja fondo rotativo	261,00
Produbanco CC. # 5045211	343.548,56
Guayaquil CC. # 610924-1	7.051,68
De Fomento CC, # 51420	4.631,34
Suman	<u>357.381,88</u>

NOTA 3.- ACTIVOS FIJOS

El detalle de los activos fijos es el siguiente:

Activos depreciables

Detalle	Valor histórico	Depreciación	Saldo
Edificios	1.161,99	532,30	629,69
Maquinaria equipo e instalaciones	78.629,29	58.539,47	20.089,82
Equipos de laboratorio	486,35	336,65	149,70



Muebles y enseres	34.615,58	25.102,34	9.513,24
Vehículos	318.285,84	179.867,37	138.418,47
Herramientas	127,26	0,00	127,26
Suman Activos Fijos Depreciabl			168.928,18

	Reexp monetaria integral	Dep. Acum reexp monet	Saldo
Reexpresión monetaria			
Edificios	4.414,70	3.485,29	929,41
Maquinaria y equipo	244.869,95	244.869,95	0,00
Vehículos	57.392,96	57.392,96	0,00
Equipo de laboratorio	2.675,58	2.675,58	0,00
Suman Act. Reexp. Monetaria			929,41

Activos no depreciables

Terrenos reexp. Monet. Integral	53,12	0,00	53,12
Suman Activos Fijos no Depreciables			53,12
Total activos fijos			<u>169.910,71</u>

NOTA 4.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES

El importe de las obligaciones bancarias corrientes con instituciones locales es de USD 400.000,00 correspondiente al crédito otorgado por Produbanco.

NOTA 5.- INGRESOS.

Los ingresos de la compañía ascienden a USD 4'583.745,17 y corresponden a ventas de harina de trigo y derivados, con IVA 0% por un valor de USD 4'568.385,36 y ventas con IVA 12 % por un valor de USD 15.359,81 y que está registrado como otros ingresos por ser una situación eventual.

NOTA 6.- COSTO DE VENTAS

La compañía produce bienes que pasan por un proceso de manufactura, para este caso se calcula los costos de proceso productivo. Es costo de producción del presente ejercicio económico asciende a USD 3'712.901,29

NOTA 7.- GASTOS

Se registra el siguiente detalle de gastos:

Gatos de Administración	235.171,79
Gastos Financieros	584,82
Amortizaciones y Seguros	80.280,13



Gastos de Venta	170.801,47
Otros Egresos	25.595,44
Impuestos y Adicionales	<u>141.870,94</u>
Suman Gastos	654.304,59

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2011 y a la fecha de elaboración del presente informe no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre dichos estados financieros.

