

# POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

CONSTRUCTORA, ALQUILER E INMOBILIARIA CONSTRUAL S.A. Es una sociedad Anónima radicada en el país. El domicilio de su sede social y principal centro de negocio es Guayaquil, en la Ciudadela FERROVIARIA MALECON DEL SALADO # 900 CALLE OCTAVA. Inicio sus actividades el 19 de mayo del 2008, su actividad principal es la ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.

## BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

Estos Estados Financieros se han elaborado de acuerdo a la NIIF para PYMES, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias  
Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de servicios.  
Ventas de Servicios Accesorios \$ 160.007,47

Impuesto a la Ganancia  
El impuesto está basado a la ganancia fiscal del año 2012

Efectivo \$ 1055,38

## ACREEDORES

Otros Pasivo Corriente  
Valor préstamo de Accionista Sra. Danelly Vargas obligación basada en condiciones de créditos normales y no tiene intereses. \$ 5.113,44

CAPITAL  
El saldo al 31 de Diciembre del 2.012 es de \$ 800,00 comprende 800 acciones ordinarias con un valor nominal de \$ 1,00 cada acción.

## APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros fueron aprobados en la Junta General de Accionistas el 02 de junio del 2.013.

Atentamente,

  
VICTOR HARO VILLA  
C.I. 0905069084  
CONTADOR