INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los Accionistas de:
KITMALL S.A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Sr. Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1.992, publicada en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico de 2017.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1°. De la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

1.1. Comparando las metas y objetivos perseguidos por los administradores de la empresa, manifiesto que la compañía ha tenido inconvenientes para lograr sus metas y objetivos durante el ejercicio 2017.

1.2. La Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas. Y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.

1.3. La Compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, sin embargo sus actividades no han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia debido a las difíciles condiciones del mercado local que han afectado el giro normal de la compañía, en el aspecto operacional y legal nada relevante que mencionar.

A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2017 con el año 2016:

KITMALL S.A.

RUBROS	2017	2016	Variaciones
	Expresado en Dólares		
Activo Corriente	29,085.52	6,882.46	22,203.06
Activo Fijo	859,175.83	866,517.81	-7,341.98
Activo No Corriente	-	-	-
Total Activos	888,261.35	873,400.27	14,861.08
Pasivo Corriente	886,866.19	872,603.73	14,262.46
Pasivo Largo Plazo	-	-	-
Total Pasivo	886,866.19	872,603.73	14,262.46
Patrimonio	1,395.16	796.54	598.62
Ingresos	24,000.00	24,000.00	-
Costos y Gastos	-23,201.84	-22,090.34	-1,111.50
Ingresos/Egresos no Operacionales	-	-	-
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto	798.16	1,909.66	-1,111.50
15% Participación Trabajadores	-	-	-
Impuesto a la Renta	-199.54	-3,647.93	3,448.39
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	598.62	-1,738.27	2,336.89

1.4. El estado del cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor son cumplidas por parte de la compañía.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me han brindado el personal que presta servicios en esta compañía, así como también a los señores Accionistas para continuar alcanzando los objetivos y metas de la compañía.

Muy atentamente,

Betty Leila Aguirre Auad

Gerente

C.I. # 0903788669