

**INFORME PRESENTADO POR EL SR. ANTONIO PEREZ PUIG-MIR, GERENTE DE LA
COMPAÑIA REFYL S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL AÑO 2.003.-**

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

La actividad de la empresa es INMOBILIARIA.-

2.- METAS Y OBJETIVOS

En la medida en que las condiciones del país lo permitan, espero iniciar las operaciones para la que fue *constituida la compañía.*

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Junta General de Accionistas en Enero de 2.004, aprobó los Estados Financieros del 2.003, el informe del Gerente y del Comisario.

Estas decisiones han sido plenamente ejecutadas por la Administración de la Empresa.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES

ADMINISTRATIVOS.- El personal de la Empresa asciende a la persona.

LABORALES Y LEGALES.- No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal.

5.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Al finalizar el periodo que cubre este informe, el capital de trabajo de la Empresa no ha sufrido variaciones.

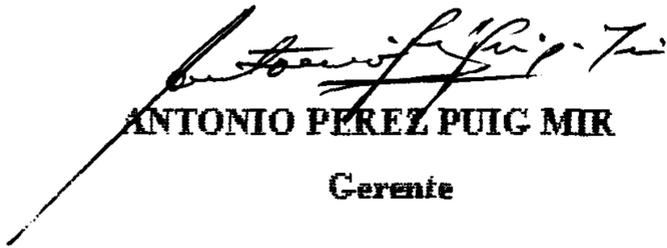
6.- DESTINO DE LOS RESULTADOS

Al haberse iniciado las operaciones existen resultados favorables.

7.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Mantener una prudente espera en lo referente a la evolución de la economía del país, a *fin de iniciar* las operaciones.

De los Señores Accionistas,


ANTONIO PEREZ PUIG MIR

Gerente



Guayaquil, Diciembre de 2.003