

**INFORME DE GERENCIA DE ESNAT S. A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DE 2.007**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de ESNAT S. A. pongo en consideración de ustedes el informe de labores cumplidas por esta administración por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2.007, de acuerdo con los siguientes aspectos.

1.- EL ENTORNO MACROECONOMICO.-

A medida que la producción y exportación de petróleo han decrecido, los precios por barril han aumentado. El Ecuador ha perdido cuantiosos recursos por la baja producción y exportación en un escenario de precios altos. Sin embargo por estos precios altos, el aumento de las remesas de los emigrantes, los préstamos internacionales, la economía subterránea (lavado de dinero y contrabando) y mayores recaudaciones tributarias, han sido factores que han mantenido medio estable la economía del país. Se ha podido observar liquidez en el sistema, lo cual no ha afectado el desenvolvimiento económico.

El crecimiento del PIB se redujo de 3,84% al 2,65% comparado con el año anterior; existe reducción de la inversión extranjera, un enorme déficit fiscal, y un aumento del desempleo formal, que corrobora con la desocupación total que equivale a 7,5%.

La inflación por medio anual sube del 2,87%. Al 3,32%

A través de la Asamblea Constitucional se ha implementado una reforma tributaria para un mejor desarrollo económico, que sin embargo según los analistas no se han tomado las mejores medidas.

2.- ASPECTO OPERATIVO.-

La compañía durante el año 2.007 se dedicó al arrendamiento de su propiedad en la ciudad de Guayaquil.

3.- RESULTADOS DEL 2.007.-

Generó ingresos por ventas de \$ 156.172

Los costos y gastos operacionales durante el ejercicio analizado fueron de \$ 115.128 y que se distribuyeron de la siguiente forma:

	COSTOS Y GASTOS
HONORARIOS Y COMISIONES	50
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	18.653
SEGUROS	
SUMINISTROS Y MATERIALES	239

TRANSPORTE	116
GASTOS DE VIAJE	494
AGUA LUZ Y TELEFONO	
NOTARIOS Y REGISTRADORES	
IMPUESTOS CONTRIB. Y OTROS	3.492
DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS	3.964
INTERESES	76
OTROS GASTOS	88.044
TOTAL COSTOS Y GASTOS	115128

La utilidad neta del ejercicio fue de \$ 41.043 dólares.

4.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA .-

El activo corriente fue de \$ 47.236 dólares lo que representa el 37 % del total de los activos.

El pasivo corriente fue de \$ 33.765 dando como resultado un índice de solvencia de 1.39 lo que representa una liquidez positiva de la compañía.

La relación del pasivo, con relación al pasivo y patrimonio es del 26 % y el patrimonio neto es el 74 %.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL.-

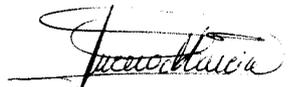
A fin de garantizar el cumplimiento de los objetivos de la Compañía para el 2.008 se recomienda adoptar las siguientes estrategias:

Dedicar los mayores esfuerzos a desarrollar nuevas líneas de negocios colaterales con el objeto social de la Compañía.

Incentivar la eficiencia a través de un mayor control de gastos de la Empresa y optimización de los recursos disponibles.

Tanto la información financiera como sus respectivos anexos se hallan a disposición de los señores accionistas.

Quito, 25 de Marzo del 2008


MARCIA LUCERO.
 GERENTE

