

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

**A Los Accionistas de.**

**MODULARES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION MOPREC S.A.**

De conformidad con lo que dispone el Art. 124 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O.No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico de 2005.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1o. de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1. La Empresa no Tuvo resultado positivo por encontrarse en etapa Pre-operacional durante el ejercicio del 2006, por lo tanto a pesar de ello, si se refleja el cumplimiento de los objetivos y metas planteadas al inicio del año 2006 por los administradores de la misma
- 1.2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones tomadas han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
- 1.3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta.
- 1.4. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2006:

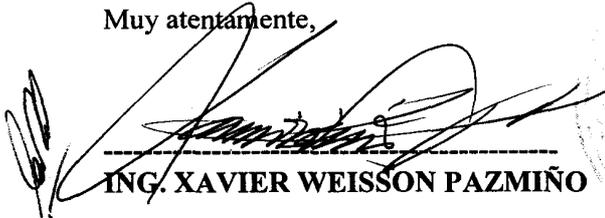
**(Expresado en Dólares Completos)**

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Activo Corriente                  | 11,130.29  |
| Propiedades y Equipos             | 35.856,97  |
| Activo Diferido                   | 175,938.96 |
| Total Activos                     | 222,926.22 |
| Patrimonio                        | 800,00     |
| Utilidad (Pérdidas) del Ejercicio |            |

- 1.5. Recomiendo a la Junta General Ordinaria de Accionistas en cambiar ciertas políticas y estrategias operacionales que la compañía ha tenido durante este ejercicio económico, y así genere mayor actividad y trabajo para la economía y desarrollo ecuatoriano en general y de la compañía en particular.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también a los señores Accionistas al confiarme la administración de la empresa.

Muy atentamente,



\_\_\_\_\_  
**ING. XAVIER WEISSÓN PAZMIÑO**

10 SET. 2007

Guayaquil, Agosto 6 de 2007

Guayaquil, Agosto 6 del 2007.

Señores

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

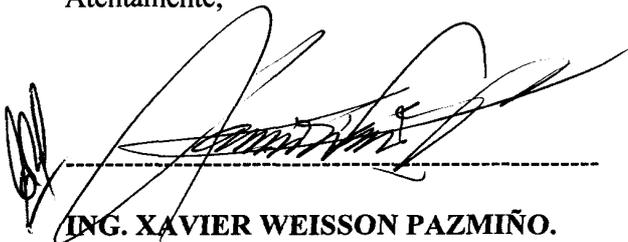
Ciudad.-

De mis Consideraciones:

Yo, Xavier Weisson Pazmiño, en calidad de Gerente General de la compañía **MODULARES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION MOPREC S. A.** ante ustedes comunico que mi representada no mantiene contratos con el Estado.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,



ING. XAVIER WEISSON PAZMIÑO.

**Gerente General**



Delegación Asignada: REGIONAL LITORAL SUR: GUAYAS

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- ♦ RENTA SOCIEDADES
- ♦ RETENCIONES EN LA FUENTE
- ♦ RETENCIONES IVA

**MODULARES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN**  
**MOPREC S.A.**  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 4 de julio de 2003

Señor  
**XAVIER WEISSON PAZMIÑO**  
Guayaquil.-

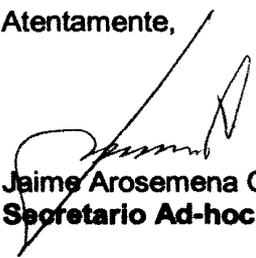
Por medio de la presente, me es grato comunicarle que la Junta general Extraordinaria de Accionistas de MODULARES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN MOPREC S.A., celebrada el día de hoy, decidió por unanimidad nombrarlo **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el período de (5) CINCO AÑOS.

En tal virtud, corresponderá a usted ejercer la Representación Legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de acuerdo a las atribuciones que constan en la Escritura Pública de Constitución, celebrada el 26 de Noviembre de 2002 ante el Notario Trigésimo Tercero de Guayaquil, Abogado José Antonio Paulson Gómez, inscrita en el Registro Mercantil de esta ciudad el 18 de Junio de 2003. La representación legal la ejercerá individualmente.

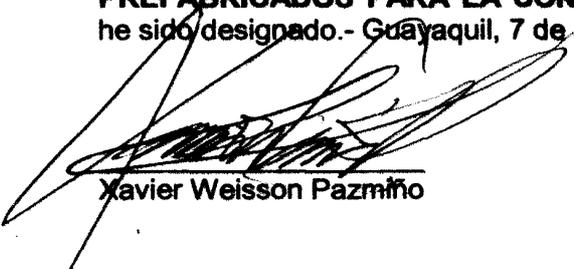
**MODULARES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN MOPREC S.A.** se constituyó el 26 de Noviembre de 2002 mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Trigésimo Tercero de Guayaquil, Abogado José Antonio Paulson Gómez e inscrita en el Registro Mercantil de esta ciudad el 18 de Junio de 2003.

Aprovecho la oportunidad para expresarle mis felicitaciones por su designación.

Atentamente,

  
Jaime Arosemena Coronel  
Secretario Ad-hoc de la Junta General

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **MODULARES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN MOPREC S.A.** para el cual he sido designado.- Guayaquil, 7 de Julio de 2003.

  
Xavier Weisson Pazmiño

**REGISTRO MERCANTIL  
CANTON GUAYAQUIL**

1.- En la presente fecha queda inscrito este Nombramiento de **GERENTE GENERAL** de **MODULARES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION MOPREC S.A.**, a favor de **XAVIER WEISSON PAZMIÑO**, de fojas 86.997 a 86.999, Número 13.032 del Registro Mercantil y anotado bajo el número 19.658 del Repertorio.- Quedando incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.- Guayaquil, veinte y uno de Julio del dos mil tres.-



*Carla Cedeno*  
**AB. CARLA CEDEÑO CELLAN**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**

ORDEN: 61019  
LEGAL: BILLY JIMENEZ  
AMANUENSE: CARLOS JIMENEZ  
COMPUTO: CARLOS JIMENEZ  
DEPURADOR: MARIANELLA ALVARADO  
RAZON: MARGARITA CASTRO  
REVISADO POR: *M*

