

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1) INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUALIANZA S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador mediante escritura pública del Siete de Agosto del 2003, inscrita en el Registro Mercantil con el número 14.237.

Su objeto social es de asesorar en el desarrollo de la construcción.

La oficina se encuentra ubicada en la Samanes Segunda Etapa Solar 27 Manzana 221, Guayaquil Ecuador, la compañía mantenía un total de 3 empleados.

El No. de RUC: 0992312734001 y su No. de Expediente es: 112824, y la fecha de aprobación por la junta de socios de los Estados Financieros fueron el 17 de Abril del 2013.

2) MONEDA FUNCIONAL

Los registros contables de la compañía están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

3) BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros han sido preparados en base a Normas Internacionales de Información Financieras. Inicialmente al costo histórico que posteriormente al valor razonable.

4) DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES

Los Estados Financieros al 31/Diciembre/2012 han sido preparados en cumplimiento con las secciones de las NIIF para las PYMES emitidas por el IASB.

5) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- a) Equivalentes de Efectivo
Incluye dinero efectivo y depósitos en bancos disponibles, inversiones temporales con vencimiento máximo de hasta 90 días y no están sujetos a restricción.
- b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
Se revela información referida al vencimiento de las cuentas por cobrar, intereses relacionados y sobre garantías recibidas.

- c) Reserva Legal
La Ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía; pero puede ser capitalizada o destinada a adsorber pérdidas incurridas.
- d) Impuesto a la Renta
Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 23% sobre su base imponible y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.
- e) Ingresos
La entidad aplicara ingresos de actividades ordinarias procedentes de las siguientes transacciones y sucesos de la prestación de servicios. Y medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.
- f) Gastos
La entidad empleara el reconocimiento de los gastos y su medición habitual será al costo histórico posteriormente al valor razonable.
- g) Registros Contables
Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español.

6) DETALLE DE LOS ESTADO FINANCIERO ***ESTADO DE SITUACION FINANCIERA***

6.1 Efectivo en Caja y Bancos

El saldo disponible de la Compañía al 31 de Diciembre del 2012 es el siguiente:

	<u>2012</u>
Caja y Bancos	6.298,57
TOTAL	<u><u>6.298,57</u></u>

6.2 Cuentas por Cobrar – Cliente Relacionados y No Relacionados

El Saldo de las Cuentas por Cobrar – clientes al 31 de Diciembre del 2012, está compuesto por:

	<u>2012</u>
Cientes Relacionados	5.762,84
Cientes No Relacionados	2.525,44
	<hr/> <hr/>

TOTAL 7.288,28

6.3 Crédito tributario RENTA

Al 31 de Diciembre del 2012, el movimiento de la cuenta impuestos por cobrar es como sigue:

	<u>2012</u>
Crédito Tributario RENTA	2.032,29
TOTAL	<u><u>2.032,29</u></u>

6.4 Propiedades, Planta y Equipo

Al 31 de Diciembre del 2012, por el movimiento es como sigue:

	<u>2012</u>
Maquinaria, equipo e instalaciones	1.944,99
Equipo de computación y software	3.500,00
TOTAL	<u><u>5.444,99</u></u>

6.5 Depreciación acumulada

Al 31 de diciembre del 2012 la depreciación de propiedad, planta y equipo es como sigue:

	<u>2012</u>
Depreciación acumulada propiedad planta y equipo	1.847,10
TOTAL	<u><u>1.847,10</u></u>

6.6 Cuentas por Pagar – Locales

Un resumen las cuentas por pagar al 31 de Diciembre del 2012, por clasificación principal es como sigue:

	<u>2012</u>
Proveedores	1.186,16
TOTAL	<u><u>1.186,16</u></u>

6.7 Participación de trabajadores

Un resumen de las participaciones de los empleados al 31 de Diciembre del 2012, por clasificación principal es como sigue:

	<u>2012</u>
Participación de trabajadores	2.236,95
TOTAL	<u><u>2.236,95</u></u>

6.8 Capital Social

El capital Social está conformado de la siguiente manera:

ACCIONISTA	# de Acciones	%	Nacionalidad	Valor Acción \$	Valor U.S. \$
	_00	--%	Ecuatoriana	1,00	-00,00
	_00	--%	Ecuatoriana	1,00	-00,00
	_00	--%	Ecuatoriana	1,00	-00,00
TOTAL	800	100%			800,00

6.9 Utilidad no distribuida ejercicio anteriores

La utilidad no distribuida ejercicios anteriores está como sigue:

	<u>2012</u>
Utilidad no distribuida ejercicio anteriores	5.935,46
TOTAL	<u>5.935.46</u>

6.10 Utilidad del ejercicio presente

La utilidad del ejercicio está como sigue:

	<u>2012</u>
Utilidad del ejercicio	10.058,46
TOTAL	<u>10.058.46</u>