

Guayaquil, Abril 1 del 2007

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
Ciudad

De mis consideraciones:

En el cumplimiento de las disposiciones legales y de la responsabilidad que me asiste en calidad de Administrador de la Compañía CONSTRUCTORA CONTINENTAL S.A. COTINSA. con número de RUC 0992312688001 y No. de Expediente 112802-2003, detallo informe de labores llevadas a cabo por el periodo fiscal 2006:

1. Los objetivos previstos en las actividades económicas del periodo 2006 se han desarrollado de manera satisfactoria para la empresa.
2. Se ha cumplido en hacerles conocer a los señores miembros de la Junta General de Accionistas sobre las Juntas Generales llevadas a cabo durante el periodo 2006. Se ha entregado todos los informes y estados financieros del periodo 2006.
3. Los libros contables se han llevado de acuerdo a las Normas Contables y Principios Generalmente Aceptados, y Código de Comercio.
4. El libro de Actas de la Junta General, así como el libro de Acciones han sido de conocimiento de los señores de la Junta General de Accionistas.
5. No se han producido hechos extraordinarios en lo referente a lo laboral y legal durante el periodo 2006.
6. No se han establecidos contingencias tributarias, legales, laborales durante el periodo 2006.
7. Durante el periodo 2006, la empresa ha realizado su actividad económica, con los siguientes resultados:

INGRESOS OPERACIONALES	
TOTAL DE INGRESOS.....	0,00
MENOS	
COSTOS Y GASTOS	0,00
UTILIDAD OPERACIONAL	0,00

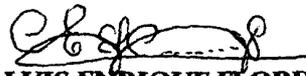


ACTIVOS	
CORRIENTE.....	1.671,54
TOTAL ACTIVO	<u>1.671,54</u>
PASIVOS	
CORRIENTE.....	810,19
TOTAL PASIVO	<u>810,19</u>
PATRIMONIO	
CAPITAL PROPIO	800,00
RESERVA LEGAL	61,35
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0,00
TOTAL PATRIMONIO	<u>861,35</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>1.671,54</u>

8. Se ha sometido a la aprobación de los señores de la Junta General de Accionistas los Estados Financieros y sus Anexos de la compañía CONSTRUCTORA CONTINENTAL S.A. COTINSA por el periodo fiscal 2006.

Manifiesto haber cumplido con las obligaciones y deberes que me asisten como Administrador, de conformidad con lo previsto en los Artículos 255, 256, 263 y 264 de la Ley de Compañías.

Atentamente,


LUIS ENRIQUE FLORENCIA
 CI 1200313144
 Representante Legal

