

ZOFRAPORT S.A. /
INFORME DEL GERENTE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 /

Conforme lo mandan los estatutos de la empresa y la ley de Compañías, someto a su consideración el presente informe de labores en la que se destacan los aspectos más relevantes de la actividad de la empresa en el ejercicio correspondiente al año 2011.

1. CUMPLIMIENTOS DE LOS OBJETIVOS.

Durante el año 2011, se han cumplido a cabalidad todos los objetivos previstos para el año que culminó el 31 de Diciembre 2011.

2. CUMPLIMIENTO Y DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Durante el año 2011 se han acatado todas las disposiciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

3. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

Para este año 2011 la compañía generó ingresos que ascienden a \$ 1.045.536,65, sus gastos ascienden a \$1.134,660.02, lo cual generó una pérdida en el ejercicio por un importe de \$89,123.37

4. GENERACION DE PÉRDIDAS

Las pérdidas presentadas en el balance de la compañía se deben a que Zofraport realizó cambios en su estructura organización y en su infraestructura que la llevaron a exceder sus gastos en rubros de impacto.

5. MEJORAS

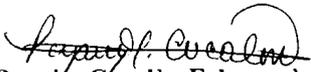
Zofraport ha realizado mejoras en su estructura organizacional a fin de cumplir con objetivos de servicios integrales a sus clientes y esto le ha permitido incrementar sus futuros ingresos.

6. FUTURAS INVERSIONES

Zofraport prevé realizar inversiones que están destinadas a la infraestructura de sus instalaciones como redes viales, contra incendios, depuradora para garantizar servicios integrales a nuevos clientes.

Los Estados Financieros al cierre del año 2011 se muestran con las siguientes cifras:

Atentamente,


Paquita Cocalón Echeverría
GERENTE GENERAL
ZOFRAPORT S.A



ZOFRAPORT S.A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(Expresado en dólares)**

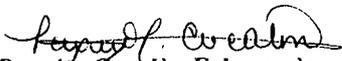
ACTIVO		PASIVO	
Activo Corriente	2,966,082.26	Pasivo Corriente	2,009,461.69
Activo Fijo	6,797,028.57	Pasivo Fijo	0.00
Activo Diferido	35,099.21	Pasivo a largo Plazo	5,250,000.00
Activo a largo Plazo	00.00		
		PATRIMONIO	
		Capital Social	2,605,000.00
		Reserva Legal	4,566.42
		Utilidad (Pérdida) años anteriores	18,305.30
		Utilidad (Pérdida) del ejercicio	-89,123.37
TOTAL ACTIVO	\$ 9,798,210.04	PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 9,798,210.04

**ESTADO DE RESULTADOS
AL DICIEMBRE 31 DEL 2011
(Expresado en dólares)**

- Ingresos	1,045,536.65
- Costos y Gastos	1,134,660.02
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	\$ -89,123.37



Atentamente,


Paquita Cucalón Echeverría
GERENTE GENERAL
ZOFRAPORT S.A