

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

REDFOX COMMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Constitución y objeto social

REDFOX COMMERCIAL S.A., La actividad principal de la Compañía es la siembra, producción, exportación y comercialización interna y externa de banano, café, cacao y frutas tropicales, la compra a terceros banano, café, cacao y frutas tropicales, su comercialización externa y exportación; y llevar a cabo todo acto o celebrar contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con su objeto social y su estatuto.

La Compañía es una sociedad anónima, se constituyó por escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Abg. Humberto Moya Flores, el día 21 de abril de 2003, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 03-G-IJ-0003759 el 04 de junio de 2003, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el día 20 de junio de 2003, con el plazo de duración de 50 años.

1.2 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2017, han sido emitidos con autorización de la Administración de la Compañía, con fecha marzo 28 de 2018, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Socios para su aprobación definitiva.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF Completas vigente al 31 de diciembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 y 2016 están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera Completas, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros han sido preparados bajo el principio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para Pymes requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de La Compañía. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados.

2.2 Enmiendas y mejoras emitidas internacionalmente

En caso de aplicar NIIF para Pymes

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas y mejoras a las normas existentes, de las cuales La Compañía no las ha adoptado con anticipación. Entre las reformas más importantes y de aplicación obligatoria, describimos a continuación las siguientes:

<u>Norma</u>	<u>Tipo de cambio</u>
Sección 10	Aplicación por cambio de política contable, sobre revalúo, se hará de forma prospectiva.
Sección 17	Opción para utilizar el modelo de revaluación; costo de piezas de sustitución; entre otros.
Sección 18	Vida útil de intangibles, se basa en criterios de la Gerencia, pero que no supere los 10 años.
Sección 29	Se alinea con redacción actualizada de la NIC 12.
Sección 35	Se permite usar la Sección 35 por más de una vez; incorpora una opción para permitir que las entidades usen el valor razonable, sobre un evento como costo atribuido; y, otros.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

La Administración de la Compañía basada en la naturaleza de sus operaciones, se encuentra en proceso de evaluación, sobre los impactos de la adopción por las enmiendas y mejoras a las normas vigentes desde el 1 de enero del 2017.

La Administración de la Compañía basada en la naturaleza de sus operaciones, concluyo que no existen impactos a considerar por las enmiendas y mejoras a las normas vigentes desde el 1 de enero del 2017.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

En caso de aplicar NIIF Completas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tipo de cambio	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 12	Reconocimiento de impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.	1 de enero del 2017
NIC 40	Aclaración sobre las transferencias de propiedades de inversión.	1 de enero del 2018
NIIF 2	Clasificación y valoración de transacciones con pagos basados en acciones.	1 de enero del 2018
NIIF 4	Aplicación de los instrumentos financieros "NIIF 9" con la NIIF 4.	1 de enero del 2018
NIIF 9	Reconocimiento y medición de activos financieros.	1 de enero del 2018
NIIF 9	Se ha revisado de forma sustancial la contabilidad de coberturas para permitir reflejar mejor las actividades de gestión de riesgos.	1 de enero del 2018
NIIF 15	Requerimientos para reconocimiento de ingresos que aplican a todos los contratos con clientes.	1 de enero del 2018
CINIIF 22	Transacciones en moneda extranjera con recursos recibidos por adelantado.	1 de enero del 2018
NIIF 16	Nuevo enfoque para que el arrendatario deba reconocer los activos y pasivos originados en un contrato de arrendamiento.	1 de enero del 2019
NIIF 10 NIC 28	Sobre la venta o aportes de activos entre un inversionista y sus asociadas y negocios conjuntos.	Indefinido

REDFOX COMMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

La Administración de la Compañía se encuentra en proceso de evaluación, sobre los impactos de la adopción por los pronunciamientos vigentes desde el 1 de enero del 2017; sin embargo, estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

Las enmiendas que el IASB considera como necesarias pero no urgentes, son las que se detallan a continuación:

- Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2014-2016: Los cambios son obligatorios entre los periodos desde el 1 de enero del 2017 al 1 de enero del 2018. Las mejoras incluyen: i) “NIIF 12 - Revelación de intereses en otras entidades”, donde se aclara el alcance de la norma; ii) “NIIF 1 - “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”, donde se establece la supresión de las exenciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez; y, iii) “NIC 28 - Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”, donde se incorpora la medición de una asociada o negocio conjunto al valor razonable.

La Administración de la Compañía ha revisado las enmiendas que estarán a partir del 1 de julio del 2016, las cuales de acuerdo a su naturaleza, no han generado ni han de generar un impacto significativo en los presentes estados financieros.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Las partidas en los estados financieros de La Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.4 Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo, comprende el dinero en caja, los depósitos a la vista en instituciones financieras, inversiones de bajo riesgo convertibles hasta 90 días, los cuales son de libre disponibilidad.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

2.6 Inventarios

Registro de los inventarios de suministros y materiales:

Todos los inventarios deberán registrarse identificando perfectamente el tipo de suministros y materiales utilizados en el proceso del cultivo, cosecha y empaque de banano, los mismos que se encuentran clasificados en el módulo de inventarios de la siguiente manera:

- 1.- Fundas
- 2.- Fertilizantes
- 3.- Plantas y colines
- 4.- Pañuelos
- 5.- Materiales de riego
- 6.- Materiales de apuntalar
- 7.- Materiales de empaque
- 8.- Nematicidas
- 9.- Combustible
- 10.- Daipas
- 11.- Cintas
- 12.- Fungicidas

Los principales procedimientos establecidos para el adecuado manejo y control interno de los inventarios, los detallo a continuación:

- Los inventarios son registrados en base al costo de adquisición del bien, el método que se utilizará para la valoración del costo de la mercadería será **METODO PROMEDIO PONDERADO**.
- Las bodegas se clasifican de la siguiente manera:

Bodega principal y en cada una de las haciendas.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

2.6 Inventarios (continuación)

- Toda compra para inventarios se realizará con un stock mínimo de 10% en unidades.
- Toda compra realizada para bodega principal se realizará para un mínimo de dos meses y un máximo de 4 meses dependiendo el tipo de materiales y su importancia, importancia que se dará de acuerdo a la rotación del inventario.
- Para realizar la adquisición de un bien, se deberá presentar como mínimo tres cotizaciones, mismas que serán presentadas a Gerencia para su análisis y aprobación.
- Cuando se realicen adquisiciones de gran volumen, se realiza convenio con el proveedor, convenio que deberá tener como tiempo mínimo 1 año en donde se deberá pactar precio y tiempo de pago y despachos del bien solicitado.
- Todas las adquisiciones de bienes para uso en empacadora (mantenimiento, limpieza, equipo de protección) deberá contener la firma del administrador para poder procesar la compra.
- Las compras que se realicen para bodega principal deberán contener la aprobación de Gerencia.
- La toma física de inventarios se realizara de forma mensual en ítems aleatorios, de forma trimestral en las bodega de hacienda, de forma semestral a la bodega principal y la toma física de inventarios global o general se realizara al año del ejercicio económico, con el fin de evaluar y conciliar los saldos físicos y contables; en el caso de existir faltantes en los procedimientos de toma física de inventarios, estos serán cobrados a los custodios del bien (bodeguero) y en el caso de existir sobrantes se analizara el caso.

2.7 Impuestos corrientes por recuperar

Corresponden principalmente a retenciones del impuesto a la renta que serán recuperadas en un período menor a 12 meses. Cuando la Administración estima que dichos saldos no podrán ser recuperados se cargan a los resultados del año.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

2.8 Propiedades, maquinarias y equipos, neto

Las propiedades y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo serán capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponderán a mantenimientos y serán registrados en los resultados integrales cuando sean incurridos.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades y equipos, excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

La depreciación se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Edificaciones e instalaciones	20 años
Equipos diversos	10 años
Maquinarias y equipos	10 años
Muebles y equipos de oficina	10 años
Equipos de comunicación	10 años
Equipos de computación y electrónicos	3 años

2.9 Activos biológicos

Los activos biológicos que en este caso se refiere a plantaciones de banano son consideradas de acuerdo a la NIC 41 Agricultura y no son relacionadas en la NIC 16 por una sola razón: Plantas productoras son aquellas que se espera más de una cosecha, en el caso de las plantaciones de banano no se espera más de una cosechas sino que únicamente de cada planta se obtiene una sola cosecha es decir un solo racimo, por tal situación no la consideramos como NIC 16 sino que es considerada y registrada dentro de la NIC 41 de Agricultura.

Los activos biológicos están valorados de acuerdo a informe del perito valuador, corresponde a plantaciones de bananos que corresponde a cultivos permanentes, el mismo que de forma mensual se registra el desgate de la plantación vía depreciación, la misma que se encuentra registrada en los resultados del periodo.

Los activos biológicos están valorados de acuerdo a informe del perito valuador y después de la fecha de implementación de las NIIF están valoradas al costo de adquisición.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

2.10 Deterioro de activos no financieros (propiedades y equipos)

Los activos sujetos a depreciación o valuaciones se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. De acuerdo a lo expuesto anteriormente, la Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros.

2.11 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.12 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado del resultado integral, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

- (i) Impuesto a la renta corriente: La provisión para Impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables o en función de su composición accionarial, y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

- (ii) **Impuesto a la renta diferido:** El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores en los estados financieros preparados bajo NIIF. El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se cancele.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

2.13 Beneficios a los empleados

- (a) Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- (i) **Participación de los trabajadores en las utilidades:** Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas y de los gastos administrativos en función de la labor del empleado que recibe este beneficio.
- (ii) **Vacaciones:** Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- (iii) **Décimos tercer y cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social:** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- (iv) **Bonos de cumplimiento y retención:** Corresponde a los montos que la Compañía estima necesarios para cubrir beneficios variables de ciertos ejecutivos para cumplimiento de objetivos y retención de personal.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

(b) Beneficios de largo plazo

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos determinación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconoce con cargo a los costos y gastos (resultados integrales) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa anual de conmutación actuarial del 6% equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de conmutación actuarial, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a resultados integrales en el periodo en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

2.14 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de los productos en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de impuestos, devoluciones y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos cuando se transfiere el riesgo y beneficio de los bienes.

2.15 Gastos

Los gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo).

2.16 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio en el período en el que los dividendos han sido aprobados por los accionistas de la Compañía.

3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

3.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: liquidez, crédito y de mercado (tasa de interés, precios). La Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero.

La administración de riesgos se efectúa a través de un análisis desarrollado internamente, el mismo no solo permite minimizar el riesgo sino que es una herramienta que ayuda a evaluar donde se debe invertir y que retorno se alcanzaría.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS: (continuación)

3.2 Riesgos de mercado

Riesgo de valor razonable por tipo de interés:

El riesgo de tasa de interés para la Compañía surge de su endeudamiento de largo plazo. El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo. Sin embargo, el endeudamiento a tasas fijas expone la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus pasivos. La Compañía ha establecido una política de endeudamiento en instrumentos de largo plazo siempre y cuando no se deba comprometer los activos de la entidad, procurando mantener tasas de un mercado competitivo, y fijas.

3.3 Riesgo de crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por el área de financiera. El riesgo de crédito se encuentra presente en los bancos, cuentas por cobrar comerciales e inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene los valores, tienen calificaciones de riesgo independiente que denoten niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones en general superan la calificación "AA".

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes, relacionadas con: contratos, entre otros. Las cuentas por cobrar comerciales por créditos directos otorgados por la Compañía son mínimos, el riesgo de crédito es bajo ya que las ventas de cajas de banano se lo realiza con una compañía exportadora relacionada, el cobro de las cajas entregadas se lo hace a los 8 días siguientes.

3.4 Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez al 31 de diciembre del 2017 Y 2016, ha sido por obligaciones financieras y recursos suministrados de la operación. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses.

De acuerdo al modelo de negocio de la Compañía para reducirlo se cuenta con diferentes controles, que incluyen:

- Evaluación de indicadores financieros;
- Control mensual del cumplimiento del flujo de caja proyectado.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre del 2017 Y 2016, están constituidos como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Cajas	190,22	1.160,00
Bancos	<u>20.407,01</u>	<u>50.347,11</u>
Total	20.597,23	51.507,55

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017 Y 2016, están constituidas como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Cliente relacionado - Banadecsa	487.324,94	487.324,94
Anticipos a terceros (a)	85.904,66	1.183.911,51
Partes relacionadas (b)	1.627.373,60	1.801.334,07
Accionista – Haciendas Sra. Marruth	0,00	0,00
Anticipos - Banadecsa	131.389,53	131.389,53
Anticipos a contratos	135.783,32	295.886,52
Otras cuentas por cobrar	<u>343.561,49</u>	<u>59.844,29</u>
Total	2.811.337,54	3.959.690,86

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR; continuación)

Las cuentas por cobrar a clientes relacionados representan facturas por venta de cajas de banano y rechazos con crédito de 8 días. A la fecha existen muchas semanas pendientes de cobro a la compañía relacionada Banadecsa S.A.

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables se presenta de la siguiente manera y no existe provisión ya que se trata de un cliente relacionado:

Saldo inicial 01-01-2017	0
Baja	(0)
Gasto año 2017	<u>0</u>
Saldo final 31-12-2017	<u><u>0</u></u>

- (a) Al 31 de diciembre de 2017, anticipos a terceros corresponde principalmente a valores entregados, tal como se detalla a continuación.

	<u>2017</u>
	(US dólares)
Anticipo a Proveedores	34.627,45
Otros menores	<u>51.277,21</u>
Total	<u>85.904,66</u>

- (a) Al 31 de diciembre del 2017, compañías relacionadas corresponden principalmente a valores registrados en las siguientes partes relacionadas y/o participes, las mismas no tienen fecha de vencimiento y corresponden a créditos comerciales.

US\$

Palacios Palacios Herminio Eduardo	1.613.633,98
Hermanos Palacio Machuca (Incluye Ptmo. IESS)	13.739,62
TOTAL	1.627.373,60

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 Y 2016, están constituidos como sigue

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Crédito Tributario de IVA	0,00	0,00
Retención en la fuente – impuesto único	<u>3.618,42</u>	<u>15.299,13</u>
Total	<u>3.618,42</u>	<u>15.299,13</u>

Retención en la fuente – impuesto único, corresponde a retenciones en la fuente aplicadas por los clientes de la compañía por las ventas de cajas de banano, el mismo que corresponde al impuesto a la renta único del ejercicio económico.

7. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

El detalle del costo de propiedad, maquinaria y equipo por el año 2016, es el siguiente:

 2016				Saldos
	Saldos Dic. 31,2015	Adiciones	Ajustes	Ventas y reclas.	Dic. 31,2016
				(US dólares)	
Terrenos	550.000,00	0,00	0	(550.000,00)	0,00
Maquinarias y equipos	345.091,90	0,00	0	(345.091,90)	0,00
Muebles, enseres y eq. Ofic.	4.845,60	316,40	0	0	5.162,00
Vehículos	141.969,56	0,00	0	(119.219,56)	22.750,00
Equipos de comunicación	1.020,00	2.896,00	0	0	3.916,00
Instalaciones y plantación	<u>1.575,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>(1.575,00)</u>	<u>0,00</u>
Subtotal	1.044.501,46	3.212,40	0	(1.015.886,46)	31.828,00
(-)Depreciación acumulada	<u>(116.806,67)</u>	<u>(15.692,65)</u>	<u>0</u>	<u>119.555,53</u>	<u>(12.943,79)</u>
Total	<u>927.694,79</u>	<u>(17.938,69)</u>	<u>0</u>	<u>(1.015.886,46)</u>	<u>18.884,21</u>

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

El detalle de propiedad, maquinaria y equipo por el año 2017, es el siguiente:

..... 2017

	Saldos Dic. 31,2016	Adiciones	Ajustes	ventas Reclas.	Saldos Dic. 31,2017
				(US dólares)	
Terrenos	0,00	0,00	0	0,00	0,00
Maquinarias y equipos	0,00	0,00	0	0,00	0,00
Muebles, enseres y eq. Ofic.	5.162,00	0,00	0	0,00	5.162,00
Vehículos	22.750,00	0,00	0	0,00	22.750,00
Equipos de comunicación	3.916,00	0,00	0	0,00	3.916,00
Instalaciones y plantación	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>0,0</u>
Subtotal	31.828,00	0,00	0	0,00	31,828,00
(-)Depreciación acumulada	<u>(12.943,79)</u>		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(14.081,29)</u>
Total	<u>18.884,21</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>	<u>17.746,71</u>

8. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2017 Y 2016, están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Proveedores no relacionados	317.190,69	1.056.162,36
Cuentas por pagar relacionadas	23.711,86	497.373,82
Cuentas por pagar	114.706,08	53.785,73
Total	<u>455.608,63</u>	<u>1.746.408,97</u>

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

9. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS (Continuación):

- Durante los años 2017 Y 2016, no fue necesario el reconocimiento de pérdidas por deterioro de propiedades, maquinarias y equipos, ya que de acuerdo con revisión efectuada el valor en libros no excede el valor recuperable.

10. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Continuación):

Al 31 de diciembre del 2017, proveedores relacionados y no relacionados corresponde principalmente a facturas pendientes de pago a proveedores de bienes y servicios, las mismas que son y serán canceladas durante el año 2018.

Al 31 de diciembre del 2017, cuentas por pagar a partes relacionadas, corresponde a valores registrados como valores entregados mediante cheques para giro del negocio y no por SPI en el caso de Banadecsa por tal situación no han sido descargado de la cartera de cliente, las mismas no tienen fecha de vencimiento.

	<u>2017</u>	<u>2016</u> (US dólares)
Alvarado Cárdenas Marruth	1.050,80	5.027,68
Banadecsa S.A.	484.390,87	484.390,87
Solbanana S.A.	<u>8.266,37</u>	<u>7.955,27</u>
Total	<u>493.708,04</u>	<u>497.373,82</u>

11. BENEFICIOS SOCIALES E IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2017 Y 2016, están constituidos como sigue:

Corrientes

	<u>2017</u>	<u>2016</u> (US dólares)
Impuestos por pagar(incluye IU)	1.444,62	17.593,39
Sueldos por pagar	5.260,80	5.260,80
Participación trabajadores	3.326,54	3.326,54
Beneficios Sociales y otros	0,00	0,00
IESS por pagar	<u>8.112,67</u>	<u>8.112,67</u>
Total	<u>18.564,35</u>	<u>18.564,35</u>

Al 31 de diciembre de 2017, no existe provisión de beneficios sociales, debido a que la forma de pago de cada uno de los beneficios sociales se los realiza de forma mensual.

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

12. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS, NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2017, están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Banadecsa S.A.	<u>1.756.533,02</u>	<u>1.756.533,02</u>
Total	<u>1.756.533,02</u>	<u>1.756.533,02</u>

13. CAPITAL SOCIAL

Capital social

Al 31 de diciembre de 2015, el capital suscrito y pagado de la Compañía asciende a US\$ 800,00 conformado por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

En el año 2016 se realizó aumento de capital de US\$ 9.200,00, registrando con ese aumento un capital suscrito y pagado de US\$ 10.000,00, conformado por 10.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

Al 31 de Diciembre del 2017, el capital suscrito y pagado de la Compañía asciende a US\$ 10.000,00 conformado por 10.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

Apellidos y Nombres:	No. Acciones	US\$
Cárdenas Velasco María Teresa	9.989	9.989,00
Pita Arévalo Cesar Javier	11	11,00
Total	10.000	10.000,00

14. APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a saldo de valores que entregaron los accionistas desde años anteriores para una futura capitalización.

REDFOX COMMERCIAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016****15. VENTAS NETAS**

Al 31 de diciembre del 2017 Y 2016, están constituidos como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Ventas de Banano	319.131,99	1.154.089,89
Otros Ingresos	<u>70.302,25</u>	<u>0,00</u>
Total	<u>389.434,24</u>	<u>1.154.089,89</u>

16. COSTO DE VENTAS, GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

El origen y sus acumulaciones durante el año 2017 fueron causados como sigue:

	2017		
	<u>Costo de</u>	<u>Gastos</u>	<u>Gastos</u>
	<u>ventas</u>	<u>administrativos</u>	<u>Financieros</u>
	(US dólares)		
Mano de obra, sueldo y beneficios sociales;			
- Sueldos	54.275,20	0	0
- Beneficios sociales	11.311,50	0	0
- B.Soc – Jubil y desah.	0	0	0
- Particip. empleados	0	0	0
- IESS y otros	<u>32.297,14</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Subtotal	97.883,84	0,0	0
Otras revelaciones según NIF:			
Insumo y servicio agricola	105.831,79	0	0
Mantenim.y combustible	5.788,75	0	0
Energía eléctrica	1.852,41	0	0
Depreciación	0	1.137,50	0
Otros GIF y otros gastos	57.120,13	35.709,32	0
Seguros	0	0	0
Honorarios Profesionales	0	129.514,89	0
Transporte	0	3.461,49	0
Impuestos y contribuciones	0	3.334,85	0
Suministros y materiales	<u>0</u>	<u>5.762,24</u>	<u>0</u>
Subtotal	170.593,08	178.920,29	0
Otras revelaciones no requeridas: Interés	0	0	<u>8.138,76</u>
Total	268.476,92	178.920,29	8.138,76

REDFOX COMMERCIAL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

17. IMPUESTO A LA RENTA

Los ingresos de la compañía están relacionados con el artículo 27 de la ley de régimen tributario interno, pagan el impuesto a la renta único para las actividades del sector bananero, de forma semanal como se facturan los ingresos por cajas de banano, el cliente es decir la compañía exportadora se encarga de efectuar la retención en la fuente de acuerdo a la tabla progresiva emitida por el ente regulador con una retención progresiva de hasta el 2%.

18. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2016, los saldos y las transacciones con partes relacionadas locales, se encuentran mencionados en las notas 5, 10 y 11 del presente informe.

19. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017, la compañía no presenta contingencias y compromisos a mencionar

20. HECHOS RELEVANTES

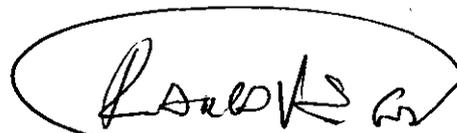
En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017, la compañía no presenta hechos relevantes.

21. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2017 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 7 de abril de 2018 (fecha del informe de auditoría), la compañía no presenta hechos posteriores a revelar



Sr. Edgar Vega Cárdenas
Gerente General



Ing. Karla Vega
Contadora