

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CORPORACION EMPRESARIAL DE PROYECTOS COREMPRO S.A.

CUENTAS POR COBRAR EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

- ✓ La provisión de la cuenta por cobrar de acuerdo a las NIIF no tuvo uso ya que la cartera está cubierta por provisiones anteriores.

INVENTARIO EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

- El inventario esta con el costo del mercado y no hubo suficiente rotación en el stock por las ventas bajas.
- No ha habido en este año garantías por los equipos adoptando medidas del mercado.

EDIFICIO EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

- El valor comercial al bien del edificio M 1 se mantiene debido a que la regeneración urbana no ha llegado que esto podría generar un incremento en su oportunidad.

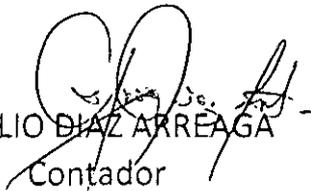
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO A ACCIONISTAS

- I. Ingrid Ochoa M, la cuenta esta inmovilizada por compromiso de la accionaria, ya que este dinero es parte por la compra del bien inmueble de River Plaza solo hay incremento por los intereses.
- II. Giovanni Díaz A, esta cuenta se mueve mensualmente una alícuota como se ha acordado y su incremento es el interés además que se sumó un nuevo crédito en este año.

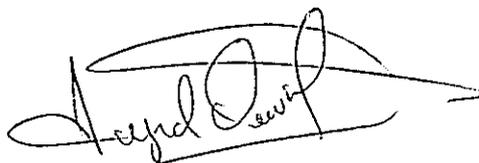
- III. Banco de Machala, su amortización es mensual como se pactó desde el principio del crédito a 7 años

PATRIMONIO

- A. Resultados Acumulados, Utilidad de años anteriores; se reclasifico estos valores por tributación y por no ser distribuidos
- B. Resultados Acumulados, Perdidas de años anteriores; se reclasifica para dejar demostrado su movimiento desde el 2017 sus débitos y créditos de la forma más veras.



JULIO DÍAZ ARREAGA
Contador



INGRÍD OCHOA M.
Presidente