

GRANGRY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de interés y cantidad de acciones)

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Compañía Anónima "GRANGRY S.A.", fue constituida en el Ecuador el 03 de junio del 2003 y su actividad principal es la de prestar servicios especializados en las áreas de la construcción.

Bases de Presentación.- Los Estados Financieros fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías; el Balance General al 31 de diciembre de 2014, fue preparado conforme a disposiciones legales emitidas por los organismos estatales de control. Los valores que conforman el estado de resultados están presentados a sus costos históricos, excepto los cargos al gasto por depreciación de propiedades que se determinan sobre la base del valor reexpresado y convertido a dólares americanos de tales activos.

Propiedades.- Están registradas al costo reexpresado revaluado y convertido a dólares de los Estados Unidos de América. El costo reexpresado revaluado es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los porcentajes anuales establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno.

Impuesto a la Renta.- De la Base Gravable que se genere se provisiona el 22%, para el impuesto a la renta de la compañía.

Reserva Legal.- Conforme el artículo 297 de la Ley de Compañías que establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que alcance por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Participación de trabajadores.- De las utilidades que se genere del ejercicio económico se provisiona el 15% para participación de trabajadores.

2. Efectivo en caja y bancos

Al 31 de diciembre de 2013 y 2014, el efectivo y equivalentes están conformados como sigue:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Caja	200	0
Banco del Pacífico	17,193	9,790.53
Banco Pichincha	1,604	322.04
	<u>18,996</u>	<u>10,112.57</u>

fu

GRANGRY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de interés y cantidad de acciones)

Los valores en los bancos corresponden a saldos en las cuentas corrientes que son de libre disponibilidad.

3. Depósitos a Plazo:

Un resumen de esta cuenta en el periodo económico 2013 y 2014 fue como sigue:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Póliza Banco Pichincha	78,192	83,345.45
	78,192	83,345.45

Los US \$ 83,345.45 en el Banco Pichincha corresponden a un certificado de depósito a plazo con N° 1089378 al 6.50% a favor de la Compañía, pagadero al vencimiento.

4. Cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2013 y 2014, están compuestas como sigue:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Cuentas por cobrar clientes	229,038	56,785.78
Préstamos a empleados	216	140.18
Cuentas por cobrar relacionadas	447,069	1,570,853.73
Anticipo proveedores	45,932	66,205.44
Anticipo Y Crédito de Impuestos	55,552	129,849.67
	777,807	1,823,834.80

En las cuentas por cobrar clientes constan:

US \$ 44,860.50 del cliente Cubedesign; US \$ 6,181.41 del cliente Gobierno Provincial del Guayas; US \$ 4,532.55 del cliente Consorcio Puente Rio Amarillo.

En las cuentas por cobrar relacionadas constan:

US \$ 298,789.25 de Columon S.A.; US \$ 364,747.78 de Ing. Hugo Rene Luna; US \$ 676,391.78 de Consorcio Las Lojas; US \$ 166,500.00 de Consorcio Bueno & Castro e Ing Hugo Luna.

GRANGRY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de interés y cantidad de acciones)

5. Activos fijos:

El movimiento de Activos Fijos durante 2014, fue el siguiente:

	MAQUINARIAS, MUEBLES Y EQUIPOS	EQUIPOS DE COMPUTACION	VEHICULOS	TOTAL
Costos:				
1 de enero 2014	44,001.31	2,679.46	62,482.15	109,162.92
Adiciones	329,878.42			329,878.42
Transferencia				
Disminuciones				
31 de diciembre 2014	373,879.73	2,679.46	62,482.15	439,041.34
Depreciación acumulada:				
1 de enero 2014	27,412.97	2,299.18	23,323.83	53,035.98
Depreciación anual				
Transferencia				
Disminuciones				
31 de diciembre 2014	27,412.97	2,299.18	23,323.83	53,035.98
Importe en libros:				
31 de diciembre 2014	346,466.76	380.28	39,158.32	386,005.36

6. Cuentas y documentos por pagar

Al 31 de diciembre de 2013 y 2014, están convenidos como sigue:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Atimasa S. A	14,170	661.11
EICA S.A.		1,414.47
IIASA		36,240.74
Indura Ecuador S.A		730.15
Tecniguay, Tecnicentro Guayaquil		2,751.75
Macasa Máquinas y Camiones S.A.		82,725.37
Maridueña Ermida Pedro Edis	10,569	
Toyocosta	30,952	12,748.11
Varios	11,640	
	67,331	137,271.70

GRANGRY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de interés y cantidad de acciones)

7. Otras obligaciones:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Obligación con La Administración Tributaria	684	98,756.61
Obligaciones Con El I.E.S.S.	7,137	3,506.28
Obligaciones Con Empleados	4,730	31,626.43
Cuentas Por Pagar Relacionadas	45,000	1,095,278.95
	<u>57,551</u>	<u>1,229,168.27</u>

Las obligaciones con la administración tributaria son obligaciones que se cancelan al siguiente mes, en el caso del periodo económico del 2014 serán cancelados en enero de 2015.

8. Anticipo a clientes:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Serviama	24,786	24,785.86
Municipio Playas	56,967	56,966.65
Varios	715	61,233.22
	<u>82,467</u>	<u>142,985.73</u>

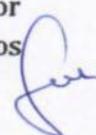
9. Pasivo a largo plazo

Constan las obligaciones con empleados:

US \$ 6,523.00 por concepto de Provisión por Jubilación Patronal; US \$ 2,720.78 por concepto de Bonificación por Desahucio.

10. Capital Social

Al 31 de diciembre del año 2013 y 2014, el capital suscrito y pagado está constituido por cincuenta mil ochocientas acciones (50.800) ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una (US \$ 1.00).



GRANGRY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de interés y cantidad de acciones)

11. Reserva

Conforme el artículo 297 de la Ley de Compañías, establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que alcance por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

12. Utilidad del ejercicio y acumulada:

Los saldos de estas cuentas están a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos.

13. Ingreso de actividades ordinarias:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Ventas de Hormigón Asfáltico	-	38,038.25
Ingreso x Venta de Materiales	11,719	926,456.00
Ingreso x Alquiler Maquinaria	292,368	149,382.43
Ingreso x Transporte de Material	20,972	
Ingreso x Transporte Maquinaria	32,718	
Ingreso x Mant.y Rep.de Equipos	17,591	
Ingresos por Servicios de Logístico	266,011	47,495.84
Ingresos x Servicios Prestados	17,720	-
Otros	4,834	282,825.88
	663,934	1,444,198.40

14. Gastos de operación:

	Al 31 de diciembre del	
	2013	2014
Gastos De Personal	221,974	249,617.84
Mantenimientos	638	3,745.70
Servicios	2,436	2,561.50
Depreciaciones	10,296	
Combustibles-Lubrican-Repuestos	-	620.29
Gastos Financieros	-	23,931.72
Varios	22,378	41,558.43
	257,721	322,035.68

GRANGRY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de interés y cantidad de acciones)

15. Conciliación Tributaria

Para determinar el 15% de participación de trabajadores e impuesto a la renta de la compañía, la base de cálculo se efectuó de la siguiente manera:

Descripción	2013	2014
Ingresos	663,934	1,444,198.40
(-) Costos y Gastos	632,399	1,310,787.60
Utilidad (Pérdida) antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta compañía.	31,535	133,410.80
(-) Participación de trabajadores 15%	4,730	20,011.62
(+) Gastos no deducibles	17,136	22.782.81
(-) Rentas exentas	0	0
(+) 15% Participación trabajadores atribuible a rentas exentas	0	0
Base impositiva para cálculo del impuesto a la renta de la compañía	43,941	136,181.99
Impuesto a la renta de la compañía 22% (año 2013 y 2014)	9,667	29,960.04


.....
Ing. Patricio Ortiz Palacios
CONTADOR GENERAL


.....
Ab. Jenny Jazmin Luna Peñafiel
GERENTE GENERAL