



CONSTRUCTORA GRANGRY S.A.

ALQUILER DE MAQUINARIAS

RUC: 0992307943001

Guayaquil - Ecuador

A LOS SOCIOS DE COLUMON S.A.



INFORME DE ADMINISTRADOR

De acuerdo a lo señalado en la Ley de Compañías, presento a la Junta General de los Socios de **GRANGRY S.A.**, del período de las labores, iniciado el 1 de enero del 2008 y concluido el 31 de diciembre del mismo año, que resume los resultados de la gestión realizada por la Administración de esta Gerencia General durante el período mencionado.

Como es de vuestro conocimiento, la Compañía GRANGRY S.A., durante el ejercicio económico del año 2008, se realizó varias operaciones en forma aceptable comparadas con el ejercicio económico del 2007, pero aún así no se llegó a las metas establecidas por la administración en el año mencionado, se redujeron los márgenes de ventas con el fin de presentar precios más competitivos y poder captar la escasa demanda del mercado, otras de las causas son debido a la falta de financiamiento de vuestros proyectos por parte de las entidades bancarias con su elevada tasa de interés, aumento en los costos de consumo de electricidad y teléfono que afectaron en la rentabilidad y liquidez del negocio, además con un sistema jurídico y político inestable el mismo que nos afecta a poseer créditos directos de nuestros proveedores. Pero se consiguió unos de los objetivos principales para seguir operando, tener una liquidez necesaria para adquirir mercadería.

La pérdida que obtuvimos por este período será compensado con las utilidades no distribuidas a los socios de los años anteriores, y así en el siguiente año se mejore y el patrimonio que hemos obtenido sea recuperado y superado.

Debo manifestar en forma muy optimista que a pesar de la falta de un ambiente adecuado para desarrollar nuestro negocio, mantuvimos la política de crear condiciones propicias para el mejor desenvolvimiento operativo administrativo de la Compañía en el siguiente año, esperando contar con el personal adecuado y para lo cual procuraremos mantener su motivación y su mejor desempeño en las labores cotidianas.



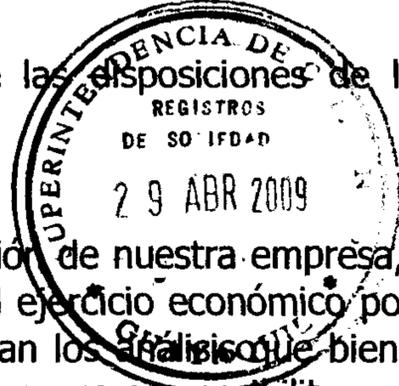
CONSTRUCTORA GRANGRY S.A.

ALQUILER DE MAQUINARIAS

RUC: 0992307943001

Guayaquil - Ecuador

En general, creo que hemos ejecutado adecuadamente las disposiciones de la Junta General de Socios.



Los estados financieros que adjunto reflejan la real situación de nuestra empresa, ya que fueron registradas las únicas operaciones generadas en el ejercicio económico por el año 2008. En todo caso, están a su disposición para que hagan los análisis que bien deseen efectuar. Esperamos crear suficiente número de operaciones que nos permitan mantener una situación financiera estable. Lo cual nos dará suficiente aliento para arrancar con éxito la gestión a iniciar en el siguiente período, para así poder seguir contando con vuestra confianza.

Atentamente,

Ing. Hugo Rene Luna
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 28 Abril del 2009