

**INFORME ANUAL DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA MARMOI S.A.
RELATIVO AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2018**

A los accionistas de la compañía MARMOI S.A.:

El presente informe anual sigue los requerimientos establecidos por las Resoluciones respectivas emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, y en relación con la información que se debe presentar a esta institución según la Resolución SCVS-DNCDN-2015-003 de marzo 20 del 2015, publicada en el Registro Oficial 469 del 30 de marzo del 2015.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

De acuerdo con las estrategias de la Compañía, este año estuvo enfocado a fortalecer las Ventas y la Participación en el Mercado Ferretero impulsando también los ingresos en pólizas de acumulación y los descuentos de proveedores locales e internacionales.

Dentro de estas estrategias está el continuar esforzándonos para brindar productos y servicios de calidad superior y cumplir con las expectativas del consumidor.

2. SITUACIÓN ECONÓMICO-POLÍTICA DEL PAIS

A partir del 2014 la disminución sustancial en el precio del petróleo ha afectado la economía del país. Al 2018, el petróleo no ha logrado mayor recuperación en sus precios internacionales lo que ha impedido que se dinamice la economía a los niveles previos lo que ha generado importantes reajustes a dicho presupuesto en el año 2018.

El Gobierno ha tenido que recurrir al endeudamiento externo e interno para cubrir las diferentes obligaciones anuales y esto genera igualmente una contracción en la economía que se ha evidenciado en el comercio, en las diferentes ramas.

La falta de recursos en la empresa privada ha ocasionado temor y menor ingreso fiscal a través de los impuestos, los cuales han registrado una baja en el año 2018.

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Se deja constancia que tanto los administradores como los accionistas de la compañía han cumplido con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas y las normas societarias de la Ley de Compañías y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías.

Activos Corriente	3,286,994	6,55	Año Actual
Pasivo Corriente	486,740	6,33	Año Anterior

Este índice relaciona los activos corrientes frente a los pasivos de la misma naturaleza, tal como se puede observar la variación del 2018 respecto al 2017, el índice aumentó en 0,22 puntos en relación con el año 2017.

5.1. INDICE DE LIQUIDEZ

Total Pasivo + Patrimonio		5,425,817	5,217,854
Total Patrimonio		4,472,651	4,284,620
Resultados Acumulados		2,992,946	2,859,436
Reservas		1,279,705	1,225,185
Capital Social		200,000	200,000
Total de Pasivos		953,166	933,234
Pasivos No Corrientes		451,622	446,494
Pasivos Corrientes		501,543	486,740
Total de Activos		5,425,817	5,217,854
Activos no Corrientes		2,138,823	2,134,837
Activos Corrientes		3,286,994	3,083,017
		31/12/2018	31/12/2017

A continuación, se presentan ciertos datos financieros comparativos que permitirán a los señores accionistas, analizar los cambios del periodo comparados con el periodo anterior:

5. SITUACIÓN FINANCIERA

En el año 2018, las ventas se incrementaron significativamente en relación con el 2017, pero las promociones aplicadas por la empresa y las buenas estrategias comerciales permitieron que los resultados hayan sido tan excelentes al final del año, manteniéndose por encima del año anterior. La empresa se ha mantenido fiel cumplidora de las disposiciones laborales vigentes.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y LABORALES

La correspondencia, Libros de Actas, Libro de Acciones y Accionistas, Talonarios de Acciones y Libros de Contabilidad en general se conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes y de conformidad con las normas de contabilidad generalmente aceptadas.

El índice del 2018 claramente nos muestra que la compañía tiene para cubrir 6,55 veces sus obligaciones a corto plazo con los activos corrientes disponibles.

5.2. INDICE DE ENDEUDAMIENTO

Este índice permite determinar el nivel de autonomía financiera de la compañía, tal como se muestra a continuación durante el ejercicio 2018, el índice disminuyó lo cual muestra que la participación de los acreedores en el financiamiento de la compañía ha decrecido respecto al año 2017.

Pasivo Total		Activo Total	
Año Actual		Año Anterior	
953,166	17.57%	933,234	17.89%
5,425,817		5,217,854	

6. DESTINO DE LOS RESULTADOS

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio económico del 2018, estos dan una utilidad antes de impuesto de USD\$ 305,621.59 (tres cientos cinco mil seis cientos veinte y uno 59/100 dólares de los Estados Unidos de América). Pongo en consideración de ustedes, el siguiente plan de distribución del mismo que está basado en las disposiciones legales vigentes.

Resultados Acumulados	
Utilidad Operacional Neta	305,621.59
15% Participación de Trabajadores	45,843.24
Impuesto a la Renta	82,485.33
Reserva Legal	0.00
	177,293.02

7. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2019

Se recomienda el mejoramiento continuo en la automatización de las áreas logísticas y administrativas con el fin de optimizar al máximo nuestros procesos, seguir manteniendo nuestra política de austeridad en los gastos y consolidar la cartera de clientes, así como también la diversificación de mercados con el objeto de incrementar las ventas.

Por último, señores accionistas aprovecho la oportunidad para agradecer a la Señora Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración y a ustedes por la confianza brindada.

Muy atentamente,


Nestor Julio Espinoza Monje
Gerente General
MARMOI S.A.