NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Nota A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía Boslic S.A., se constituyo como una sociedad anónima mediante escritura pública de fecha 25 de junio del 2003.

La Compañía tiene como domicilio social en el cantón Guayaquil, calles Boyacá 1205 y 9 de Octubre.

La Compañía tiene como objeto de Actividad de compra, venta, alquiler y explotación de Bienes inmuebles.

La compañía está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias y sus accionistas son:

Karabu Turismo C.A.	1 acción
Unicentro Turístico Jabucam S.A	799 acciones

La Compañía está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañía.

Nota B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, dispuesta por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y aprobados por el Servicio de Rentas Internas. A partir del 1 de enero del 2010, los registros contables son llevados en Dolares del E.U.A.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.- Las propiedades se muestran registradas según la sección 16 de las Normas Internacionales de Contabilidad NIC para pymes, al valor de avaluó comercial municipal, dándole un tiempo de remanente de 50 años de vida útil.
La depreciación también ha sido calculada sobre el nuevo valor ajustado, usando el método de la línea recta.

Nota C.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2013, la cuenta caja y bancos se detalla asi:

Fondo de caja chica	US$	20,00
Banco Bolivariano		15.992,60
Total		**16.012,60**

NOTA D.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar consistian en :

Retenciones en la Fuente	US$	1.597,41
Compañias Relacionadas		29.000,00

NOTA E.- PROPIEDADES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2013, las propiedades y equipo consistian en:

Detalle	Saldo al 31/12/2012	Adiciones	Reclasificaciones	Saldo al 31/10/2013
Terrenos	26,664	-		26,664
Edificios	105,895			105,895
Total Costo	132,559	-		132,559
Depreciación Acumulada	(4,718)	(2,359)		(7,077)
Total Costo	127,842	(2,359)		125,483

NOTA F.- IMPUESTO A LA RENTA

El Servicio de Rentas Internas, con el propósito de mejorar las recaudaciones tributarias en el país, a través de resoluciones publicadas en diversos Registro Oficiales, ha expedido las normas y reglamentos para lograr dicho objetivo. La Compañia Boslic S.A para de impuesto a la renta de US$ 1.551,98.

NOTA G.- PATRIMONIO.

La compañía tiene un patrimonio de US$ 170.690 que son de resultado por la adopción de NIIF en el año 2012 y los resultados acumulados que tiene la compañía desde el año 2011.

Atentamente,

Luis Alberto Jaramillo Bautista
Contador General
Reg. Nac. # 0.30041