



INFORME DE GERENCIA AÑO 2014.

INTRODUCCION

Distinguidos Señores Accionistas:

De acuerdo a los Estatutos Sociales de la empresa y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria mediante la cual fui elegido como Gerente de la compañía, tengo a bien presentar este Informe, así como la documentación necesaria en relación con las operaciones. Este Informe es el resultado de las operaciones comerciales realizadas hasta la fecha indicada, así como el estado de la situación financiera de la compañía.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta, se ha cumplido con los impuestos, obligaciones de ley; y, todo lo producido - ensamblado se vendió a nuestro cliente relacionado FEMAR S.A., quien se encarga de la comercialización de los productos de nuestra marca. Se cumplieron los requerimientos que exigió el Ministerio de Industrias y Productividad tales como; desagregar en partes y piezas los parlantes y control remoto del televisor en CKD.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas por la Junta General, como conocer y resolver el Informe del administrador, del comisario y los estados financieros correspondientes a este ejercicio.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

PRIMA, se ha alineado en los aspectos administrativos y operativos de la empresa. Han existido falencias mínimas en los procesos operativos que poco a poco se han mejorado.

Hubo incremento de personal en el año 2014, contamos con 54 trabajadores en relación al año 2013 que teníamos en nómina a 45 trabajadores. Nuestra rotación es muy baja, más bien año a año iremos incluyendo más personal debido al incremento de nuestras líneas de ensamblaje, según lo que se tiene proyectado para el próximo año.

ASPECTOS FINANCIEROS.

En el año 2013 los resultados del ejercicio arrojaron pérdida. Este año 2014 tuvimos una utilidad de \$232.452,93. La participación de utilidades de trabajadores fue de \$53.141,37.

1.- INVENTARIOS.

Los inventarios de la empresa, por ser un rubro significativo en la operatividad han estado expuestos a factores de obsolescencia en la bodega matriz y talleres. La aplicación de obsolescencia del inventario fue de \$45.564,75 monto el cual no ha sido significativo en relación al valor monetario con el que se cuenta en las bodegas mencionadas. Al término del ejercicio los saldos del inventario fueron:

Bodega exhibición matriz \$7.630,83

Bodega principal Gye \$339.356,67

Bodega repuestos \$122.774,91

Bodega garantías \$49,44

Bodega técnico Gye \$19.955,29

Bodega mercadería en observación \$896,86

Se recomienda, que se hagan inventarios periódicos, a su vez se podrá controlar a tiempo la rotación de la mercadería evitando que se genere obsolescencia.

Con respecto a la bodega técnico Gye, controlar el tiempo de permanencia y estado de la mercadería para que al finalizar el ejercicio económico se minimicen los riesgos.

2.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

De acuerdo a las políticas contables de la empresa, luego de 2 años se realizó nuevamente el reavalúo de Propiedad, planta y equipo. Dicho reavalúo fue elaborado por la empresa Nowak & Nowak Consultores, dando como resultado final los siguientes valores razonables:

Terreno \$819.000,00

Edificio \$328.000,00

Instalaciones \$104.150,00

Vehículos \$25.598,75

Con este planteamiento de reavalúo, el patrimonio de la compañía tuvo un incremento por el valor de \$616.549,22

3.- PRESTAMOS BANCARIOS

Se realizaron 4 préstamos al BAC Florida de Miami, todos pagaderos a 5 años y capital a término del plazo, por los siguientes valores:

1.- \$1'200.000,00 con una tasa de interés del 5%

2.- \$1'000.000,00 con una tasa de interés del 5%

3.- \$1'000.000,00 con una tasa de interés del 5%

4.- \$1'000.000,00 con una tasa de interés del 4.75%

4.- VENTAS

Nuestras ventas al cierre del año 2014 ascendieron a \$12'860.953,98, lo que representó un 65% en relación al año 2013 que las ventas totalizaron \$ 7'788.168,00, generándose el incremento de producción por la demanda de los nuevos LED con tecnología DUAL VISION.

PROYECCION DE VENTAS

Para el año 2015 se iniciarán las negociaciones con la Compañía VESTEL TRADE Co. De Turquía, en abril estamos recibiendo las muestras de los tv para que sean analizadas por los organismos de control y poder hacer la importación respectiva.

Se proyecta importar un 30% de tv en formato ckd adicional al año 2014.

5.- DIVISION TALLERES

Considerando que la línea de talleres no es rentable para la empresa, sino un plus para cubrir las garantías que PRIMA mantiene con sus clientes. Se proyecta que los productos que se ensamblen tengan índices bajos de retorno por problemas de fábrica. De esta manera podamos obtener ingresos por reparaciones de productos fuera de garantía.

PRODUCCION DE TV.

En comparación con el año 2013 que se produjeron 30.938 televisores, hubo un incremento en este año 2014 se ensamblaron 49.067 unidades de televisores en la planta, obteniendo una rentabilidad del 10% sobre el costo de cada tv. Cumpliendo las expectativas y metas fijadas como proyección para este año 2014.

INDICES FINANCIEROS.

Liquidez Inmediata.- Estableciendo la capacidad que tiene la empresa para responder con sus obligaciones a corto plazo excluyendo los inventarios, lo óptimo debe fluctuar entre 0.5 y 0.1, este año la empresa superó el índice a 1.019.

Liquidez Corriente.- Cuanto más elevado es el de liquidez, mayor es la posibilidad de que la empresa consiga cancelar las deudas a corto plazo. En este caso, la empresa tiene capacidad para responder con sus obligaciones a corto plazo. Considerando con el ejercicio del 2013 se tuvo un índice de 2.05, este año presenta un índice de 1.33.

Endeudamiento del activo.- Mostrando en que proporción mis activos han financiado deuda en el año 2013 se incrementó este índice al tener un incremento del 53% en los pasivos y un 48% en los activos.

El apalancamiento.- Es la relación entre crédito y capital propio invertido en una operación financiera. Al reducir el capital inicial que es necesario aportar, se produce un aumento de la rentabilidad obtenida. El incremento del apalancamiento también aumenta los riesgos de la operación, dado que provoca menor flexibilidad o mayor exposición a la insolvencia o incapacidad de atender los pagos. En el año 2013 fue de 17,64 y en el año 2014 es de 9,818.

El apalancamiento financiero.- El apalancamiento con referencia a la utilidad generado sobre el patrimonio presenta un índice de 9.81 en este año con relación a 17.64

El año 2015 augura buenas condiciones para avanzar hacia nuestra meta de crecimiento rentable de largo plazo concebida en nuestra visión.

Continuaremos la intensa competencia en nuestros mercados, dadas las condiciones atractivas de nuestro país, lo cual exige ser más innovadores y más efectivos en el lanzamiento de nuevos Productos, el aprovechamiento de nuestras redes de distribución y el fortalecimiento de nuestra marca PRIMA.

Seguiremos incrementando nuestros niveles de productividad con el respaldo del MIPRO y todos los organismos reguladores.

A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2014, en comparación al año 2013:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>	\$8,587,952.82	\$4,620,025.00	\$3,967,927.82	46%
<u>ACTIVO NO CORRIENTES</u>	\$2,460,133.95	\$977,101.00	\$1,483,032.95	60%
<u>TOTAL DE ACTIVO</u>	\$11,048,086.77	\$5,597,126.00	\$5,450,960.77	49%
<u>PASIVO CORRIENTE</u>	\$6,452,334.13	\$2,251,850.00	\$4,200,484.13	65%
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>	\$3,470,472.24	\$3,028,032.00	\$442,440.24	13%
<u>TOTAL PASIVO</u>	\$9,922,806.37	\$5,279,882.00	\$4,642,924.37	47%
<u>PATRIMONIO</u>	\$892,827.47	\$317,244.00	\$575,583.47	64%
<u>UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO</u>	\$232,452.93	-\$64,842.00	\$297,294.93	128%
<u>INGRESOS</u>	\$12,860,953.98	\$7,788,168.00	\$5,072,785.98	39%
<u>OTROS INGRESOS</u>	\$6,949.88	\$25,783.00	-\$18,833.12	271%
<u>COSTOS Y GASTOS</u>	\$513,394.67	\$710,353.00	-\$196,958.33	-38%

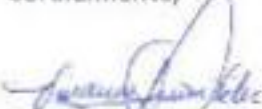
EXPRESADO EN DOLARES

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Revisado los Informes contables y financieros se recomienda trabajar con ajuste de presupuestos mensuales, flujo de efectivo y conciliación tributaria mensual.

Agradecimiento a todos los accionistas por apoyar nuestra gestión. A todos nuestros colaboradores, clientes y proveedores, por aportar al desarrollo de nuestra marca de manera sostenible, esperando continuar así y mejor para el año 2015.

Cordialmente;



Ec. Viviana Quimi Véliz
Gerente General
PRIMA ELECTRONICORP S.A.