

UNIVERSAL DE COMERCIO S.A.

INFORME DE COMISARIO

EJERCICIO ECONOMICO DEL 1RO. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005

En cumplimiento a lo señalado en el Art. 279 de la Ley de Compañías, pongo en conocimiento de los Señores Socios de UNICORSA el informe de Comisario por el ejercicio económico comprendido entre el 1ro. de Enero al 31 de Diciembre de 2005

Los Estados Financieros son de exclusiva responsabilidad de la Administración, mi función es revisarlos y emitir una opinión razonada sobre los mismos.

ASPECTOS GENERALES

En el año 2005 se concluyó la construcción de un Secador Industrial, para el proceso de pota. Se han cumplido a cabalidad con todos los requerimientos que exige la Ley Tributaria y el Seguro Social Obligatorio.

Se observa un Control Interno adecuado, tanto en el control de los Activos como, de la materia prima. La utilidad del año 2005 asciende a \$ 37.454,81

NORMAS LEGALES

He revisado el Libro de Acciones, Talonarios de Títulos de Acciones, Libro de Actas de Junta General y expedientes de Actas, donde se destaca el cumplimiento por parte de la Administración de todas las resoluciones emitidas.

ESTADOS FINANCIEROS

He revisado los Estados Financieros de Unicorsa, correspondientes al período contable del 1ro de Enero al 31 de Diciembre 2005, que fueron proporcionados por la Administración para cumplir con mis funciones y efectúe las revisiones de acuerdo a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, para establecer la razonabilidad de los Estados Financieros.

En mi opinión los Estados Financieros están elaborados según las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas y las disposiciones Legales vigentes. Las cifras presentadas reflejan razonablemente la situación financiera de la Empresa al 31 de Diciembre de 2005, los cambios en el patrimonio y los resultados de las operaciones.

A Continuacion los siguientes indices financieros.

RAZON CIRCULANTE: $\frac{\text{Activo Circulante}}{\text{Pasivo Circulante}} = 1.61$

PRUEBA DEL ACIDO: $\frac{\text{Activo Circulante} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo Circulante}} = 0.72$



APALANCAMIENTO:
TOTAL

Pasivo Total = 0.65
Patrimonio

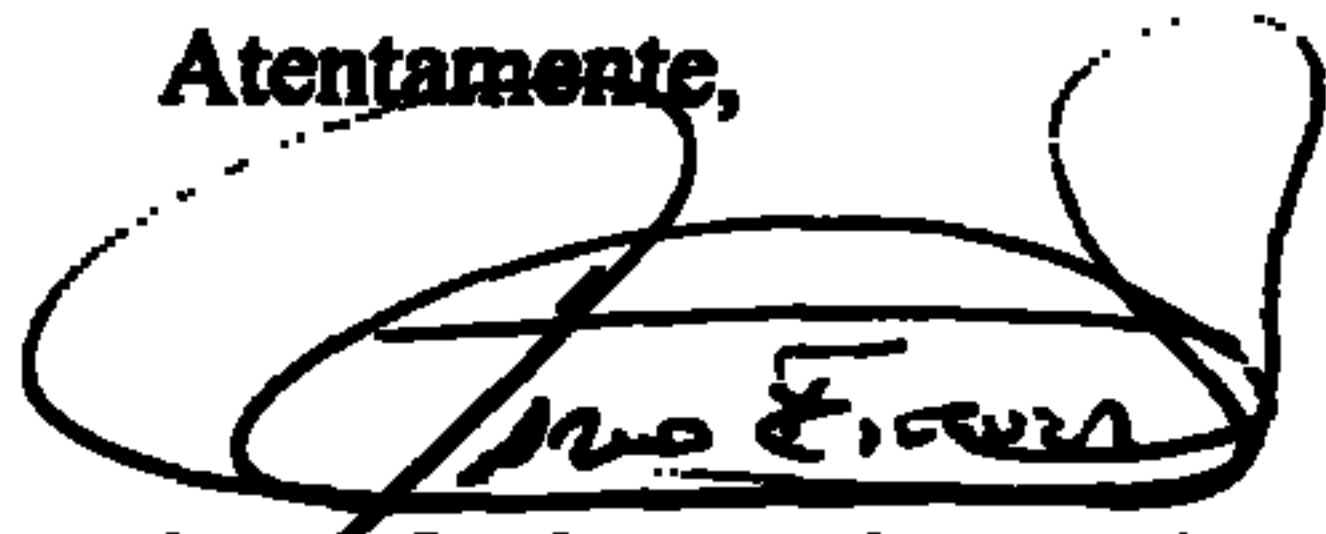
CAPITAL DE TRABAJO.

Activo Circulante- Pasivo Circulante = \$ 61.986.29

Expreso mi agradecimiento a la Administración por la ayuda brindada.

Guayaquil, 31 de marzo del 2006

Atentamente,



Juan Carlos Estévez Yépez
COMISARIO UNICORSA 2005
RUC. No. 1709832388001
Reg. 0.14978

