



INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE MULTIALFA S. A.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de Multialfa S. A. y conforme a lo señalado en el artículo 289 de la Ley de Compañías vigente tengo a bien en someter a su consideración el informe de mi gestión administrativa en el Ejercicio Económico de enero 1 a diciembre 31 del 2010.

Este informe esta preparado de conformidad con el Reglamento N°.- 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías.

La Administración cumplió con las disposiciones de Junta General de Accionistas.

Durante el Ejercicio Económico del 2010 no se produjeron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo y Legal; todavía existen ciertos criterios que ajustar con respecto al análisis de los gastos y determinar un mecanismo de minimizarlos por zona.

Este año hubo problemas de liquidez en la Asociación de Propietarios de Solares y Edificaciones de la Urbanización El Doral de Villa Club lo que nos ha ocasionado una cartera vencida sumamente alta; los pagos fueron financiados para el año 2011. Existen buenas perspectivas para tener un crecimiento sostenido en el año 2011 todo depende que nuestros clientes actuales sean puntuales en la cancelación de nuestras facturas para circular nuestro capital operativo.

La Administración pone a disposición de los señores accionistas presentes en la Junta General la Utilidad Neta de US\$ 6.620,04 con una participación para empleados de US\$. 1.557,66 correspondientes al año 2010 y es su decisión sobre el destino de las mismas.

De acuerdo a los resultados obtenidos y al comportamiento del mercado en los servicios complementarios se avizora una mejora en el sector teniendo como base esencial brindar al cliente calidad del servicio y atención a sus requerimientos.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "José Rubén López Rosado".

José Rubén López Rosado
Gerente

Guayaquil, 15 de mayo del 2011

