



**INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE MULTIALFA S. A.**

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de Multialfa S. A. y conforme a lo señalado en el artículo 289 de la Ley de Compañías vigente tengo a bien en someter a su consideración el informe de mi gestión administrativa en el Ejercicio Económico de enero 1 a diciembre 31 del 2009.

Este informe esta preparado de conformidad con el Reglamento N°.- 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías.

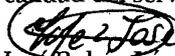
La Administración cumplió con las disposiciones de Junta General de Accionistas.

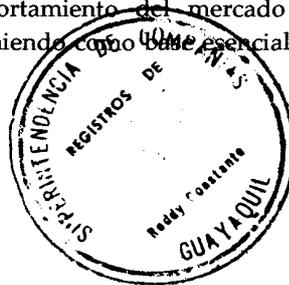
Durante el Ejercicio Económico del 2009 no se produjeron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo y Legal; solo la transferencia de acciones al nuevo accionista señor Kleber López Rosado, que obligo a realizar cambios sustanciales en la revisión y control de los soportes de gastos e ingresos, causando un retraso en la presentación de los resultados del ejercicio y por ende a las autoridades de control.

Este año se cumplieron los objetivos propuesto esto es obtener un nuevo contrato de servicios con una Urbanización de Samborondon; logrando un crecimiento de recurso humano y nuevas perspectivas para ingresar en otras Urbanizaciones.

La Administración pone a disposición de los señores accionistas asistentes a la Junta General la Utilidad Neta de US\$.2642,35 con una participación para empleados de US\$. 621,73 correspondientes al año 2009 y es su decisión sobre el destino de las mismas.

De acuerdo a los resultados obtenidos y al comportamiento del mercado en los servicios complementarios se avizora una mejora en el sector teniendo como base esencial brindar al cliente calidad del servicio y atención a sus requerimientos.

f   
José Rubén López Rosado  
Gerente



Guayaquil, 30 de julio del 2010