

Quito, 29 de enero de 2013

Señores

**ACCIONISTAS DE CONSORCIO DEL AUSTRO AUSTROCIRCULO S.A.
Ciudad**

Señores accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **CONSORCIO DEL AUSTRO AUSTROCIRCULO S.A.**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2012.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual los Estados Financieros y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (Anexo 1)

Ingresos:

Los ingresos en el año 2012 han llegado a la cifra de US\$ 965.224; al comparar este resultado con el 2011, se observa que el volumen de ingresos se ha incrementado en un 7,95%. En el 2011, los ingresos de la empresa fueron US\$ 894.162

Gastos de Administración y Ventas:

Los Gastos Administrativos y de Ventas durante el año 2012 sufren un incremento de 39,86% frente al 2011, siendo el valor 2012 registrado US\$ 428.006; este valor es superior a los US\$ 306.015 consignado en el ejercicio económico 2011.

Otros Ingresos:

El valor de la cuenta Otros Ingresos al final del año 2012 es de \$ 262.647; en el 2011 este rubro fue de US\$ 136.126, por lo cual registra un incremento de US\$ 126.522.

Utilidad Antes de Impuestos:

La empresa registra al final del año 2012, Utilidades Antes de Impuestos por US\$ 204.720; al comparar este valor con los resultados obtenidos en el ejercicio económico 2011 por un valor de \$ -25.924, se observa un incremento de US\$ 230.644.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

El rubro de Caja Bancos e inversiones, al cierre del año 2012, se ha incrementado frente al año anterior, ya que al 31 de diciembre del 2011 se tenían US\$ 1.801.799 mientras que al 31 de diciembre de 2012 el valor es US\$ 2.592.939, lo que representa un incremento de 43,91%. (US\$ 791.140).

Las Cuentas por Cobrar han pasado de US 57.880 en el 2011 a ser US\$ 74.621 en el 2012, teniendo una variación de un 28,92%.

El rubro de Otros Activos en el año 2011 registra un valor de US\$ 24.432; frente al año 2012 donde se registra un valor de US\$ 16.141; registrando un decremento de US\$ - 8.291.

El total de Activos Corrientes se incrementa para el año 2012 en US\$ 2.592.939 representando un crecimiento en términos porcentuales de 43,91%

Activos Fijos:

Los Activos Fijos netos presentan un decremento; pasando de US\$ 22.306 en el 2011 a US\$ 19.384 en el 2012.

Total de Activos:

El Total de Activos tienen una variación de 43,54%, pasando de US\$ 1.824.198 en el 2011 a US\$ 2.618.478 en el 2012.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

Los Pasivos Corrientes para el año 2012 presentan un incremento del 5,22%, siendo una variación de US\$ 20.296. Pasan de US\$ 389.153 en el 2011 a ser US\$ 409.447 en el 2012.

Pasivos No Corrientes:

Los Pasivos No Corrientes para el año 2012 presentan un incremento del 58,72%, sufriendo una variación de US\$ 796.994. Pasan de US\$ 1.357.348 en el 2011 a ser US\$ 2.154.341 en el 2012.

PATRIMONIO

Las Cuentas Patrimoniales han experimentado una reducción de US\$ -23.008 el valor del Patrimonio en el 2012 es de US\$ 54.690 frente a US\$ 77.698 del 2011, la variación porcentual es de -29,61%

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)**Capital de trabajo:**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el 2012 se presenta con un valor de US\$ 2.183.492, este índice financiero en el 2011 se presentó con un valor de US\$ 1.412.646.

Liquidez:

Por su parte el índice de Liquidez presenta el siguiente resultado en el 2012, siendo de 6,33 veces; frente al 4,63 que se obtuvo en el 2011; esto quiere decir que la empresa cuenta con suficientes recursos en el corto plazo para cubrir sus obligaciones corrientes.

Endeudamiento:

El índice de Endeudamiento con terceros que mantiene la empresa para el 2012, pasa a ser de 97,91%, frente al 2011 donde este índice se presentó con un resultado de 95,74%.

El Apalancamiento de la empresa se incrementa en relación al 2012 pasando de 4688% en el 2012 a 2248% en el 2011.

Rentabilidad:

El Margen Neto sobre las Ventas, en el 2011 fue del -2,9% y para el 2012 es de 21,2%.

El Rendimiento del Patrimonio para el 2012 es de -247,36%, con relación al 2011 en el cual fue de -25,02%

El Rendimiento sobre la Inversión para el 2012 es de 7,82% el cual se incrementa en relación al 2011, en donde este índice se presentó con un porcentaje de -1,42%

Índices de Ejecutoria:

El período de Cobro de Cartera en el 2012, pasa de 24 días en el 2011 a 28 días en el 2012.

La Rotación de los Activos de la empresa pasa de 0,49 veces en el 2011 a 0,37 veces en el 2012.

Por su parte, la Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados de Situación Financiera y de Resultados Integrales, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **CONSORCIO DEL AUSTRO AUSTROCIRCULO S.A.** los mismos que están presentados conforme a las NIIF'S

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2012.

Cordialmente



ING. BOLÍVAR SÁNCHEZ GÓMEZ
COMISARIO - CONSORCIO DEL AUSTRO AUSTROCIRCULO S.A.

ANEXO 1

AUSTROCÍRCULO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

(expresado en dólares)

	2010		2011		2012		2012 - 2011	
		%		%		%	VAR US\$	VAR%
Pérdidas y Ganancias								
VENTAS NETAS	629.020	100,00%	894.162	100,00%	965.224	100,00%	71.062	7,95%
COSTO DE VENTAS	632.045	100,48%	750.196	83,90%	581.734	60,27%	- 168.462	-22,46%
Utilidad Bruta	-3.025	-0,48%	143.965	16,10%	383.490	39,73%	239.524	166,38%
GASTOS ADMINISTRACIÓN	189.622	30,15%	306.015	34,22%	428.006	44,34%	121.991	39,86%
GASTOS VENTAS		0,00%		0,00%		0,00%	-	
GASTOS OPERATIVOS		0,00%		0,00%		0,00%	-	
Utilidad Operativa	-192.647	-30,63%	-162.049	-18,12%	-44.516	-4,61%	117.533	-72,53%
- Gastos Financieros	18.150	2,89%	0	0,00%	13.411	1,39%	13.411	
+Otros Ingresos	160.409	25,50%	136.126	15,22%	262.647	27,21%	126.521	92,94%
-Otros Egresos		0,00%		0,00%		0,00%	-	
Utilidad antes de Impuestos	-50.387	-8,01%	-25.924	-2,90%	204.720	21,21%	230.644	-889,70%
IMPUESTO 15% Y 25%		0,00%		0,00%	-67.267	-6,97%	- 67.267	
Utilidad (Pérdida) neta	-50.387	-8,01%	-25.924	-2,90%	137.453	14,24%	163.377	-630,22%

AUSTROCÍRCULO S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

(expresado en dólares)

ACTIVOS	2010		2011		2012		2012 - 2011	
		%		%		%	VAR. US\$	VAR. %
CAJA Y BANCOS	632.616	20,07%	1.712.992	93,90%	2.502.177	95,56%	789.185	46,07%
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	1.338.443	42,46%	57.880	3,17%	74.621	2,85%	16.741	28,92%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	66.167	2,10%	24.432	1,34%	16.141	0,62%	-8.291	-33,94%
GASTOS ANTICIPADOS	758	0,02%	6.495	0,36%	0	0,00%	-6.495	-100,00%
Total ACTIVO CORRIENTE	2.037.983	64,65%	1.801.799	98,77%	2.592.939	99,02%	791.140	43,91%
ACTIVO FIJO NETO	24.668	0,78%	22.306	1,22%	19.384	0,74%	-2.921	-13,10%
ACTIVOS DIFERIDOS	13.407	0,43%	94	0,01%	6.155	0,24%	6.061	6465,00%
ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1.076.136	34,14%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Total ACTIVO NO CORRIENTE	1.114.210	35,35%	22.400	1,23%	25.539	0,98%	3.140	14,02%
TOTAL ACTIVO	3.152.193	100,00%	1.824.198	100,00%	2.618.478	100,00%	794.280	43,54%
PASIVOS	2010	%	2011	%	2012	%		
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	209.900	6,66%	333.573	18,29%	298.210	11,39%	-35.363	-10,60%
OBLIGACIONES POR PAGAR	9.029	0,29%	15.328	0,84%	55.490	2,12%	40.162	262,01%
IMPUESTOS POR PAGAR	15.454	0,49%	40.252	2,21%	55.747	2,13%	15.495	38,50%
Total PASIVO CORRIENTE	234.384	7,44%	389.153	21,33%	409.447	15,64%	20.294	5,22%
OBLIGACIONES LARGO PLAZO	2.096.893	66,52%	1.308.790	71,75%	2.124.613	81,14%	815.823	62,33%
PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL	0	0,00%	0	0,00%	29.728	1,14%	29.728	0,00%
OTROS PASIVOS	16.460	0,52%	48.557	2,66%	0	0,00%	-48.557	-100,00%
Total PASIVO NO CORRIENTE	2.113.353	67,04%	1.357.348	74,41%	2.154.341	82,27%	796.994	58,72%
TOTAL PASIVO	2.347.736	74,48%	1.746.500	95,74%	2.563.788	97,91%	817.288	46,80%
PATRIMONIO	2010	%	2011	%	2012	%		
CAPITAL SOCIAL	91.798	2,91%	91.798	5,03%	91.798	3,51%	-1	0,00%
RESERVA POR REVALORIZACIÓN PATRIMONIO	11.823	0,38%	11.823	0,65%	11.823	0,45%	0	0,00%
PÉRDIDAS ACUMULADAS	-131.283	-4,16%	0	0,00%	-186.384	-7,12%	-186.384	0,00%
CONVERSIÓN NIF	882.506	28,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-50.387	-1,60%	-25.924	-1,42%	137.453	5,25%	163.377	-630,22%
TOTAL PATRIMONIO	804.457	25,52%	77.698	4,26%	54.690	2,09%	-23.008	-29,61%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.152.193	100,00%	1.824.198	100,00%	2.618.478	100,00%	794.280	43,54%

0,00

0,00

0,00

AUSTROCÍRCULO S.A.**INDICES FINANCIEROS**

	2010	2011	2012
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 1.803.599	\$ 1.412.646	\$ 2.183.492
LIQUIDEZ	8,70	4,63	6,33
ENDEUDAMIENTO	74,48%	95,74%	97,91%
APALANCAMIENTO	292%	2248%	4688%
MARGEN NETO SOBRE VENTAS	-8,0%	-2,9%	21,2%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	-5,89%	-25,02%	-247,36%
RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN	-1,60%	-1,42%	7,82%
ROTACIÓN DE CARTERA	0,47	15,45	12,94
DÍAS DE COBRO DE CARTERA	777	24	28
ROTACION DE ACTIVOS	0,20	0,49	0,37