

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

DATOS GENERALES:

Compañía E.M. Salinas, Actúa en su primera actividad concerniente a la administración de Bienes Inmuebles

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:

La gerencia toma como base para elaborar sus políticas contables las estipuladas en la NIIF para Pymes, con tanto los Estados Financieros Básicos fueran elaborados de acuerdo a la NIIF para PYMES, y son presentados al 31 de diciembre de cada año, el periodo fiscal es de un año del 1 de enero al 31 de diciembre, sin embargo internamente mensualmente se clasifican.

Los activos y pasivos financieros costeados a su medida inicial fueran registrados al costo amortizado menos la deterioración acumulada.

Los activos no financieros (Propiedad, Planta y equipo y otros), costeados a su medida inicial se registrará a su valor menor entre el costo menos la depreciación o el valor con costo de reposición o recuperable.

Los pasivos no financieros se registraran en base a su mejor provisión o estimación.

Las Normas contables serán también como base a Provisiones y Contingencias, Impuestos a la Ganancia y los correspondientes Notas a los Estados Financieros que se detallan a continuación:

1.-	ACTIVOS FINANCIEROS	2017	2018
	Bancos y Cuentas por cobrar	USD 1.000,00	USD 4.794,31
2.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	USD 11.134,94	USD 11.134,94
	Muebles y Enseres Menores Otros activos		
4.-	PROVEEDORES	USD 101.076,75	USD 133.851,90
	Cuentas por pagar a proveedores		
9.-	CAPITAL SOCIAL	USD 800,00	USD 800,00
	Integración por 500.00 acciones de USD 1,00 cada una		
	Por Costo de los Valores Alzados USD 1.000,00		
	Por Venta de Salidas Marcadas USD 799,00 / 799,00		
	Capital pagado USD 800,00		

Marquecillo, 17 de mayo del 2019

SR. MARCO MEDINA SALINAS

C.I. 1.101.477.455

PRESIDENTE