

Terralinda S.A.

Ruc 0992304022001

Av. Fco de Orellana, edificio Centrum

Piso 11 oficina 3-4

Teléfono : 2681799

Guayaquil - Ecuador

**INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL ADMINISTRADOR DE TERRALINDA S.A.,
A. LA JUNTA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2008**

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley y los estatutos de la compañía y con la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1992 sobre presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas de **TERRALINDA S.A.** correspondiente al ejercicio 2008.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL 2008

El sector empresarial ha tenido que enfrentar con enorme preocupación la inseguridad económica y jurídica existentes, así como la permanente inestabilidad política que enfrenta el país, la injusticia tributaria y la falta de recursos financieros para un sistema monetario dolarizado como el que se ha instaurado.

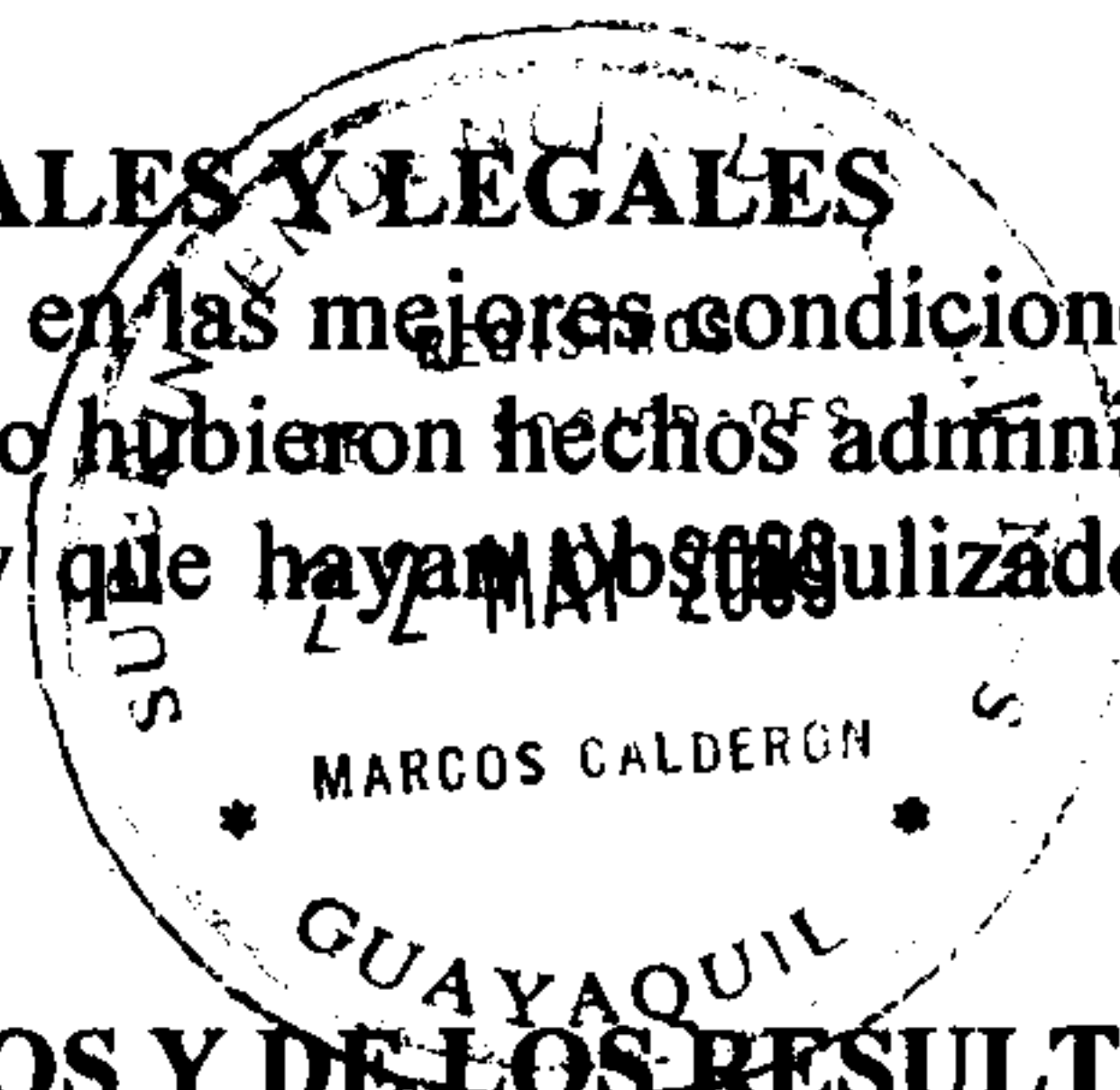
A pesar de todos estos factores ocurridos en este periodo 2008, se pudieron alcanzar las metas que los accionistas se propusieron, esto es, obtener un resultado positivo en la gestión realizada.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Los administradores cumplimos con las resoluciones emitidas por el Directorio y las Juntas Generales Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Las relaciones obrero-patronales se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y mutuo respeto. En el presente ejercicio económico no hubieron hechos administrativos, ni laborales ni legales que ameriten mencionarlos como extraordinarios, y que hayan sido utilizados las labores normales de esta organización.

**4.- ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DE LOS RESULTADOS ANUALES**

Adjunto sírvase encontrar los estados financieros del presente ejercicio 2008, y de los cuales informo las cifras principales de los siguientes rubros económicos :

	<u>Año 2007</u>	<u>Año 2008</u>
Activos Corrientes	3'449.714	4'271.905
Activos Fijos	26.470	6.056
Total de Activos	3'476.184	4'277.961
Pasivos Corrientes	3'208.736	3'960.833
Total de Pasivos	3'208.736	3'960.833
Patrimonio	267.447	317.127
Resultados	101.039	81.880
Total Pasivos y Patrimonio	3'476.184	4'277.961

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Aspiro con optimismo para el siguiente ejercicio económico, que las ventas locales se incrementen en el mismo porcentaje que el obtenido en el año 2007, ya que la competencia ha aumentado y esto va a incidir los ingresos de esta empresa, para el transcurso del año 2009.

La principal recomendación para obtener mejores resultados, seria la de promoción y la publicidad de nuestros productos, y revisar los días de plazo que se están dando, los cuales podrían ser ampliados de acuerdo al análisis de cada uno de los clientes.

Por ultimo, señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer a todos ustedes, por la confianza brindada a mi, y a todos los ejecutivos y empleados de esta empresa por su valiosa colaboración.

Atentamente,

Abg. Carlos Xavier Elizalde Eguez
Gerente General
TERRALINDA S.A.

Guayaquil, Abril 30 del 2009

