

## INFORME DE GERENCIA PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

---

Señores Accionistas  
**MILENIUMGRAND CORP S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento con las disposiciones legales vigentes, el presente informe, el mismo que refleja las operaciones desarrolladas en el periodo antes indicado.

Este ejercicio del cual informo, ha sido generalmente difícil para el país y para su economía, situación que se ha reflejado en todos los sectores productivos y especialmente en el sector de la construcción que ha visto disminuida su producción. Así como la administración y alquiler de los bienes inmuebles. El manejo aceptable de la Deuda Externa del Ecuador, la continuación sólida y sustentada de la dolarización, son los principales ingredientes para una recuperación de la economía pero con clara característica de que el proceso es lento y probablemente este sea a mediano plazo.

El sector económico ha estado sometido a duras pruebas por la que nos lleva a confirmar argumentos en el sentido de que la vitalidad del Ecuador, su enorme potencial económico y la capacidad empresarial de las directrices, hacen que el país pueda esperar con optimismo una recuperación mucho más pronta que la de otros que, al igual que el nuestro han sufrido los efectos de una profunda recesión económica, todo esto unido al esfuerzo que realiza el gobierno en controlar el gasto público. Tampoco podría dejar de tomar en cuenta el contexto político en que se ha desenvuelto el país y que ha constituido factor limitante para la adopción de algunas de las medidas necesarias.

Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas a cabalidad en beneficio del negocio, aplicando políticas y estrategias establecidas por la compañía, por la que el siguiente año también se aplicarán satisfactoriamente.

La situación Financiera en General al cierre del periodo económico es aceptable según lo muestran el Balance General y el Estado de Resultados y no existen cuentas, operaciones o convenios que no estén razonablemente demostrados o debidamente contabilizados en los registros Financieros y Contables.

No existen irregularidades que implique a esta Gerencia o a empleados que desempeñen roles de importancia dentro del Control Interno o algún infringimiento a leyes o reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados y expuestos en el presente informe.

Esperando que luego de la revisión y gestión realizada, El Balance y las Cuentas que he puesto a su consideración merezcan vuestra aprobación.

Atentamente,



**Arq. Dolly Robles Moriel**  
Gerente General



# MILENIUMGRAND CORP S. A.

Justino Comejo 103 y Av. Francisco de Orellana  
Edificio TORRE ATLAS Piso 5 Oficina 4  
Telefono 2399969

Guayaquil, 24 de Abril de 2009

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o Representante Legal de la Compañía MILENIUMGRAND CORP S. A., a la presente fecha son los siguientes:

Arq. Dolly Grace Robles Moriel      Gerente General      N° C. C. 0901998161

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,



**Arq. Dolly Robles Moriel**  
Gerente General





**FABRICASA C. LTDA.**

Justino Cornejo 103 y Av. Francisco de Orellana  
Edificio TORRE ATLAS Piso 5 Oficina 4  
Telefono 2399969

Guayaquil, 24 de Abril de 2008

Señores:  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

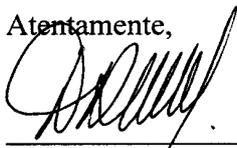
Yo, Dolly Grace Robles Moriel, en calidad de representante legal de la compañía **FABRICACION DE CASAS FABRICASA C. LTDA.** con RUC N°. 0990353468001

AUTORIZO:

A la Compañía **MILENIUMGRAND CORP S. A.**, a utilizar la factura de teléfonos de Fabricasa, como soporte de dirección de su Oficina.

Particular que comunico para los fines consiguientes.

Atentamente,



**ARQ. DOLLY ROBLES M.**  
Representante Legal





CORPORACIÓN NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.  
 RUC: 1792162068001  
 Dirección Matriz: Valdivia E4-66 y Av. Amazonas • Teléfono: 23966-100  
 Sucursal: Pedro Carbo # 305 y entre V.M. Rendón y Fco. P. Icaza • Teléfono: (04) 2995 200

**FACTURA**  
**N° 077-001-3204308**



91127933

Autorización SRI No. 1106337788  
 Valido hasta Noviembre/2008

LUGAR DE EMISIÓN: **GUAYAQUIL**

C.I./RUC: **0990353468001**

FECHA DE EMISIÓN: **28/03/2009**

CLIENTE: **FABRICACION DE CASAS FABRICASA C. LTDA.**

TELÉFONO: **(04)2291640**

CATEGORIA	CICLO	DIAS FACTURADOS	CONSUMO PROMEDIO	LOCALIDAD	DESDE	HASTA	FECHA DE VENCIMIENTO
C	GYE	28 Días	15.62	GUAYAQUIL	21/02/2009	20/03/2009	15/04/2009

DESCRIPCION DE SERVICIOS Y O CONCEPTOS	PARCIAL	DESCUENTO	SUBTOTAL	TOTAL
TARIFA BASICA				12.00
DESCRIPCION DE LLAMADAS				
Llamadas dentro de Pacifictel - On Net				
Locales Pacifictel (13 min 55 seg)			.33	
Llamadas fuera de Pacifictel - Off Net				
Locales Setel (3 min 40 seg)			.10	
TOTAL DESCRIPCION DE LLAMADAS				.43
SERVICIOS VARIOS				
Servicio de Caller ID			.72	
TOTAL SERVICIOS VARIOS				.72
IMPUESTOS				
12% IVA Imp. al Valor Agregado			1.58	
TOTAL IMPUESTOS				1.58
TOTAL CONSUMO DEL MES DOLARES:				14.73

CONTRIBUYENTE ESPECIAL Resolución N° 1398 del 11/11/2008

CLIENTE

Si el numero de su cédula es incorrecto por favor acérquese al Centro de Atención más cercano. Para atención de reclamos no resueltos por la operadora, llame gratis a la superintendencia de telecomunicaciones: 1800 567-567.

CONSULTE SU NUEVO LUGAR DE VOTACION LLAMANDO AL 150 o VÍA SMS AL \*150 y en [www.cnt.gov.ec](http://www.cnt.gov.ec) CONSEJO NACIONAL ELECTORAL.

TOTAL CONSUMO DEL MES.

Son: Catorce con 73/100 dólares.

Si los valores facturados en el presente documento no se impugnan hasta dentro de los diez días posteriores al vencimiento, se entenderán aceptados por el cliente.

CONSUMO DEL MES	DEUDA PENDIENTE	CONVENIO DE PAGO	CREDITO APLICADO	TOTAL A PAGAR
14.73	.00		.00	14.73

Válidez desde 06/11/2008



CORPORACIÓN NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.  
 RUC: 1792162068001  
 Dirección Matriz: Valdivia E4-66 y Av. Amazonas • Teléfono: 23966-100  
 Sucursal: Pedro Carbo # 305 y entre V.M. Rendón y Fco. P. Icaza • Teléfono: (04) 2995 200

**COMPROBANTE DE CAJA**



91127933

FACTURACION			
CONSUMO PROMEDIO	LOCALIDAD	DESDE	HASTA
15.62	GUAYAQUIL	21/02/2009	20/03/2009

CLIENTE: **FABRICACION DE CASAS FABRICASA C. LTDA.**

C.I./RUC: **0990353468001**

DIRECCIÓN: **EDIF. TORRES ATLAS 5TO PISO OF. 4 J. CORNEJO Y AV. FCO.**

TELÉFONO: **(04)2291640**

OR

F. EMISIÓN: **28/03/2009**

TOTAL CONSUMO DEL MES	DEUDA PENDIENTE	CONVENIO DE PAGO	CREDITO APLICADO	TOTAL A PAGAR
14.73	.00		.00	14.73

Este comprobante puede imprimirse desde [www.cnt.com.ec](http://www.cnt.com.ec)

Impreso en Paquetón S.A. - Tel: 2667733 - Fax: 2667733 - RUC: 09901540001

EMISOR



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0992305819001

RAZON SOCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 14/03/2003

NOMBRE COMERCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAGUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle:  
JUSTINO CORNEJO Número: 103 Intercorridor AV. FRANCISCO DE ORELLANA Edificio: TORRES ATLAS  
Piso: 5 Oficina: 4 Teléfono Trabajo: 042399969 Teléfono Trabajo: 042399962 Fax: 042291640

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: 042399969

Lugar de emisión:

AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO  
QUITO

Fecha y hora: 20/10/2007 02:10:37



**Alma Verónica Robles B.**  
DELEGADA DEL R.U.C.T  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992305819001  
RAZON SOCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A.  
NOMBRE COMERCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A.  
CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ROBLES MORIEL DOLLY GRACE  
CONTADOR: ACEVEDO DELGADO SARA MONICA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 14/03/2003      FEC. CONSTITUCION: 14/03/2003  
FEC. INSCRIPCION: 08/07/2003      FEC. ACTUALIZACION: 29/10/2007

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALOUJLER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS    Cantón: GUAYAQUIL    Parroquia: TARQUI    Ciudadela: KENNEDY NORTE    Calle:  
JUSTINO CORNEJO    Número: 103    Intersección: AV. FRANCISCO DE ORELLANA    Edificio: TORRES ATLAS  
Piso: 5    Oficina: 4    Referencia Ubicación: DIAGONAL AL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS    Teléfono:  
Trabajo: 042393983    Teléfono Trabajo: 042393982    Fax: 042291640

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1  
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AUR0181938    Lugar de emisión: GUAYAQUIL, FRANCISCO DE ORELLANA, JUSTINO CORNEJO (MTC)    Fecha y hora: 29/10/2007 08:10:07



Alma Verónica Reinoso V.  
DELEGADA DEL R.U.C. 1  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR