

INFORME DE GERENCIA PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2007

Señores Accionistas
MILENIUMGRAND CORP S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento con las disposiciones legales vigentes, el presente informe, el mismo que refleja las operaciones desarrolladas en el periodo antes indicado.

Este ejercicio del cual informo, ha sido generalmente difícil para el país y para su economía, situación que se ha reflejado en todos los sectores productivos y especialmente en el sector de la construcción que ha visto disminuida su producción. Así como la administración y alquiler de los bienes inmuebles. El manejo aceptable de la Deuda Externa del Ecuador, la continuación sólida y sustentada de la dolarización, son los principales ingredientes para una recuperación de la economía pero con clara característica de que el proceso es lento y probablemente este sea a mediano plazo.

El sector económico ha estado sometido a duras pruebas por la que nos lleva a confirmar argumentos en el sentido de que la vitalidad del Ecuador, su enorme potencial económico y la capacidad empresarial de las directrices, hacen que el país pueda esperar con optimismo una recuperación mucho más pronta que la de otros que, al igual que el nuestro han sufrido los efectos de una profunda recesión económica, todo esto unido al esfuerzo que realiza el gobierno en controlar el gasto público. Tampoco podría dejar de tomar en cuenta el contexto político en que se ha desenvuelto el país y que ha constituido factor limitante para la adopción de algunas de las medidas necesarias.

Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas a cabalidad en beneficio del negocio, aplicando políticas y estrategias establecidas por la compañía, por la que el siguiente año también se aplicarán satisfactoriamente.

La situación Financiera en General al cierre del periodo económico es aceptable según lo muestran el Balance General y el Estado de Resultados y no existen cuentas, operaciones o convenios que no estén razonablemente demostrados o debidamente contabilizados en los registros Financieros y Contables.

No existen irregularidades que implique a esta Gerencia en emisoras que desempeñen roles de importancia dentro del Control Interno o algún infrimiento a leyes o reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados y expuestos en el presente informe.

Esperando que luego de la revisión y gestión realizada, El Balance y las Cuentas que he puesto a su consideración merezcan vuestra aprobación.



Atentamente,

Arq. Dolly Roblés Moriel
Gerente General

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0992305819001

RAZON SOCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A.

NOMBRE COMERCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A.
CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ROBLES MORIEL DOLLY GRACE
CONTADOR: ACEVEDO DELGADO SARA MONICA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 14/03/2003 FEC. CONSTITUCION: 14/03/2003
FEC. INSCRIPCION: 08/07/2003 FEC. ACTUALIZACION: 29/10/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYACUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle:
JUSTINO CORNEJO Número: 103 Intersección: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Edificio: TORRES ATLAS
Piso: 5 Oficina: 4 Referencia ubicación: DIAGONAL AL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Telefono
Trabajo: 042399989 Telefono Trabajo: 042399982 Fax: 042391640

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- 1. ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- 2. ANEXO TRANSACCIONAL
- 3. DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- 4. DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 5. DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

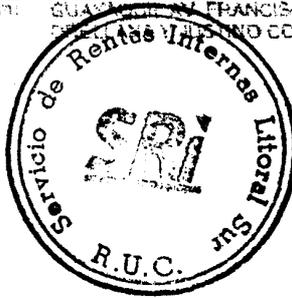
ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUB GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ACRV181918 Lugar de emisión: GUAYACUIL, FRANCISCO DE ORELLANA, JUSTINO CORNEJO (WTC) Fecha y hora: 29/10/2007 09:10:07



Alma Verónica Reinoso V.
DELEGADA DEL R.U.C.1
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUB

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0992305819001

RAZON SOCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 14/03/2003

NOMBRE COMERCIAL: MILENIUMGRAND CORP S.A

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: SUAFAS Cantón: GUAYAGUIL Parroquia: TARIQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle:
JUSTINO CORNEJO Número: 103 Intercorridor: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Edificio: TORRES ATLAS
Piso: 5 Oficina: 4 Teléfono Trabajo: 0423899899 Teléfono Trabajo: 0423899882 Fax: 042281640

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AVR1140006

Lugar de emisión:



FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO

Fecha y hora: 26/10/2007 09:10:07

Alma Verónica Reinos
MILENIO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR