

**UBANEX S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**UBANEX S.A.** es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura inscrita el 12 de marzo del 2003 y con Registro Único de Contribuyentes 099231583001.

**OBJETO SOCIAL:** La empresa se dedica a las actividades de **VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION**

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Esta ubicada en Ecuador provincia del Guayas Cantón Guayaquil ciudadela Saucos siete Mz. F-436 Solar 3.

**2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES**

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

**2.1. Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

**2.2. Moneda**

**a. Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

**2.3. Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

**2.4 Período Contable**

Estado de Situación Financiera, el estado de Resultados, estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2019.

### **3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION**

En la elaboración de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2019, están elaborados bajo las normas internacionales de contabilidad, tomando en cuenta las leyes tributarias y las disposiciones de la superintendencia de compañías.

#### **3.1. Activo**

En este año la compañía no realizó ninguna actividad los saldo de las cuentas del año anterior siguen siendo los mismos para el 2019, efectivos créditos tributarios en IVA y renta y el inventario.

#### **3.2. Pasivo**

No se registra deudas

#### **3.3. Patrimonio**

En el patrimonio tenemos el capital social, aporte futura capitalización, reserva legal y utilidades acumuladas

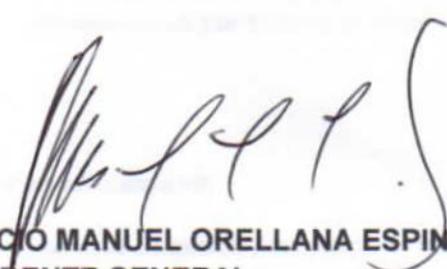
#### **3.4. Estado de Resultados**

Este año no hubo actividad económica

### **APROBACION DE CUENTAS ANUALES**

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios.

Guayaquil, 05 de mayo del 2020



**LUCIO MANUEL ORELLANA ESPINOZA**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. # 0300862208**