



DALDRY S.A.

Guayaquil, 17 de Abril del 2009

Señores:
ACCIONISTAS
DALDRY S. A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Con el fin de dar cumplimiento a lo que manifiesta la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración y estudio el informe anual de la Gerencia así como los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal del 2008.

AMBITO GENERAL

Durante el presente ejercicio económico la compañía concluyo casi en su totalidad las obras de construcción de viviendas. Actualmente se encuentra solucionando pequeños problemas que presentaron ciertas viviendas el cual máximo culminara a mediados del año 2009

Los estados financieros fueron preparados de acuerdo a normas y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador así como a resoluciones emitidas por los organismos de control, entre ellos la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas, es necesario acotar que en octubre 15 del 2007 el Servicio de Rentas Internas con resolución 1027 nos cambia de categoría a Contribuyentes especiales

RATIOS FINANCIEROS

Los principales índices financieros que la compañía ha obtenido en el ejercicio económico de 2008 son los siguientes:

INDICE DE LIQUIDEZ : $\frac{\text{ACTIVOS CORRIENTE}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}}$

ESTRUCTURA FINANCIERA : $\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{TOTAL ACTIVOS}}$: 2.80 %



Kennedy Norte, calle Ángel Barrera y Av. Miguel H. Alcívar, Mz. 411 solar # 15

Teléfono: 04-2681232 Telefax: 04-2284177

RUC: 0993307841001



DALDRY S.A.

PERPECTIVAS

La administración sigue realizando todas las gestiones necesarias para obtener nuevos contratos de construcción de Urbanizaciones y viviendas; sin embargo cabe mencionar como un evento subsecuente, que hasta la emisión de este informe (abril 17 del 2009) no existe perspectiva alguna para desarrollar algún proyecto por lo que existiría el riesgo de no generar ingresos suficientes que cubran los costos fijos de la empresa.

Sugiero a los señores accionistas aprobar los Estados Financieros adjuntos, previa la revisión general de los mismos.

Atentamente,

**GASTON VILLAMAR ANDRADE
GERENTE GENERAL
DALDRY S. A.**

