

**Venus S.A.**  
Estados Financieros  
Notas explicativas a los estados financieros

- (1) Información general
- (2) Políticas contables significativas
  - (2.1) Declaración de cumplimiento
  - (2.2) Base de preparación
  - (2.3) Moneda funcional y de representación
  - (2.4) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes
  - (2.5) Efectivo y equivalente de efectivo
  - (2.6) Instrumentos financieros
  - (2.7) Maquinaria, vehículos y equipos
  - (2.8) Propiedades de inversión
  - (2.9) Inversiones en asociadas
  - (2.10) Impuestos
  - (2.11) Reconocimiento de ingresos
  - (2.12) Reconocimiento de gastos
  - (2.13) Compensación de saldos y transacciones
  - (2.14) Normas nuevas pero aún no efectivas
  - (2.15) Gestión de capital
- (3) Administración del riesgo financiero
- (4) Estimaciones y juicios contables críticos
- (5) Clasificación y medición de activos y pasivos financieros
- (6) Efectos de cambios en las políticas contables significativas
- (7) Efectivo y equivalentes de efectivo
- (8) Cuentas por cobrar
- (9) Impuestos corrientes
- (10) Cuentas por cobrar – largo plazo
- (11) Maquinaria, vehículos y equipos
- (12) Propiedades de inversión
- (13) Activos financieros en instrumentos de patrimonio
- (14) Inversiones en asociadas
- (15) Obligaciones financieras
- (16) Impuestos por pagar
- (17) Prestamos accionistas
- (18) Ingresos por arrendamiento
- (19) Dividendos percibidos
- (20) Otros ingresos
- (21) Gasto de administración y ventas
- (22) Otros gastos
- (23) Instrumentos financieros
- (24) Determinación de impuesto a la renta
- (25) Capital social
- (26) Principales contratos
- (27) Transacciones con partes relacionadas
- (28) Aspectos tributarios
- (29) Eventos posteriores
- (30) Aprobación de los estados financieros

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (1) Información general

La Compañía fue constituida el 27 de julio de 1959 mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Ambato-Ecuador bajo la denominación de “VENUS S.A.” y fue inscrita en el Registro Mercantil de la misma ciudad bajo el No 15 el 27 de Julio de 1959.

La Compañía realizó un aumento del capital social el 14 de agosto de 2017 mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Ambato - Ecuador. En el cual se aumenta el capital suscrito de Venus S.A., en la suma de cinco millones novecientos sesenta y cuatro mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 5.964.000), mediante la emisión de cinco millones novecientos sesenta y cuatro mil (5.964.000) nuevas acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar cada una., el aumento del capital suscrito de la Compañía asciende a la suma de seis millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 6.000.000), dividido en seis millones (6.000.000) de acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar cada una. Se fija el nuevo monto del capital autorizado en la suma de doce millones de dólares (US\$ 12.000.000).

La principal actividad de la Compañía es la actividad inmobiliaria, compra venta, corretaje, permuta, cotización, parcelación, arrendamiento y anticresis de bienes inmuebles y bienes raíces en general, adicionalmente tiene como objeto social entre otros, comprar, vender, comercializar, distribuir, vehículos de cualquier tipo, así como brindar servicios de alquiler de vehículos, montacargas, equipo pesado, y maquinarias para la construcción, de igual manera prestar servicios de alquiler de computadores, hardware, máquinas fotocopiadoras, equipos para fax y en general todo tipo de aparatos eléctricos y electrónicos.

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía no mantiene empleados.

#### (2) Políticas contables significativas

##### 2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, que comprenden:

- Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF),
- Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), e
- Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el anterior Comité Permanente de Interpretación (Standing Interpretations Committee - SIC).

VENUS S.A.

## Notas explicativas a los estados financieros

### (2) **Políticas contables significativas** *(Continuación)*

#### 2.1 **Declaración de cumplimiento** *(Continuación)*

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios contable críticos se detallan en la Nota 4.

Este es el primer conjunto de estados financieros de la Compañía en los que se ha aplicado la Norma NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias de Contratos con Clientes y la Norma NIIF 9 Instrumentos Financieros. Los cambios en las políticas contables significativas se describen en la Nota 6.

#### 2.2 **Bases de preparación**

##### **Costo histórico**

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Este es el primer conjunto de estados financieros de la Compañía en los que se ha aplicado la Norma NIIF 9 Instrumentos Financieros y la Norma NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias de Contratos con Clientes. Los cambios en las políticas contables significativas se describen en la Nota 6.

##### **Valor razonable**

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

## Notas explicativas a los estados financieros

### (2) Políticas contables significativas (Continuación)

#### 2.2 Bases de preparación (Continuación)

##### Valor razonable (Continuación)

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y/o revelación de estos estados financieros se determina de forma tal, a excepción de las transacciones con pagos basados en acciones que están dentro del alcance de la NIIF 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la NIC 17, y las modificaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Además, para efectos de información financiera, la medición de valor razonable se clasifica en el Nivel 1, 2 ó 3 con base en el grado en que se incluyen datos de entrada observables en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1. Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos;
- Nivel 2. Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3. Considera datos de entrada no observables.

#### 2.3 Moneda funcional y de representación

Los estados financieros y las notas correspondientes se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$.), que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

#### 2.4 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivo en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía y no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

VENUS S.A.

## Notas explicativas a los estados financieros

### (2) Políticas contables significativas (Continuación)

#### 2.5 Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos. El equivalente de efectivo corresponde a las inversiones que vencen máximo en 90 días a partir del cierre del ejercicio.

#### 2.6 Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Compañía se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento negociado.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial.

Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

#### Activos financieros

##### **Reconocimiento y medición inicial**

Los activos financieros se clasifican, al momento del reconocimiento inicial, como: medidos subsecuentemente a costo amortizado; el valor razonable con cambios en otros resultados integrables – ORI; y, valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación de los activos en el momento del reconocimiento inicial depende de las características del flujo de efectivo contractual del activo financiero y el modelo de negocio de la Compañía para la gestión de cada activo financiero.

Para que un activo financiero sea clasificado y medido al costo amortizado o valor razonable con cambios en otros resultados integrales – ORI, es necesario que estos otorguen el derecho a la Compañía a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal interés (SPPI por sus siglas en inglés) sobre el monto del capital (principal). Esta evaluación se conoce como la prueba “SPPI” y se realiza a nivel de cada instrumento.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(2) Políticas contables significativas (Continuación)**

**2.6 Instrumentos financieros (Continuación)**

**Reconocimiento y medición inicial (Continuación)**

El modelo de negocio de la Compañía para la gestión de sus activos financieros se refiere a la manera en la cual administra sus activos financieros para generar sus flujos de efectivo. El modelo de negocio determina si los flujos de efectivo resultaran de la recuperación de flujos de efectivo contractuales a través del cobro, a través de la venta de activos financieros, o ambos.

**Medición posterior**

Para efecto de la medición posterior, los activos financieros se clasifican en cuatro categorías:

- Activos financieros a costo amortizado.
- Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (instrumentos de deuda).
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados integrales (instrumentos de patrimonio).
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

**Activos financieros a costo amortizado**

Esta categoría es la más relevante para la Compañía y mide sus activos financieros a costo amortizado, si ambas de las siguientes condiciones se cumplen:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de mantener los activos financieros con el fin de recuperar los flujos de efectivo contractuales a través del cobro; y,
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a los flujos de efectivo que son exclusivamente pagos del principal e intereses sobre el capital (principal) pendiente de pago.

Los activos financieros a costo amortizado se miden posteriormente utilizando el método de interés efectivo y están sujetos a deterioro. Las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados cuando el activo se da de baja, es modificado o deteriorado.

Los activos financieros de la Compañía al costo amortizado incluyen deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Notas explicativas a los estados financieros

(2) **Políticas contables significativas** (Continuación)

2.6 **Instrumentos financieros** (Continuación)

Activos financieros (instrumentos de deuda) a valor razonable con cambios en ORI

La Compañía mide los instrumentos financieros de deuda a valor razonable con cambios en ORI si se cumplen las dos siguientes condiciones:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio de negocio con el objetivo de recuperar los flujos de efectivo a través del cobro y la venta de estos; y,
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a los flujos de efectivo que son exclusivamente pagos del principal e interés sobre el capital (principal) pendiente de pago.

Para instrumento de deuda a valor razonable con cambios ORI, los ingresos financieros, valuación por tipo de cambio y deterioro se reconocen en el estado de resultados y se calculan de la misma manera que los activos financieros medidos al costo amortizado. Los cambios de valor razonable restantes se reconocen en ORI. Sobre la baja en cuentas, el cambio en el valor razonable acumulado reconocido en ORI se registra en el estado de resultados integrales.

La Compañía no mantiene activos financieros (instrumentos de deuda) de deuda a valor razonable con cambios en ORI.

Activos financieros (instrumentos de patrimonio) a valor razonable con cambios en ORI

Tras el reconocimiento inicial, la Compañía puede optar por clasificar irrevocablemente sus inversiones de capital como instrumento de patrimonio a valor razonable con cambios en ORI cuando cumplen con la definición de patrimonio neto según NIC 32 “Instrumento: Presentación” y no se mantienen para su comercialización. La clasificación se realiza para cada instrumento de capital.

Las ganancias y pérdidas de estos activos financieros nunca se reciclan a resultados. Los dividendos son reconocidos como otros ingresos en el estado de resultados cuando se haya establecido el derecho de pago, excepto cuando la Compañía se beneficia de dichos ingresos como una recuperación de parte del costo del activo financiero, en cuyo caso, tales ganancias se registran en ORI.

Los instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en ORI no están sujetos a la evaluación de deterioro.

La Compañía si mantienen activos financieros (instrumentos de patrimonio) a valor razonable con cambios en ORI.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(2) Políticas contables significativas (Continuación)**

**2.6 Instrumentos financieros (Continuación)**

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar, activos financieros designados en el momento del reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados, o activos financieros obligatorios requeridos para ser medido al valor razonable. Los activos financieros se clasifican como mantenidos para negociar si se adquieren con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Los derivados, incluidos los derivados implícitos se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se designen como instrumento de cobertura efectivos.

Activos financieros con flujos de efectivo que no son únicamente pagos de capital en intereses se clasifican y miden a valor razonable con cambio en el estado de resultado integrales, independientemente del modelo de negocio. No obstante, los criterios para instrumentos de deuda a clasificarse al costo amortizado o al valor razonable a través de ORI, como se describe anteriormente, los instrumentos de deuda pueden ser designado a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial si al hacerlo elimina, o significativamente reduce, un desajuste contable.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se registran en el estado de situación financiera a valor razonable con cambios en el valor razonable reconocidos en el estado de resultados.

La Compañía si mantienen activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Baja de activos financieros

Un activo financiero (o, cuando corresponda, una parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja principalmente (es decir, se elimina del estado de situación financiera) cuando:

- Los derechos para recibir flujos de efectivo del activo han expirado.
- La Compañía ha transferido sus derechos para recibir flujos de efectivo del activo o a asumido la obligación de pagar los flujos de efectivo recibidos en su totalidad sin demora material a un tercero bajo a un acuerdo; y,
- La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o la Compañía no ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios de este activo financiero.

Notas explicativas a los estados financieros

(2) **Políticas contables significativas** (Continuación)

2.6 **Instrumentos financieros** (Continuación)

Baja de activos financieros (Continuación)

Cuando la Compañía ha transferido sus derechos para recibir flujos de efectivo de un activo o a ingresado en un acuerdo, evalúa si, y en qué medida, ha retenido los riesgos y beneficios de este activo financiero.

Cuando no ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ni tiene el control transferido del activo, la Compañía continúa reconociendo el activo. En ese caso, la Compañía también reconoce una responsabilidad asociada a este. El activo transferido y la responsabilidad asociada se miden sobre una base que refleja los derechos y obligaciones que la Compañía tiene retenido.

La participación continua que tiene que tomar la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide acuerdo al valor más bajo de su costo original en libros y le monto máximo que la Compañía puede ser requerida para pago.

Deterioro de activos financieros

La Compañía reconoce una provisión para pérdidas crediticias esperadas para todos los instrumentos de deuda que no se mantengan a valor razonable a través de los resultados.

Las pérdidas crediticias esperadas se basan en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales conforme los acuerdos con clientes y todos los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Los flujos de efectivo esperados incluirán flujos de efectivo por la venta o recuperación de valores por garantías otorgadas por clientes u otras mejoras crediticias que son parte integral de los términos contractuales.

Las pérdidas crediticias esperadas se reconocen de acuerdo a dos enfoques:

- Enfoque general, aplicado para todos los activos financieros excepto deudores comerciales y activos contractuales.
- Enfoque simplificado para deudores comerciales y activos contractuales.

Enfoque general

Las pérdidas crediticias esperadas se reconocen en dos etapas. Para las exposiciones de crédito para las cuales no ha existido un incremento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, las pérdidas crediticias esperadas se reconocen sobre eventos de incumplimiento o mora que pueden ser posibles dentro de los próximos 12 meses.

Notas explicativas a los estados financieros

(2) **Políticas contables significativas** (Continuación)

2.6 **Instrumentos financieros** (Continuación)

Deterioro de activos financieros (Continuación)

Enfoque general (Continuación)

Para aquellas exposiciones de crédito para las cuales ha existido un incremento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, se requiere una provisión de deterioro por las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de duración restante del activo financiero.

Enfoque simplificado

Para las cuentas por cobrar comerciales y los activos contractuales, la Compañía aplica un enfoque simplificado en el cálculo de las pérdidas crediticias esperadas. Por lo tanto, la Compañía no realiza un seguimiento de los cambios del riesgo de crédito, sino que reconoce una provisión para pérdidas crediticias esperadas sobre todo el tiempo de duración del activo financiero en cada fecha de reporte. La Compañía ha elaborado una provisión que se basa en su historial de experiencia de pérdida de crédito y otros factores relacionados con el sector en la cual opera la Compañía.

La Compañía considera que un activo financiero está vencido cuando se presentan ciertas consideraciones internas o externas y la información disponible indica que es un poco probable que la Compañía reciba los valores contractuales pendientes de cobro. Un activo financiero se da de baja cuando no hay expectativa razonable de recuperar los flujos de efectivo contractuales.

Definición de incumplimiento

La Compañía considera lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperables.

- Cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte; o
- Información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Compañía, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Compañía).

Independientemente del análisis anterior, la Compañía considera de acuerdo a la norma que ha ocurrido un incumplimiento cuando un activo financiero está en mora por más de 90 días, a menos que la Compañía tenga información razonable y sustentable para demostrar que un criterio de incumplimiento más aislado es más apropiado.

## Notas explicativas a los estados financieros

### (2) **Políticas contables significativas** (Continuación)

#### 2.6 **Instrumentos financieros** (Continuación)

##### Política de castigo.

La Compañía castiga un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de bancarrota, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos por más de 5 años, lo primero que ocurra primero.

Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Compañía, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

##### **Pasivos financieros**

##### **Reconocimiento inicial y medición**

Los pasivos financieros se clasifican al momento de su reconocimiento inicial, como pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en caso de préstamos y cuentas por pagar se reconocen al valor neto de los costos de transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

##### **Medición posterior**

##### **Préstamos y cuentas por pagar**

Esta categoría más relevante para la Compañía. Después del reconocimiento inicial, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados cuando los pasivos se dan de baja, así como a través del proceso de amortización bajo el método de la tasa de interés efectiva.

El costo amortizado se calcula teniendo en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las tarifas o costos que son parte integrante de la determinación de la tasa de interés efectiva del pasivo financiero. La amortización de la tasa de interés efectiva, se incluye como costos financieros en el estado de resultados.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(2) Políticas contables significativas (Continuación)**

**2.6 Instrumentos financieros (Continuación)**

**Baja de pasivos financieros**

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación derivada del pasivo haya sido pagada o cancelada.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo acreedor bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente modifican de manera sustancial, tal intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los importes respectivos en libros se reconocen en los estados de resultados.

**Compensación de instrumentos financieros**

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

**2.7 Maquinaria, vehículos y equipos**

La maquinaria, vehículos y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El costo de maquinaria, vehículos y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la activación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración. Los gastos de reparaciones y mantenimiento se registran directamente al resultado del ejercicio cuando se presentan. La administración de la Compañía como procedimiento efectúa el análisis si existe la incidencia de deterioro para el vehículo y equipos en forma anual.

**Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales**

La depreciación se carga para distribuir el costo de maquinaria, vehículos y equipos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal de acuerdo con las siguientes vidas útiles:

	Años
Equipos de oficina	10
Equipos de computación	3
Maquinaria y equipo	10
Vehículos	5

VENUS S.A.

## Notas explicativas a los estados financieros

### (2) Políticas contables significativas (Continuación)

#### **Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales** (Continuación)

El importe depreciable de los vehículos tiene en cuenta el valor residual esperado al final de la vida útil del activo.

#### **Retiro o venta de los vehículos y equipos**

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de maquinaria, vehículos y equipos se determinará entre la diferencia del costo y el precio de venta y será reconocida en los resultados del ejercicio.

### 2.8 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos.

Las propiedades de inversión se valorizan al costo al reconocimiento inicial y utiliza el modelo del costo para medir sus propiedades de inversión aplicando los requisitos establecidos en la NIC 16 para ese modelo. Las propiedades de inversión se deprecian a razón del 5% anual. El importe depreciable de las propiedades de inversión no considera un valor residual al final de la vida útil del activo.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de la propiedad de inversión. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto y los costos por préstamos capitalizados.

Cualquier ganancia o pérdida por la venta de una propiedad de inversión (calculada como la diferencia entre la utilidad neta obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

Cuando se vende una propiedad de inversión que se clasificó anteriormente como propiedad, planta y equipo, cualquier monto relacionado incluido en la reserva de revaluación se transfiere a las ganancias acumuladas.

Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedad, planta y equipo, su valor razonable a la fecha de reclasificación se convierte en su costo para su posterior contabilización.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(2) Políticas contables significativas (Continuación)**

**2.9 Inversiones en asociadas**

Las entidades asociadas son aquellas entidades en donde la Compañía tiene influencia significativa, pero no control, sobre las políticas financieras y operacionales. Se asume que existe una influencia significativa cuando la Compañía posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad.

Las inversiones en entidades asociadas se miden según el método de participación y se reconocen inicialmente al costo, y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversor en el resultado del período de la participada, después de la fecha de adquisición. La parte de la Compañía en el resultado del período de la participada se reconoce, en el resultado del período de la Compañía. Las distribuciones recibidas de la participada reducirán el importe en libros de la inversión. Podría ser necesaria la realización de ajustes al importe por cambios en la participación proporcional de la Compañía en la participada que surja por cambios en el otro resultado integral de la participada.

Estos cambios incluyen los que surjan de la revaluación de las propiedades, planta y equipo y de las diferencias de conversión de la moneda extranjera. La parte que corresponda a la Compañía en esos cambios se reconocen en el otro resultado integral.

**2.10 Impuestos**

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido:

**Impuesto corriente**

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía se calcula en base a la tasa al final de cada período o el anticipo determinado de impuesto a la renta el que sea el mayor, para el año 2018 la tasa es de 25% y 2017 la tasa es del 22%.

Para sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será la correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentuales cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(2) Políticas contables significativas (Continuación)**

**2.10 Impuestos (Continuación)**

**Impuesto corriente (Continuación)**

Asimismo, aplicará la tarifa correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentuales a toda la base imponible, la sociedad que incumpla el deber de informar sobre la participación de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, conforme lo que establezca el reglamento a esta Ley y las resoluciones que emita el Servicio de Rentas Internas; sin perjuicio de otras sanciones que fueren aplicables.

Para establecer la base imponible de sociedades consideradas microempresas, se deberá deducir adicionalmente un valor equivalente a una (1) fracción básica gravada con tarifa cero (0) de impuesto a la renta para personas naturales.

Rebaja de la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas o exportadoras habituales. - Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condición de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta.

Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.

**Impuestos diferidos**

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable.

El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporarias imposables. Se reconocerá activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele. Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía tiene saldo por pasivos por impuestos diferidos.

## Notas explicativas a los estados financieros

### (2) Políticas contables significativas (Continuación)

#### 2.11 Reconocimiento de ingresos

La Compañía reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos del modelo establecido en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia esta.

Los cinco pasos del modelo de la NIIF 15 para contabilizar el ingreso, son los siguientes:

1. Identificar el contrato con el cliente
2. Identificar las obligaciones de ejecución en el contrato,
3. Determinar el precio de transferencia
4. Distribuir el precio de transacción a las obligaciones de ejecución del contrato,
5. Reconocer el ingreso cuando (o en la medida que) la entidad satisfaga la obligación.

Según la NIIF 15, una entidad contabiliza un ingreso cuando (o en la medida que) la entidad satisfaga la obligación de ejecución, es decir, cuando el “control” de los bienes y servicios relacionados con una obligación de ejecución particular se ha transferido al cliente.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios ser reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

#### 2.12 Reconocimiento de gastos

Los gastos son registrados con base en lo causado. En el estado de resultados del período y otros integrales se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso correspondiente no produce beneficios económicos futuros, o cuando y en la medida en que tales beneficios económicos futuros, no cumplan o dejen de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el estado de situación financiera. Se reconoce también un gasto en el estado de resultados del período y otros resultados integrales en aquellos casos en que se incurra en un pasivo.

#### 2.13 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (2) **Políticas contables significativas** (Continuación)

##### 2.14 Normas nuevas, pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

	<u>Título</u>	<u>Fecha de vigencia</u>
<b>Normas</b>		
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
	Marco conceptual (revisado)	Enero 1, 2020
NIIF 17	Contratos de Seguros	Enero 1, 2021
<b>Enmiendas</b>		
NIIF 9	Cláusulas de prepago con compensación negativa	Enero 1, 2019
NIC 19	Modificación, reducción o liquidación del plan	Enero 1, 2019
NIIF 3	Combinación de negocios	Enero 1, 2019
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	Enero 1, 2019
NIC 12	Impuesto sobre la renta	Enero 1, 2019
NIC 23	Costos por préstamos	Enero 1, 2019
NIC 28	Participaciones de largo plazo asociados y negocios conjunto	Enero 1, 2019
NIIF 10	Estados financieros consolidados	Por determinar
<b>Interpretaciones</b>		
CINIIF 23	Incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	Enero 1, 2019

La administración de la Compañía está en proceso de análisis de estas normas para determinar si tendrá o no impacto significativos en los estados financieros, en particular se menciona la norma siguiente:

##### **NIIF 16 Arrendamientos**

La norma es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La adopción anticipada está permitida para las Compañías que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 16. La Compañía no tiene previsto adoptar la norma anticipadamente.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(2) Políticas contables significativas (Continuación)**

**2.14 Normas nuevas, pero aún no efectivas (Continuación)**

La NIIF 16 define un contrato de arrendamiento como un contrato que otorga al cliente (arrendatario) el derecho a utilizar un activo durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Una empresa evalúa si un contrato contiene un arrendamiento sobre la base de si el cliente tiene el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo. La NIIF 16 reemplaza a la NIC 17 Arrendamientos, CINIIF 4 Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento, SIC 15 Arrendamientos operativos – Incentivos, SIC 27 Evaluación de la esencia de las transacciones que adopten la forma legal de un arrendamiento. Esta norma elimina la clasificación de los arrendamientos, ya sea como arrendamientos operativos o financieros para el arrendatario. Con lo cual todos los arrendamientos son tratados de una manera similar a los arrendamientos financieros aplicando la NIC 17. Los arrendamientos son capitalizados en función del valor presente de los pagos generando un activo de derecho de uso y pasivo.

La NIIF 16 plantea una serie de soluciones prácticas para la transición, tanto para la definición de arrendamiento como para la aplicación retroactiva de la norma.

La Compañía está evaluando el impacto potencial de la futura aplicación de NIIF 16 en sus estados financieros. El efecto cuantitativo dependerá, entre otros aspectos, del método de transición elegido, de en qué medida la Compañía utilice las soluciones prácticas y las exenciones de reconocimiento, y de cualquier arrendamiento adicional que la Compañía celebre en el futuro. La Compañía evaluará su método de transición en información cuantitativa antes de la fecha de adopción y el efecto de adoptar la norma NIIF 16 se reconocerá como ajuste al saldo inicial de los resultados acumuladas al 1 de enero del 2019, sin reexpresar la información comparativa.

**2.15 Gestión de capital**

La gestión de capital se relaciona a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos de la Compañía en relación con la gestión del capital son proteger y garantizar la capacidad del mismo para continuar como empresa en marcha, con el objetivo de procurar el mejor rendimiento para los accionistas.

La Compañía maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no involucre un riesgo en su capacidad de pagar sus cuentas por pagar u obtener un rendimiento adecuado para sus accionistas.

Notas explicativas a los estados financieros

(3) **Administración del riesgo financiero**

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

**Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte a un instrumento financiero incumpla en una obligación o compromiso que ha suscrito la Compañía que presente como resultado una pérdida financiera para éste. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y la cuentas por cobrar a clientes.

Este riesgo es disminuido porque los ingresos por la prestación de servicios son recuperados en su totalidad.

**Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otros activos financieros, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desventajosa para la Compañía.

**Riesgo de mercado**

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc. produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de estos a dichas variables.

La administración de estos riesgos es establecida por la administración de la Compañía, quien define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

- Riesgo de tipo de cambio

La Compañía no está expuesta al riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones únicamente en dólares americanos.

Notas explicativas a los estados financieros

(3) **Administración del riesgo financiero** (Continuación)

**Riesgo de mercado** (Continuación)

- Riesgo de tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés de los flujos de efectivo y el riesgo de la tasa de interés del valor razonable son los riesgos de que los flujos de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en las tasas de interés del mercado donde se opera. Las obligaciones que mantiene la Compañía son principalmente con entidades financieras del Ecuador.

**Riesgo operacional**

Este riesgo operacional comprende la posibilidad de incurrir en pérdidas por diferencias, fallas, inadecuaciones de los siguientes aspectos o factores de riesgos:

- Procesos, que son las acciones que interactúan para transformarse en el servicio final prestado al cliente.
- Tecnología, que es el conjunto de herramientas de hardware, software y comunicaciones, que soportan los procesos de la Compañía.
- Infraestructura, que son elementos de apoyo para la realización de las actividades.

La Compañía tiene definidos procedimientos tendientes a que la entidad administre efectivamente su riesgo operativo en concordancia con los lineamientos de los organismos de control y del directorio, basados en sistemas de reportes internos y externos.

(4) **Estimaciones y juicios contables críticos**

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, las cuales se describen en la Nota 2, la administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a período subyacente.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (4) Estimaciones y juicios contables críticos (Continuación)

##### 4.1 Deterioro de activos

A la fecha de cierre del período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía no ha determinado que exista pérdida por deterioro en sus rubros de activos de propiedades, maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo.

##### 4.2 Vida útil de maquinaria, vehículos y equipo

Como se describe en la Nota 2.7, la Compañía revisa la vida útil estimada de la maquinaria, vehículos y equipos al final de cada período anual. Durante el período financiero, la administración determinó que la vida útil es adecuada en relación a los beneficios futuros esperados.

[Espacio en blanco]

## Notas explicativas a los estados financieros

**(5) Clasificación y medición de activos y pasivos financieros**

El siguiente es un detalle de las categorías de medición originales bajo la Norma NIC 39 y las nuevas categorías de medición bajo la Norma NIIF 9 para cada clase de los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía al 1 de enero de 2018.

	Clasificación original bajo la Norma NIC 39	Nueva clasificación bajo la Norma NIIF 9	Importe en libros original bajo la Norma NIC 39	Nuevo importe en libros bajo la Norma NIIF 9
Efectivo y equivalente de efectivo	Préstamos y cuentas por cobrar	Costo amortizado	US\$ 1.015.697,52	US\$ 1.015.697,52
Cuentas por cobrar (a)	Préstamos y cuentas por cobrar	Costo amortizado	977.168,75	977.168,75
Préstamos a terceros	Préstamos y cuentas por cobrar	Costo amortizado	1.070.000,00	1.070.000,00
Otras cuentas por cobrar	Préstamos y cuentas por cobrar	Costo amortizado	83.296,61	83.296,61
Instrumentos de patrimonio	Disponible para la venta	Valor razonable con cargo a ORI	1.820.247,45	1.820.247,45
Instrumentos de patrimonio	Activo financiero a valor razonable con cargo a resultados	Activo financiero a valor razonable con cargo a resultados	US\$ 728.032,70	US\$ 728.032,70
			<b>US\$ 5.694.443,03</b>	<b>US\$ 5.694.443,03</b>

- a) El deterioro acumulado de las cuentas por cobrar – clientes por incobrabilidad al 01 de enero de 2018, desde US\$ 7.368,68.

VENUS S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

(5) **Clasificación y medición de activos y pasivos financieros** (Continuación)

La conciliación entre los importes en libros de los activos financieros bajo la Norma NIC 39 y los importes en libros bajo la Norma NIIF 9 en la transición a la Norma NIIF 9 el 1 de enero de 2018, es como sigue:

	Importe en libros bajo Norma NIC 39 al 31 de diciembre de 2017	Reclasificación	Ajustes	Importe en libros bajo Norma NIIF 9 al 1 de enero de 2018
<b>Activos financiero</b>				
<b><u>Costo amortizado:</u></b>				
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo:</b>				
Saldo anterior: préstamos y cuentas por cobrar	US\$ 1.015.697,52			
Reclasificación		(1.015.697,52)	-	
Saldo inicial: costo amortizado				1.015.697,52
<b>Cuentas por cobrar comerciales</b>				
Saldo anterior: préstamos y cuentas por cobrar	977.168,75			
Reclasificación		(977.168,75)	-	
Saldo inicial: costo amortizado				977.168,75
<b>Prestamos terceros</b>				
Saldo anterior: préstamos y cuentas por cobrar	1.070.000,00			
Reclasificación		(1.070.000,00)	-	
Saldo inicial: costo amortizado				1.070.000,00
<b>Otros cuentas por cobrar</b>				
Saldo anterior: préstamos y cuentas por cobrar	83.296,61			
Reclasificación		(83.296,61)	-	
Saldo inicial: costo amortizado				83.296,61
<b><u>Valor razonable con cargo a ORI</u></b>				
<b>Instrumentos de inversión:</b>				
Saldo anterior: disponible para la venta	1.820.247,45			
Reclasificación		(1.820.247,45)	-	
Saldo inicial: activo financiero a valor razonable con cargo al ORI				1.820.247,45

Notas explicativas a los estados financieros

(5) **Clasificación y medición de activos y pasivos financieros** (Continuación)

**Valor razonable con cargo a resultados**

**Instrumentos de inversión:**

Saldo anterior: disponible para la venta	728.032,70		
Reclasificación		(728.032,70)	-
Saldo inicial: activo financiero a valor razonable con cargo a resultados			728.032,70
<b>Total costo amortizado</b>	<b>US\$ 5.694.443,03</b>	<b>5.694.443,03</b>	<b>5.694.443,03</b>

(6) **Efectos de cambios en las políticas contables significativas**

La Compañía ha aplicado inicialmente la Norma NIIF 9 y la Norma NIIF 15 a contar del 1 de enero de 2018.

La información comparativa incluida en estos estados financieros no ha sido reexpresada para reflejar los requerimientos de las nuevas normas, debido a los métodos de transición escogidos por la Compañía al aplicar estas normas.

Con un período de transición que comprende desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2017 y aplicación total a partir del 1 de enero de 2018.

A continuación, se detalla la aplicación de las nuevas normas contables, interpretaciones y enmiendas aplicables a contar de 2018:

**NIIF 9 “Instrumentos financieros”**

La NIIF 9 entró en vigencia desde el 01 de enero de 2018, en reemplazo de la NIC 39, y el efecto de su aplicación no ha sido determinado (en lo relacionado a la clasificación y medición de los instrumentos financieros). Los dos aspectos de la norma y de su impacto en los estados financieros, se resumen como sigue:

(i) **Clasificación y medición**

La Compañía ha determinado que los nuevos requerimientos de clasificación no tienen un impacto sobre la contabilización de sus activos financieros, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio (que deberían registrarse a valor razonable con cambios en el ORI) Los préstamos, cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses; por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

La adopción de la Norma NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables de la Compañía relacionadas con los pasivos financieros.

Notas explicativas a los estados financieros

(6) **Efectos de cambios en las políticas contables significativas** (Continuación)

(ii) Deterioro del valor.

La norma permite aplicar un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

La compañía ha evaluado la aplicación de los requerimientos de deterioro de la Norma NIIF 9 al 01 de enero de 2018 y no genera una provisión adicional por deterioro

**NIIF 15 “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes”**

La Compañía llevó a cabo un proyecto de implementación, para identificar y medir los posibles impactos de la aplicación de la NIIF 15 en sus estados financieros. Este proyecto involucró la identificación de todos los flujos de ingresos de actividades ordinarias de la Compañía, conocimiento de las prácticas tradicionales del negocio, una evaluación exhaustiva de cada tipología de contratos con clientes y la determinación de la metodología de registro de estos ingresos bajo las normas vigentes. La evaluación se desarrolló con especial atención en aquellos contratos que presentan aspectos claves de la NIIF 15 y características particulares de interés de la Compañía, tales como: identificación de las obligaciones contractuales; contratos con múltiples obligaciones y oportunidad del reconocimiento; contratos con contraprestación variable; componente de financiación significativo, análisis de principal versus agente; existencia de garantías de tipo servicio; y capitalización de los costos de obtener y cumplir con un contrato. Con base en la naturaleza de los bienes y servicios ofrecidos y las características de los flujos de ingresos señaladas.

La NIIF 15 no tuvo impacto significativo en la transición, sobre las utilidades acumuladas al 01 de enero de 2018; tampoco, no hubo impactos sobre el estado de situación financiera, el resultado del período y otro resultado integral, estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018.

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (7) Efectivo y equivalentes de efectivo

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Caja	US\$ 3.137,26	US\$ 100,00
Bancos	248.755,71	868.549,57
Inversiones a corto plazo	239.093,50	147.047,95
	<u>US\$ 490.986,47</u>	<u>US\$ 1.015.697,52</u>

Al 31 de diciembre de 2018 el saldo de inversiones a corto plazo corresponde a las siguientes negociaciones de títulos valores: i) US\$ 237.000,00 a 90 días con una tasa de interés del 6% y con un interés ganado de US\$ 2.093,50.

#### (8) Cuentas por cobrar

Un detalle de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Clientes nacionales	US\$ 478.371,35	US\$ 977.168,75
Préstamos a terceros	1.801.575,01	1.070.000,00
Otras cuentas por cobrar	<u>1.028.394,40</u>	<u>83.296,61</u>
	3.308.340,76	2.130.465,36
Provisión para cuentas incobrables	-	<u>(7.368,68)</u>
	<u>US\$ 3.308.340,76</u>	<u>US\$ 2.123.096,68</u>

Al 31 de diciembre del 2018, el saldo de préstamos a terceros corresponde a: i) dos préstamos a Hidrotambo S.A. por US\$ 500.000,00 y US\$ 225.000,00 con una tasa de interés del 7,90% y con vencimiento en el 2019; ii) cinco préstamos a Transvefatec S.A. por un total de US\$ 360.000,00 con una tasa de interés de 4,00% anual y con vencimiento en el 2019; y, iii) dos préstamos a Lempresa S.A. por un total de US\$ 716.575,01 con una tasa de interés de 7,50% anual y con vencimiento en el 2019.

Al 31 de diciembre del 2017, el saldo de préstamos a terceros corresponde a: i) dos préstamos a Hidrotambo S.A. por US\$ 500.000,00 y US\$ 400.000,00 con una tasa de interés del 7,90% y con vencimiento en el 2018; y, ii) dos préstamos a Transvefatec S.A. por un total de US\$ 170.000,00 con una tasa de interés de 8,00% anual y con vencimiento en el 2018.

VENUS S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

(9) Impuestos corrientes

Un detalle de impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

		2018		2017
Crédito tributario por retenciones-IVA	US\$	121.360,43	US\$	74.261,09
Crédito tributario – IVA		<u>34.691,24</u>		<u>98.681,39</u>
	US\$	<u>156.051,67</u>	US\$	<u>172.942,48</u>

(10) Cuentas por cobrar - largo plazo

Al 31 de diciembre del 2018, el saldo por US\$ 454.738,64 corresponde a la porción a largo plazo de las cuentas por cobrar originadas en la venta de los terrenos.

(11) Maquinaria, vehículos y equipos

Un detalle de maquinaria, vehículos y equipos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

		2018		2017
Equipo de cómputo	US\$	421.800,23	US\$	422.290,81
Maquinaria		279.003,56		154.078,92
Vehículos		<u>725.884,75</u>		<u>907.547,83</u>
		<u>1.426.688,54</u>		1.483.917,56
(-) Depreciación acumulada		<u>(653.034,09)</u>		<u>(693.694,22)</u>
	US\$	<u>773.654,45</u>	US\$	<u>790.223,34</u>

El movimiento del costo de la maquinaria, vehículos y equipos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

		Equipo de computación	Maquinaria	Vehículos	Total
Saldo al 31/12/2016	US\$	496.776,52	116.373,86	1.149.644,09	1.762.794,47
Adiciones		34.835,31	37.705,06	-	72.540,37
Ventas y/o bajas		<u>(109.321,02)</u>	-	<u>(242.096,26)</u>	<u>(351.417,28)</u>
Saldo al 31/12/2017	US\$	422.290,81	154.078,92	907.547,83	1.483.917,56
Adiciones		196.392,00	124.924,64	-	321.316,64
Ventas y/o bajas		<u>(196.882,58)</u>	-	<u>(181.663,08)</u>	<u>(378.545,66)</u>
<b>Saldo al 31/12/2018</b>	<b>US\$</b>	<b><u>421.800,23</u></b>	<b><u>279.003,56</u></b>	<b><u>725.884,75</u></b>	<b><u>1.426.688,54</u></b>

VENUS S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

(11) **Maquinaria, vehículos y equipos** (Continuación)

El movimiento de la depreciación acumulada de la maquinaria, vehículos y equipos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

		Equipo de computación	Maquinaria	Vehículos	Total
Saldo al 31/12/2016	US\$	290.291,64	20.232,95	306.742,71	617.267,30
Gasto del período		137.640,76	13.236,24	152.937,62	303.814,62
Venta y/o bajas		(107.300,67)	-	(120.087,03)	(227.387,70)
Saldo al 31/12/2017	US\$	320.631,73	33.469,19	339.593,30	693.694,22
Gasto del período		105.715,57	20.261,92	116.773,31	242.750,80
Venta y/o bajas		(193.572,58)	-	(89.838,35)	(283.410,93)
Saldo al 31/12/2018	US\$	<b>232.774,72</b>	<b>53.731,11</b>	<b>366.528,26</b>	<b>653.034,09</b>

(12) **Propiedades de inversión**

Un detalle de las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

		2018	2017
Terrenos	US\$	2.509.168,43	US\$ 2.533.458,48
Edificios		3.329.447,68	3.311.975,68
Desarrollo urbanizaciones		1.401.833,24	1.435.146,00
		<b>7.240.449,35</b>	<b>7.280.580,16</b>
(-) Depreciación acumulada		<b>(1.601.345,06)</b>	<b>(1.421.490,48)</b>
	US\$	<b>5.639.104,29</b>	US\$ <b>5.859.089,68</b>

El movimiento del costo de las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

Costo		Terrenos	Edificios	Total
Saldo al 31-Dic-2016	US\$	4.285.815,48	2.312.007,75	6.597.823,23
Adiciones		-	999.967,93	999.967,93
Ventas		(317.211,00)	-	(317.211,00)
Saldo al 31-Dic-2017	US\$	3.968.604,48	3.311.975,68	7.280.580,16
Adiciones		-	17.472,00	17.472,00
Ventas		(57.602,81)	-	(57.602,81)
Saldo al 31-Dic-2018	US\$	<b>3.911.001,67</b>	<b>3.329.447,68</b>	<b>7.240.449,35</b>

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (12) Propiedades de inversión (Continuación)

El movimiento de la depreciación acumulada de propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	<b>Edificios</b>
Saldo al 31-Dic-2016	US\$ 1.293.697,10
Gasto del período	127.793,38
Saldo al 31-Dic-2017	US\$ 1.421.490,48
Gasto del período	179.854,58
<b>Saldo al 31-Dic-2018</b>	<b>US\$ 1.601.345,06</b>

#### (13) Activos financieros en instrumentos de patrimonio

Un detalle de inversiones en activos financieros en instrumentos de patrimonio al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

<b>Activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en ORI:</b>	<b>2018</b>	<b>%</b>	<b>2017</b>	<b>%</b>
Hotelera y Turística Ambato	US\$ 177.489,66	5,44	US\$ 177.489,66	5,44
Ecuatran S.A.	818.169,43	19,02	817.773,43	18,91
Teimsa S.A.	706.359,36	11,71	706.359,36	14,69
Transvefatec S.A.	18.000,00	18,00	18.000,00	18,00
Camobo S.A.	625,00	0,10	625,00	0,10
Vinos Dos Hemisferios C.A.	73.800,00	1,00	73.800,00	1,00
Impoventura C.A.	1.500.000,00	12,50	-	-
Vitivinícola Del Morro S.A.	26.200,00	1,00	26.200,00	1,00
	<b>US\$ 3.320.643,45</b>		<b>US\$ 1.820.247,45</b>	

<b>Activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados:</b>	<b>2018</b>	<b>%</b>	<b>2017</b>	<b>%</b>
Continental Tire Andina S.A.	US\$ 122.339,00	0,16	US\$ 115.253,00	0,16
Corporación Favorita C.A.	944.060,95	0,06	612.779,70	0,05
	<b>1.066.399,95</b>		<b>728.032,70</b>	
	<b>US\$ 4.387.043,40</b>		<b>US\$ 2.548.280,15</b>	

% Porcentaje de participación de Venus S. A. en la otra compañía.

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (14) Inversiones en asociadas

Un detalle de inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	%	2017	%
Confia S.A.	US\$ 44.015,61	30,00	US\$ 79.774,53	30,00
Proauto C.A.	2.534.750,00	25,00	2.888.554,07	25,00
Emaulme C.A.	3.453.575,66	22,50	3.599.986,40	22,50
Mirasol S.A.	4.034.767,84	24,91	4.399.246,63	24,91
Autofactor Import AFI S.A	200,00	25,00	-	-
Fideicomiso Granados	1.340.507,46	-	1.303.157,19	25,00
	US\$ <u>11.407.816,57</u>		US\$ <u>12.270.718,82</u>	

% Porcentaje de participación de Venus S.A. en la otra compañía.

#### (15) Obligaciones financieras

El saldo de obligaciones financieras a corto plazo al 31 de diciembre de 2018 por US\$ 912.530,00 incluye: i) US\$ 900.000,00 con el Produbanco S.A. a una tasa de interés del 8,95% anual; y, provisión de interés por US\$ 12.530,00.

El saldo de obligaciones financieras a corto plazo al 31 de diciembre de 2017 por US\$ 197.915,49, incluye: i) US\$ 60.636,31 con el Banco Promérica S.A. de la porción corriente del préstamo a largo plazo a una tasa de interés del 8,05% anual; ii) US\$ 136.295,40 con el Produbanco S.A. de la porción corriente del préstamos a largo plazo a unas tasas de interés del 8,95 % anual; y, provisión de interés por US\$ 983,78. El saldo a largo plazo por US\$ 214.856,35 corresponde al préstamo con el Banco Produbanco S.A.

Las obligaciones financieras se encuentran garantizadas con hipoteca abierta del terreno y construcciones de propiedad de Venus S.A. que se encuentran arrendadas a Plasticaucho Industrial S.A. (ubicada en la calle Toronto – sector Catiglata) que comprenden diez mil metros cuadrados de terreno, galpones y patios de maniobra.

#### (16) Impuestos por pagar

Un detalle de impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Retenciones en la fuente – renta	US\$ 1.774,01	US\$ 1.215,77
Retenciones de IVA	3.113,05	1.863,97
Impuesto a la renta por pagar	73.630,41	129.866,95
Aportes IESS por pagar	1.232,00	-
	US\$ <u>79.749,47</u>	US\$ <u>132.946,69</u>

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (17) Prestamos accionistas

Al 31 de diciembre del 2018, el saldo de préstamos de accionistas corresponde a:  
i) Un préstamo a Luis Patricio Cuesta Holguín por US\$ 300.000,00 con una tasa de interés del 7,50% y con vencimiento en el 2019

#### (18) Ingresos por arrendamiento

Un detalle de ingresos por arrendamiento de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Arriendo de inmuebles	US\$ 501.000,00	US\$ 343.994,00
Arriendo de equipos de cómputo	155.355,17	179.263,14
Arriendo de vehículos	267.638,54	368.102,70
Arriendo de maquinaria	37.734,76	22.671,40
Arriendo de parqueaderos	60.000,00	60.000,00
	<u>US\$ 1.021.728,47</u>	<u>US\$ 974.031,24</u>

#### (19) Dividendos percibidos

Un detalle de los dividendos percibidos por la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Teimsa S.A.	US\$ 37.458,31	US\$ 17.558,58
Emaulme C.A.	-	200.000,00
Hotelera y Turística Ambato	5.205,84	-
Corporación Favorita C.A.	53.096,60	24.516,74
Continental Tire Andina S.A.	14.237,13	5.568,46
	<u>US\$ 109.997,88</u>	<u>US\$ 247.643,78</u>

#### (20) Otros ingresos

Un detalle de otros ingresos de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Utilidad en venta de vehículos y propiedades de inversión	US\$ 166.266,43	US\$ 675.424,25
Otros ingresos varios	7.368,68	150,82
Utilidad en venta de otros activos	803,58	-
Reembolsos deducibles	21.967,83	2.681,91
	<u>US\$ 196.406,52</u>	<u>US\$ 678.256,98</u>

VENUS S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

(21) Gastos de administración y ventas

Un detalle de los gastos de administración y ventas al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Honorarios administración	US\$ 142.804,93	US\$ 132.840,89
Impuestos	69.828,39	63.788,48
Arrendamientos	600,00	600,00
Contribuciones y afiliaciones	22.410,38	19.272,12
Seguros	63.005,74	49.050,06
Servicios	84.469,52	300.246,50
Gastos legales administración	595,50	20.226,50
Gastos de viaje	631,09	206,65
Diversos	94,15	262,13
Mantenimiento y reparación	-	45.155,37
Depreciaciones	422.605,38	370.202,52
Aporte patronal	14.784,00	-
Provisiones	-	5.568,58
	US\$ <u>821.829,08</u>	US\$ <u>1.007.419,80</u>

(22) Otros gastos

Un detalle de los otros gastos de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

	2018	2017
Gastos financieros	US\$ 25.611,21	US\$ 44.900,08
Pérdida en venta de activos	-	615.139,44
Gastos diversos	<u>1.458,53</u>	<u>63.160,11</u>
	US\$ <u>27.069,74</u>	US\$ <u>723.199,63</u>

VENUS S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

(23) Instrumentos financieros

**Categorías de instrumentos financieros.** - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	2018	2017
<b>Activos financieros medidos al costo amortizado</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo ( <i>nota 7</i> )	US\$ 490.986,47	US\$ 1.015.697,52
Cuentas por cobrar ( <i>nota 8</i> )	3.308.340,76	2.123.096,68
Activos financieros a valor razonable con cambios en ORI	3.320.643,45	1.820.247,45
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	1.066.399,95	728.032,70
Cuentas por cobrar - largo plazo ( <i>nota 10</i> )	454.738,64	-
	<u>US\$ 8.641.109,27</u>	<u>US\$ 5.687.074,35</u>

	2018	2017
<b>Pasivos financieros medidos al costo amortizado</b>		
Cuentas por pagar - proveedores	US\$ 86.673,37	US\$ 49.304,04
Obligaciones financieras ( <i>nota 14</i> )	912.530,00	412.771,84
Préstamos de accionistas ( <i>nota 17</i> )	300.000,00	-
	<u>US\$ 1.299.203,37</u>	<u>US\$ 462.075,88</u>

(24) Determinación del impuesto a la renta

El gasto del impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, incluye:

	2018	2017
Gasto por impuesto corriente	US\$ 194.057,68	US\$ 199.388,24
Gasto (Ingreso):		
Por pasivos por impuestos diferidos:		
Propiedades de inversión	(51.169,79)	17.810,97
Gasto impuesto a la renta	<u>US\$ 142.887,89</u>	<u>US\$ 217.199,21</u>

VENUS S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

(24) Determinación del impuesto a la renta (Continuación)

Un resumen de la determinación del impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

	2018	2017
Utilidad antes de impuesto a la renta	US\$ 1.204.217,74	US\$ 3.947.694,09
(-) Dividendos percibidos	(109.997,88)	(247.643,78)
(-) Ingresos no sujetos a impuesto a la renta	(524.976,97)	(3.602.058,03)
(+) Utilidad por avalúo en venta de propiedades	153.202,29	680.296,27
(+) Gastos no deducibles locales	53.785,53	128.021,64
(=) Utilidad gravable	US\$ 776.230,71	US\$ 906.310,19
Impuesto a la renta causado	US\$ 194.057,68	US\$ 199.388,24
Anticipo mínimo	109.286,90	65.657,38
Impuesto a la renta	US\$ <u>194.057,68</u>	US\$ <u>199.388,24</u>

La relación existente entre el gasto por el impuesto a la utilidad y la utilidad contable, es como sigue:

	2018	2017
Utilidad contable para impuesto a la renta	US\$ 1.204.217,74	US\$ 3.947.694,09
Impuesto a la renta [25%]	301.054,44	868.492,70
(Ingresos) Gastos que no son gravables o deducibles para determinar la utilidad gravada:		
Dividendos percibidos por el 25%	(27.499,47)	(54.481,63)
Ingresos no sujetos a impuesto a la renta por el 25%	(131.244,24)	(792.452,77)
Utilidad en venta de propiedades por el 25%	38.300,57	149.665,18
Gastos no deducibles por el 25%	13.446,38	28.164,76
Gasto por impuesto corriente	US\$ <u>194.057,68</u>	US\$ <u>199.388,24</u>

[Espacio en blanco]

Notas explicativas a los estados financieros

(24) **Determinación del impuesto a la renta** (Continuación)

**Impuestos diferidos**

El detalle de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

<b>Pasivo por impuesto diferido:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Propiedades de inversión	US\$ <u>426.335,57</u>	US\$ <u>477.505,36</u>

**Reconocimiento de impuestos diferidos**

Se establece el reconocimiento únicamente de los impuestos diferidos relacionados a los siguientes conceptos:

- Pérdida deterioro de inventario se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se venda o en el auto consumo.
- Pérdidas esperadas de contratos de construcción se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando finalice el contrato y cuando la pérdida se haga efectiva.
- Depreciación por desmantelamiento se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se produzca el desmantelamiento.
- Deterioro de propiedad, planta y equipo se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando transfiera el activo o finalice la vida útil.
- Provisiones se reconocerá como gasto no deducible en período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se desprenda los recursos, exceptuando las provisiones para desmantelamiento y créditos incobrables.
- Ganancias o pérdidas que surjan en medición de activos no corrientes disponibles para la venta no serán sujeto de impuesto a la renta en registro contable, sino cuando se produzca la venta
- Los cambios en el valor razonable en activos biológicos constituirán como ingresos no sujetos para el impuesto a la renta y los costos y gastos para la transformación del activo biológico serán considerados como costos atribuibles relacionados a ingresos no sujetos de impuesto a la renta, estos conceptos no afectarán a la participación trabajadores.
- Se reconocen impuestos diferidos por las pérdidas tributarias luego de la conciliación tributaria.
- Los créditos tributarios no utilizados generados en períodos anteriores de acuerdo a la Ley.
- Provisiones de jubilación patronal y bonificación por desahucio serán no deducibles y generarán el impuesto diferido y se recupera cuando pague o se reverse.

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (25) Capital social

El capital de la Compañía es de US\$ 6.000.000,00 dividido en 6.000.000,00 acciones de un valor nominal de un dólar estadounidense cada una.

#### (26) Principales contratos

La Compañía mantiene firmados contratos de arrendamientos de inmuebles, equipos de cómputo y vehículos con la empresa Plasticaucho Industrial S.A., y de arriendo de equipos de cómputo con Corpocalza S.A. Adicionalmente, mantiene firmados diversos contratos con otras Compañías del Grupo.

#### (27) Transacciones con partes relacionadas

Las principales transacciones con las partes relacionadas en el año 2018 y 2017, se resumen de la siguiente forma:

	2018			
<u>Compañías</u>	<u>Ventas</u>	<u>Compras</u>	<u>Dividendos</u>	<u>Intereses</u>
Plasticaucho Industrial S.A.	624.089,08	600,00	-	-
Corpocalza S.A.	773,70	30.360,00	-	-
Proauto S.A.	-	-	-	-
Distrishoes S.A.	7.791,30	-	-	-
Valleavícola S.A.	8.851,56	-	-	-
La Herradura S.A.	9.808,99	-	-	-
Transvetafec S.A	13.597,78	-	-	-
Elsa Groes-Petersen A.	267,86	19.337,81	-	-
Dividendos Emaulme S.A.	-	-	-	-
Dividendos Hotelera	-	-	5.205,84	-
Dividendos Corporación Favorita C.A.	-	-	53.096,60	-
Dividendos Continental Tire S.A.	-	-	14.237,13	-
Dividendos Teimsa S.A.	-	-	37.458,31	-
Francisco J. Cuesta Miño	-	-	-	-
Santiago E. Cuesta Miño	1.117,49	-	-	-
Mauricio E. Cuesta Miño	-	98.795,54	-	-
Diego H. Cuesta Vásconez	10.048,55	-	-	-
María Cecilia Cuesta Vasconez	-	1.000,00	-	-
	<b>676.346,31</b>	<b>150.093,35</b>	<b>109.997,88</b>	<b>-</b>

## VENUS S.A.

### Notas explicativas a los estados financieros

#### (27) Transacciones con partes relacionadas (Continuación)

<u>Compañías</u>	2017			
	<u>Ventas</u>	<u>Compras</u>	<u>Dividendos</u>	<u>Intereses</u>
Plasticaucho Industrial S.A.US\$	735.527,52	600,00	-	-
Corpocalza S.A.	1.133,68	30.360,00	-	-
Proauto S.A.	-	30,10	-	-
Distrishoes S.A.	10.470,64	-	-	-
Valleavícola S.A.	8.851,56	-	-	-
La Herradura S.A.	10.024,98	-	-	-
Transvetafec S.A	58.867,55	-	-	-
Elsa Groes-Petersen A.	549,78	19.200,00	-	-
Dividendos Emaulme S.A.	-	-	200.000,00	-
Dividendos Corporación Favorita C.A.	-	-	24.516,74	-
Dividendos Continental Tire S.A.	-	-	5.568,46	-
Dividendos Teimsa S.A.	-	-	17.558,58	-
Francisco J. Cuesta Miño	3.894,96	-	-	-
Mauricio E. Cuesta Miño	677,48	103.806,89	-	-
Diego H. Cuesta Vásquez	164.756,92	-	-	-
US\$	<u>994.755,07</u>	<u>153.996,99</u>	<u>247.643,78</u>	<u>-</u>

#### (28) Aspectos tributarios

##### Períodos abiertos a revisión

De acuerdo a disposiciones vigentes, la facultad de determinación de las obligaciones, por parte de la administración tributaria, caduca en tres años desde la fecha de la declaración y, cuando los tributos no hubieren declarado en todo o en parte, en seis años desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración.

##### Principales reformas tributarias

En el Registro Oficial N° 309 (21 de agosto de 2018) se publicó la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, atracción de inversiones, generación de empleo y estabilidad y equilibrio fiscal, que establece ciertas reformas tributarias aplicables para el año 2019 y otras a partir de la vigencia de la Ley relacionadas a las sociedades, las siguientes:

Notas explicativas a los estados financieros

(28) Aspectos tributarios (Continuación)

**Incentivos específicos para la atracción de inversiones privadas**

**Exoneración del impuesto a la renta para las nuevas inversiones productivas en sectores priorizados (a partir de 22 de agosto de 2018)**

- Sociedades nuevas, así como para aquellas ya existentes, esta exoneración aplicará solo en sociedades que generen empleo neto.
- Exoneración del impuesto a la renta, y su anticipo por 12 años, fuera de las jurisdicciones urbanas de los cantones de Quito y Guayaquil.
- Exoneración del impuesto a la renta, y su anticipo por 8 años, en sectores en las áreas urbanas de Quito y Guayaquil.
- Exoneración del impuesto a la renta, y su anticipo por 8 años, en sectores priorizados industrial, agroindustrial y agroasociativo, dentro de los cantones de frontera.
- Exoneración del impuesto a la renta, y su anticipo por 15 años, en nuevas inversiones productivas que se ejecuten en los sectores priorizados industrial, agroindustrial y agroasociativo, dentro de los cantones de frontera, gozaran de la exoneración prevista en este artículo por 15 años.

**Exoneración del impuesto a la salida de divisas para las nuevas inversiones productivas que suscriban contratos de inversión**

- Importaciones de bienes de capital y materias primas necesarias para el desarrollo del proyecto, hasta por los montos y plazos establecidos en el referido contrato.
- Dividendos distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas en el Ecuador, después del pago del impuesto a la renta, a favor de beneficiarios efectivos que sean personas naturales domiciliadas o residentes en el Ecuador, hasta el plazo establecido en el referido contrato de inversión.

**Reinversión del 50% de sus utilidades en compra de activos productivos**

- Exonerados del pago del impuesto a la salida de divisas por pagos al exterior por concepto de distribución de dividendos a beneficiarios efectivos residentes en el Ecuador.
- Dividendos distribuidos por los contribuyentes referidos en el inciso anterior, se considerarán como ingreso exento del impuesto a la renta.
- No aplica para:
  - Las instituciones que formen parte del sistema financiero privado.
  - Sectores estratégicos establecidos por la Constitución de la República y la ley.
  - Sectores priorizados establecidos en el artículo 9.1 de la Ley de Régimen Tributario Interno.

VENUS S.A.

## Notas explicativas a los estados financieros

### (28) Aspectos tributarios (Continuación)

#### **Exoneración del impuesto a la renta y su anticipo para inversiones en el sector de industrias básicas (a partir de 22 de agosto de 2018)**

- Sectores económicos determinados como industrias básicas tendrán derecho a la exoneración del impuesto a la renta por 15 años.
- Exoneración se ampliarán por 5 años más en el caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país.

#### **Reformas de la ley orgánica de régimen tributario interno**

##### **Ingresos exentos**

- Dividendos los que reciban:
  - Las personas naturales no residentes en Ecuador.
  - Sociedades nacionales.
  - Sociedades extranjeras cuyo beneficiario efectivo no es una persona natural residente en Ecuador.
  - Dividendos aplicación de la reinversión de utilidades (LRTI 37).
  - Sociedades proyectos públicos en APP, paguen a sus socios o beneficiarios, no paraíso fiscal (10 años).
  - Cuotahabientes de fondos colectivos o inversionistas en valores provenientes de fideicomisos de titularización en el Ecuador, cuya actividad económica exclusiva sea la inversión en activos inmuebles.
- Dividendos gravados para:
  - Personas naturales residentes en Ecuador.
  - Sociedades extranjeras si el beneficiario efectivo es una persona natural residentes en Ecuador.
  - Cuando la sociedad que distribuye el dividendo no cumple con el deber de informar sobre sus beneficiarios efectivos, no se aplicará la exención únicamente respecto de aquellos beneficiarios sobre los cuales se ha omitido esta obligación.

La utilidad proveniente de enajenación o cesión de acciones o derechos representativos de capital, por parte de los cuotahabientes en fondos o inversionistas en valores de fideicomisos de titularización que hubieren percibido rendimientos, en sociedades, fondos colectivos, o fideicomisos de titularización y que cumplan las condiciones establecidas en el numeral 1.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(28) Aspectos tributarios (Continuación)**

**Exoneración del pago del impuesto a la renta y su anticipo zona especial de desarrollo económico.**

Los sujetos pasivos que sean administradores u operadores de una zona especial de desarrollo económico, estarán por los primeros 10 años, contados a partir del primer ejercicio fiscal en el que se generen ingresos operacionales.

**Deducciones conciliación tributaria micro, pequeñas y medianas empresas**

Capacitación técnica dirigida a investigación, desarrollo e innovación tecnológica, que mejore la productividad, y que el beneficiario no supere el 5% del valor de los gastos efectuados por conceptos de sueldos y salarios del año en que se aplique el beneficio.

Gastos en la mejora de la productividad a través de las siguientes actividades: asistencia técnica en desarrollo de productos mediante estudios y análisis de mercado y competitividad; asistencia tecnológica a través de contrataciones de servicios profesionales para diseño de procesos, productos, adaptación e implementación de procesos, de diseño de empaques, de desarrollo de software especializado y otros servicios de desarrollo empresarial que serán especificados en el reglamento de esta ley, y que el beneficiario no superen el 5% de las ventas.

Para los exportadores habituales y el sector de turismo receptivo, este beneficio será hasta por el 100% del valor total de los costos y gastos destinados a la promoción y publicidad.

**Deducciones adicionales (2019)**

Los costos y gastos por publicidad o patrocinio deportivo que sean realizados dentro de los programas del plan estratégico para el desarrollo deportivo ejecutado por la entidad rectora competente, se deducirán de conformidad con las condiciones y límites establecidos en el reglamento.

**Tarifa impuesto a la renta**

**Aplicarán la tarifa del 25% para:**

- Sociedades constituidas en el Ecuador.
- Sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país.
- Los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país.

**VENUS S.A.**

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(28) Aspectos tributarios (Continuación)**

**Tarifa impuesto a la renta (Continuación)**

**Aplicarán la tarifa del 28% para**

- a) La sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, sobre cuya composición societaria dicha sociedad haya incumplido su deber de informar de acuerdo a lo establecido en la presente ley; o,
- b) Dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo es residente fiscal del Ecuador.

Aplicará en los porcentajes de participación que correspondan a los accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, por quienes se haya incurrido en cualquiera de las causales referidas en este artículo.

**Impuesto único a la utilidad en la enajenación de acciones**

A partir de la vigencia de la ley estarán sujetas a un impuesto a la renta único la utilidad en función de diferentes rangos de utilidad gravados con tarifa de 0% hasta 10% como máximo.

**Reinversión de utilidades, en el Ecuador**

Los sujetos pasivos que reinviertan sus utilidades, en el Ecuador en programas o proyectos calificados como prioritarios por los entes rectores de deportes, cultura y educación superior, ciencia y tecnología tendrán una reducción de diez puntos porcentuales.

Los sujetos pasivos que reinviertan sus utilidades, en el Ecuador en el resto de programas y proyectos, en los términos y condiciones establecidos en el reglamento a esta ley, tendrán una reducción de ocho puntos porcentuales.

Los sujetos pasivos que sean administradores u operadores de una zona especial de desarrollo económico tendrán una reducción de diez puntos porcentuales.

**Anticipo de impuesto a la renta 2019**

Las personas naturales y sucesiones indivisas, que estando obligadas a llevar contabilidad conforme lo señalado en el artículo 19 de esta ley, no realicen actividades empresariales, aplicarán la determinación del anticipo como para una persona natural no obligada a llevar contabilidad.

VENUS S.A.

**Notas explicativas a los estados financieros**

**(29) Eventos posteriores**

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de este informe, no se han producido eventos subsecuentes que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

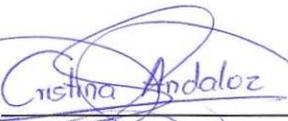
**(30) Aprobación de los estados financieros**

Los estados financieros de Venus S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 serán aprobados de manera definitiva por la Junta de Accionistas de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y Valores del Ecuador.



---

Mauricio Cuesta Miño  
**Gerente General**



---

Cristina Andaluz  
**Contadora**