

INFORME DEL ADMINISTRADOR A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE NADSYL S. A. POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011.

Señores Accionistas:

Durante todo el año 2011 realice visitas a diferentes obras que estaban en construcción con el propósito de ofertar los servicios de instalación de tumbados, paredes y tarjetas con planchas de gypsum. Adicionalmente y con el mismo propósito se publicaron avisos en el diario el Universo, pero no obtuvimos respuesta de posibles clientes que requieran ejecución de obras de más de 50 m² que son las que tienen un margen de rentabilidad. Al igual que el año anterior las llamadas que recibimos fueron para efectuar reparaciones o instalaciones de tumbados de 20 á 50 m² que aunque si las efectuamos no representan volúmenes ni montos rentables para la empresa.

Únicamente en el último cuatrimestre pudimos convenir con una empresa un trabajo de mantenimiento que aunque no es por un importante valor, si es para ser ejecutado mensualmente y permitió no solo absorber los costos fijos sino obtener una pequeña utilidad.

Esperamos seguir efectuando gestiones que nos permitan obtener contratos de instalación, caso contrario trataremos de identificar alguna otra actividad que permita el mantenimiento como negocio en marcha a la empresa que represento. Vale recordar sin embargo, que actualmente la inversión de los accionistas se ha reducido al mínimo y que ya no existen aportes o prestamos sin fecha de vencimiento y sin devengar intereses.

Todo lo anterior se refleja en los adjuntos Balance General y Estado de Resultados de la compañía NADSYL S. A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2011 que solicito sean aprobados por los señores Accionistas pues presentan la situación financiera de la empresa y los resultados por el año terminado en esa fecha.

Atentamente,


LUZ AMERICA ARREAGA VACA
Gerente General



Guayaquil, Marzo 12 de 2012