

BIRINDELLI S.A.
RUC 0992301740001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

BIRINDELLI S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Nota a los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2014 y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota:</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes	3	48.776,96	756,00
Deudores comerciales		-	-
Otras cuentas por cobrar	4	74.540,21	60.558,63
Activos por impuestos corrientes		1.749,98	100,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>125.067,15</u>	<u>61.411,63</u>
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activos fijos		-	-
TOTAL ACTIVOS		<u>125.067,15</u>	<u>61.411,63</u>
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Otras cuentas por pagar	5	15.029,58	-
Obligaciones laborales		-	106,74
Pasivos por impuestos corrientes		2.958,64	33,08
TOTAL PASIVO		<u>17.988,22</u>	<u>139,82</u>
PATRIMONIO (Véase Estado Adjunto)			
Capital social		800,00	800,00
Aportes para futuras capitalizaciones		60.000,00	59.954,27
Reservas		-	6,46
Resultados acumulados		-	39,27
Resultados del año		10.489,73	471,81
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>125.067,15</u>	<u>61.411,63</u>

María Soledad Neira B
Sra. María Neira Boloña
GERENTE GENERAL
CC: 0908721293


Ing. Antonio Escalante
CONTADOR GENERAL
CC: 0902308402

BIRINDELLI S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Nota a los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2014 y 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

		<u>2014</u>	
Ingresos ordinarios	7	141.552,17	
Costos operativos	8	-71.444,79	
Utilidad bruta		<u>70.107,38</u>	
Gastos de venta	9	-48.142,51	
Gastos Administrativos	9	-8.516,50	
Utilidad operativa		<u>13.448,37</u>	
Utilidad antes de impuestos sobre las ganancias		13.448,37	
Participación laboral		-	
Impuesto a la renta		-2.958,64	
Utilidad (Pérdida) Neta		<u>10.489,73</u>	
Utilidad (Pérdida) neta integral total		<table border="1"><tr><td style="text-align: center;">10.489,73</td></tr></table>	10.489,73
10.489,73			

Maria Soledad Neira B
Sra. María Neira Bolofia
GERENTE GENERAL
CC: 0908721293


Ing. Antonio Escalante
CONTADOR GENERAL
CC: 0902308402

BIRINDELLI S.A.
RUC 0992301740001

1. OPERACIONES

La Compañía, **BIRINDELLI S.A.**, es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro Mercantil de la Superintendencia de Compañías el 14 de abril del 2003 mediante resolución N° 03-g-15-0003199, en la notaria vigésima quinta del cantón Guayaquil del Dr. Segundo Ivoe Zurita, se encuentra en disolución y mediante escritura pública se reactiva en la notaria primera del cantón Guayaquil ante el notario Dr. Cristian Quiñonez Basantes y registrada mediante resolución de la superintendencia de compañías # SC-IJ-DJDL-G-14-0000365 con fecha 09 de diciembre del 2013, por lo cual se encuentra sujeta al órgano controlador, mediante Expediente # 112043.

La Sociedad se dedicará principalmente a la construcción de obras civiles, calles y carreteras, y como segunda actividad la de transporte de carga por carreteras.

Los estados financieros de la compañía **BIRINDELLI S.A.**, para el período terminado al 31 de diciembre del 2014, fueron aprobados y autorizados para su emisión en la sesión del directorio celebrada el 26 de Junio de 2015.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Base de presentación.- Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Normal Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), aplicando la Sección 3.8 de la presentación de los Estados Financieros de un negocio en marcha.

Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Estas actividades deben ser aprobadas por la junta General de Accionistas de la compañía.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Efectivo y equivalentes de efectivo.- Para los efectos del estado de flujos de efectivo se ha considerado como efectivo y equivalentes de efectivo los fondos disponible en caja chica, bancos e inversiones temporales los cuales son de disponibilidad inmediata.

Inventarios

Los inventarios se contabilizarán al menor entre el costo de adquisición y el precio de venta menos los costos de terminación y ventas, como sigue:

- Productos terminados importados al costo promedio ponderado.
- Importaciones en tránsito al costo de adquisición más los gastos de nacionalización incurridos hasta la fecha del balance general.

BIRINDELLI S.A.
RUC 0992301740001

Propiedades y equipos.- Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las propiedades y equipo se utilizan las siguientes tasas:

- Maquinarias y equipos, equipos de oficina, muebles y enseres y otros activos 10% anual.
- Vehículos 5%
- Equipos de computación 33%

Ingresos de actividades ordinarias. Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entregan los bienes y se ha cambiado su propiedad.

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos.

Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocerán en el resultado del periodo en el año que se incurra.

Deterioro del valor de los activos

Al final de cada año, se revisarán las propiedades y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estimará y comparará el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evaluará si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

BIRINDELLI S.A.
RUC 0992301740001

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizarán en condiciones de créditos normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de créditos normales, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo vigente a la fecha. Al final del año, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisarán para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si fuere así, se reconocerá inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Acreeedores comerciales

Los acreedores comerciales serán obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tendrán intereses, en caso de sobrepasar las condiciones de crédito se pagarán a la tasa pasiva vigente a la fecha.

Beneficios a los empleados a largo plazo

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados estará relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio (Jubilación Patronal y Desahucio). Las provisiones se efectuarán para todo el personal de la compañía, cuando los tuviere.

El costo y la obligación se medirán, usando el método de la unidad de crédito proyectada, que se supone una medida anual del 4% de incremento salarial, con una rotación de empleados basada en la experiencia reciente de la compañía, descontados utilizando la tasa de mercado vigente para votos corporativos de alta calidad. Esta información es obtenida del respectivo estudio actuarial emitida por un profesional independiente.

Participación a trabajadores.

Estarán registradas con cargo a resultados del año a la tasa del 15% para participación a trabajadores de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

Impuestos a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representará la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año a la tasa del 22% de acuerdo con disposiciones tributarias vigentes.

El impuesto diferido se reconocerá a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocerán para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocerán para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y

BIRINDELLI S.A.
RUC 0992301740001

cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, sea probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisará al final del año y se ajustará para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconocerá en el resultado del periodo. El impuesto diferido se calculará según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que se hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación este prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVOS

El equivalente en efectivo es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Efectivos	(1) 48.776,96	
Total	48.776,96	756.00

(1) Valor reportados en los libros debidamente conciliados al 31 de diciembre de 2014

4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

OTRAS CUENTAS POR COBRAR		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Relacionadas locales	(1)	60.000,00	60.555,63
IVA en compras	(2)	5.569,04	0,00
Retenciones de IVA	(2)	8.971,17	0,00
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR		74.540,21	60.555,63

(1) Valor entregados por los accionistas para incremento futuro aumento para capitalización

(2) Valor de las retenciones, tanto de fuente como del IVA propio del giro del negocio

BIRINDELLI S.A.
RUC 0992301740001

5. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar son como sigue:

OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Relacionadas locales	(1) 15.029,58	<u>0,00</u>
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	15.029,58	0,00

(1) Valor entregado por los accionistas para suministros compras por el giro del negocio

6. Capital

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1 cada una; todas ordinarias y nominativas; pero a su vez los accionistas van a inyectar flujo para futuros aumento de capital.

7. Ingresos Ordinarios

Los Ingresos ordinarios al 31 de diciembre del año en curso, la compañía son como sigue:

INGRESOS ORDINARIOS	<u>2014</u>
Ingresos	(1) <u>141.552,17</u>
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	141.552,17

(1) Los ingresos operacionales al 31 de diciembre del 2014 han sido todos en base al giro del negocio

8. Costos Operativos

COSTOS OPERATIVOS	<u>2014</u>
Costos de operación	(1) <u>71.444,79</u>
TOTAL COSTOS OPERATIVOS	71.444,79

(1) Los costos al 31 de diciembre del 2014 corresponden a los costos operacionales del giro del negocio

9. Gastos de Ventas y Administrativos

GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRATIVOS		<u>2014</u>
Gastos de Ventas	(1)	48.142,51
Gastos de Administración	(2)	<u>8.516,50</u>
TOTAL GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRATIVOS		56.659,01

(1) Los Gastos de ventas y administrativos corresponden a los gastos operacionales del giro del negocio

10. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de preparación de este informe (Junio 26 del 2015), no se produjeron eventos que en opinión de la administración de la compañía **BIRINDELLI S.A.**, PUDIERAN TENER UN EFECTO IMPORTANTE SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS.

En breve análisis la compañía en comparación del año anterior ha demostrado su capacidad de pago y un patrimonio solvente financieramente

REVISADO

María Soledad Neira B
María Soledad Neira Boloña
Gerente General


Ing. Antonio Escalante
Contador