LACORPORACION S.A.

Estados Financieros

Correspondientes a los períodos terminados al
31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre del 2015

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera - Comparativo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

LACORPORACION S.A.

RUC 0992301929001
Expediente: 112000

LACORPORACION
Estado de Flujo de Efectivo
Al 31/12/2015

	2014	2015	Variación
ACTIVO			
CORRIENTE			
Caja Bancos	38.737,47	23.832,60	**-14.904,87**
Cuentas por Cobrar Clientes	65.938,35	103.532,17	37.593,82
Cuentas por Cobrar Empleados	0,00	781,10	781,10
Inventarios	190.462,80	152.012,13	-38.450,67
Cuentas por Cobrar relacionada	0,00	38.059,85	
Renta	0,00	0,00	0,00
IVA	6.260,84	8.654,30	2.393,46
Anticipo renta	459,28	0,00	-459,28
Otros Anticipos	0,00	6.171,19	6.171,19
Total Activo Corriente	**301.858,74**	**333.043,34**	**-6.875,25**
NO CORRIENTE			
ACTIVO FIJO			
Terrenos	276.092,52	276.092,52	0,00
Edificios	165.769,00	165.769,00	0,00
Maquinarias	968,66	968,66	0,00
Muebles y Equipos	1.635,16	1.635,16	0,00
Eq. Comput.	4.505,08	4.505,08	0,00
Vehiculo	21.831,00	21.831,00	0,00
Depreciaciones	-65.812,82	-79.802,90	-13.990,08
Total Activo FIjo	**404.988,60**	**390.998,52**	**-13.990,08**
ACTIVO DIFERIDO			
Cuentas por cobrar L/P			
Relacionadas	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00
Crédito Fiscal	0,00	0,00	0,00
Total Activo Diferido	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL ACTIVO	**706.847,34**	**724.041,86**	**-20.865,33**
PASIVO			
CORRIENTE			
Ctas. por pagar proveedores	43.987,12	64.907,33	20.920,21
Prèstamos (Sobregiros banc.)	44.366,42	104.906,73	60.540,31
Impto a la Rta	0,00	363,47	363,47
Part. Trabajadores	4.392,78	4.998,38	605,60
Iva por Pagar	14.296,90	10.212,80	-4.084,10
Rte. Fte Por Pagar	829,28	1.257,36	428,08
IESS por Pagar	3.188,08	3.107,60	-80,48
Prov. Beneficios Sociales	7.499,84	8.066,17	566,33
Otras Prov. Gastos Adm.	0,00	0,00	0,00
Otras cuentas por pagar	768,02	14.658,24	13.890,22
Total Pasivo Corriente	**119.328,44**	**212.478,08**	**93.149,64**
NO CORRIENTE			
Bancos	62.003,46	0,00	-62.003,46
Otras por pagar	0,00	0,00	0,00
Relacionadas	157.519,35	123.887,97	-33.631,38
Prov. Jubilación	0,00	0,00	0,00
Prov. Desahucio	0,00	0,00	0,00
Total Pasivo No Corriente	**219.522,81**	**123.887,97**	**-95.634,84**
TOTAL PASIVO	**338.851,25**	**336.366,05**	**-2.485,20**
PATRIMONIO			
Capital social	800,00	800,00	0,00
Aporte Fut. Capit.	0,00	0,00	0,00
Otras reservas	333.940,48	333.940,48	0,00
Resultados anteriores	19.817,58	33.255,61	13.438,03
Resultados actuales	13.438,03	19.679,72	6.241,69
Total Patrimonio	**367.996,09**	**387.675,81**	**19.679,72**
PASIVO + PATRIMONIO	706.847,34	724.041,86	17.194,52

LACORPORACION S.A.

RUC 0992301929001
Expediente: 112000

1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Caja Bancos	38737,47	23832,6	-14904,87
Total de efectivo y equivalente a Efectivo	**38737,47**	**23832,6**	**-14904,87**

2 Cuentas por Cobrar Clientes

Este rubro agrupa los importes provenientes de la cuentas por cobrar clientes sin generar intereses.

Un detalle de Cuentas por Cobrar Clientes, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Cuentas por Cobrar Clientes	65.938,35	103.532,17	37.593,82
Cuentas por Cobrar relacionadas	0,00	38.059,85	38.059,85
Total cuentas por cobrar	**65.938,35**	**141.592,02**	**75.653,67**

3 Otras cuentas por Cobrar

Este rubro agrupa los importes provenientes de la cuentas por cobrar derivadas de préstamos entregados a terceros sin generar intereses.

Un detalle de Otras Cuentas por Cobrar, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Cuentas por Cobrar Empleados	0	781,1	781,1
Total cuentas por otras cobrar	**0,00**	**781,10**	**781,10**

4. Inventarios

Un detalle de los Inventarios de Materia Prima, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2015, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Inventarios	190.462,80	152.012,13	-38.450,67
Total de Inventarios	**190.462,80**	**152.012,13**	**-38.450,67**

5. Activos por Impuestos Corrientes

Un detalle de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Credito tributario a favor de la empresa			
Renta	459,28	0	-459,28
IVA	6260,84	8654,3	2393,46
Total de Inventarios	**6.720,12**	**8.654,30**	**1.934,18**

6. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Propiedad Planta y Equipo			
Terrenos	276.092,52	276.092,52	0,00
Edificios	165.769,00	165.769,00	0,00
Maquinarias	968,66	968,66	0,00
Muebles y Equipos	1.635,16	1.635,16	0,00
Eq. Comput.	4.505,08	4.505,08	0,00
Vehiculo	21.831,00	21.831,00	0,00
Suman	**470.801,42**	**470.801,42**	**0,00**
Depreciaciones	-65.812,82	-79.802,90	-13.990,08
Total Activo Fijo	404.988,60	390.998,52	-13.990,08

7. Cuentas y Documentos por Pagar

Este rubro agrupa las obligaciones con los proveedores comerciales por la adquisición de bienes y servicios dentro de las operaciones.

Un detalle de las Cuentas y Documentos por Pagar, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Credito tributario a favor de la empresa			
Renta	459,28	0	-459,28
IVA	6260,84	8654,3	2393,46
Total cuentas por pagar	**6.720,12**	**8.654,30**	**1.934,18**

8. Otras Obligaciones Corrientes

Este rubro agrupa las obligaciones contraídas con otros entes distintos a los proveedores comerciales, tal es el caso de la administración tributaria, instituciones de seguridad social, así como también cuentas por pagar por beneficios sociales y participación de utilidades de empleados.

Un detalle de las Otras Obligaciones Corrientes, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Impto a la Rta	0,00	363,47	363,47
Part. Trabajadores	4.392,78	4.998,38	605,60
Iva por Pagar	14.296,90	10.212,80	-4.084,10
Rte. Fte. Por Pagar	829,28	1.257,36	428,08
IESS por Pagar	3.188,08	3.107,60	-80,48
Prov. Beneficios Sociales	7.499,84	8.066,17	566,33
Total otras obligaciones corrientes	**30.206,88**	**28.005,78**	**-2.201,10**

9. Obligaciones con Instituciones Financieras

Este rubro agrupa las obligaciones contraídas con las instituciones del sistema financiero local.

Un detalle de las Obligaciones con Instituciones Financieras Locales al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2012, es el siguiente:

	2014	2015	Variación
Prèstamos (Sobregiros banc.)	44366,42	104906,73	60540,31
Total de Obligaciones Corrientes	**44.366,42**	**104.906,73**	**60.540,31**

10. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de ciento treinta y dos mil (800) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar ($1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

11. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre de 2015 y el 4 de Abril del 2015, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.

ANA MARIA GALLEGOS
CONTADOR
LACORPORACION S.A.