

Guayaquil, Abril 3 del año 2008

Señores Accionistas  
MUNDICOMP S.A.  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Al haber concluido el ejercicio económico del año 2007, en mi calidad de representante legal de la compañía, tengo a bien presentar a Uds. el informe de lo que ha sido dicho ejercicio económico.- El mismo que está estructurado en la forma señalada por la Intendencia de Compañías.-

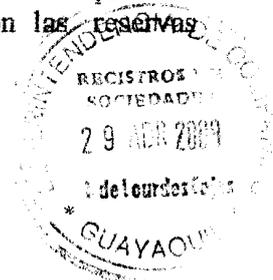
1.- Entorno empresarial.- Nuestra empresa, dentro de sus objetivos principales tiene el de administrar bienes inmuebles, aunque dicho sea de paso, en los próximos meses tenemos que ampliar el objetivo de la empresa para que legalmente pueda realizar otras actividades comerciales.-

2.- Cumplimiento de Resoluciones de Junta general.- Desde que estoy al frente de esta empresa, he dado cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones que se han tomado validamente en junta general.- Si algo no hubiera sido cumplido, solicito a la sala que me lo ponga en conocimiento para dar las respectivas explicaciones o cumplirlo.-

3.- Aspectos Administrativos, económicos, laborales.- En lo que respecta a estos puntos, debo señalar que nuestra empresa, por ser nueva en cuanto a su formación, no ha tenido problemas administrativos, económicos ni laborales.- En cuanto a los ingresos, este año ya alquilamos uno de los inmuebles pero los gastos han sido mayores lo que ha producido pérdida, la misma que esperamos en los próximos ejercicios superarla con mayores ingresos.- No tenemos problemas laborales, como tampoco problemas administrativos que puedan o deban ser puestos en conocimiento de la junta.-

4.- Situación Financiera.- Al término de este ejercicio, podemos decir que la situación financiera que mantenemos es buena, dada la revalorización de las propiedades de la empresa.-

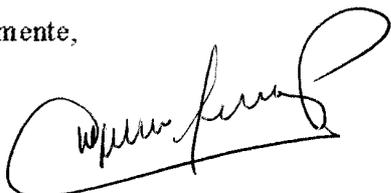
5.- Destino de los Resultados.- Como se puede apreciar de los estados financieros que se han puesto en consideración de los señores accionistas, en el presente ejercicio lo que existe es una pérdida que debe ser enjugada con las reservas patrimoniales.-



Finalmente, debo agradecer a los señores accionistas y a todas las personas que de una u otra manera han coadyuvado a la buena marcha de la empresa-

De los señores accionistas, quedo,

Atentamente,



Dr. FERNANDO AGUIRRE PALACIOS  
GERENTE GENERAL

