

Guayaquil, Marzo 28 del año 2019

Señores Accionistas

MUNDICOMP S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Luego de concluido el ejercicio económico del año **2018**, en mi calidad de representante legal de la compañía, tengo a bien presentar a Uds. el informe de lo que ha sido este ejercicio.- El mismo está estructurado en la forma señalada por la Intendencia de Compañías.-

1.- Entorno empresarial.- La administración de bienes raíces es el campo donde desarrollamos nuestras actividades, actividad que no tiene mayor movimiento en la actualidad por varias razones, siendo la principal la restricción económica que se viene acentuando cada día.-

2.- Cumplimiento de Resoluciones de Junta general.- No hay incumplimiento u omisión de mi parte en convocar a los señores accionistas cuando ha sido necesario, por ahora no hubo oportunidades para hacer reuniones fuera de lo normal.-

3.- Aspectos Administrativos, económicos, laborales.- Como lo conocen los señores accionistas, esta empresa está en trámite de fusionarse con la compañía Marjavi S.A. Marjavisa, proceso que ya ha sido presentado a la superintendencia de Compañías en el año anterior para que apruebe dicho acto societario, de tal manera que por ahora la empresa está en un estado de inactividad hasta que dicho proceso de fusión culmine y desaparezca como tal.- De tal manera que no tengo mayores cosas que informar.-

4.- Situación Financiera.- La situación anterior nos lleva a remitirnos a los estados financieros que se han adjuntado a la escritura de fusión, donde se observa que la posición financiera de la empresa es buena.-

Finalmente, debo agradecer a los señores accionistas y a todas las personas que de una u otra manera han coadyuvado a la buena marcha de la empresa, esperamos que este año termine su vida legal.-

Atentamente,

MUNDICOMP S. A.



Leticia Caamaño Perrotta

GERENTE .-