

Guayaquil, Marzo 30 del año 2017

Señores Accionistas  
**MUNDICOMP S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Luego de concluido el ejercicio económico del año **2016**, en mi calidad de representante legal de la compañía, tengo a bien presentar a Uds. el informe de lo que ha sido dicho ejercicio económico.- El mismo está estructurado en la forma señalada por la Intendencia de Compañías.-

**1.- Entorno empresarial.-** La administración de bienes raíces, que es campo donde desarrollamos nuestras actividades, está deprimido, no mantenemos actividad desde hace algún tiempo.-

**2.- Cumplimiento de Resoluciones de Junta general.-** No hay incumplimiento u omisión de mi parte en convocar a los señores accionistas, ya que no ha habido oportunidades para hacer reuniones fuera de la normal.-

**3.- Aspectos Administrativos, económicos, laborales.-** La empresa no tiene actividad, no hay nada que informar en la administración, en la parte económica, ni se diga, ya que todos los gastos en que se incurre son cubiertos o aportados por los accionistas; y en lo laboral, la empresa nunca ha tenido trabajadores, por lo que tampoco hay nada que informar.-

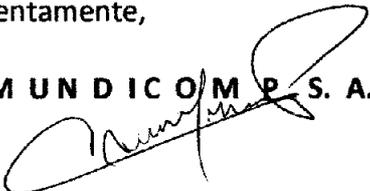
**4.- Situación Financiera.-** Sobre este aspecto, la empresa ha mantenido constantes pérdidas, al igual que en el presente año, pero como en ejercicios anteriores se revalorizaron los activos, de esa reserva se está tomando para que la empresa enjague sus pérdidas y mantener una situación financiera normal.-

Finalmente, debo agradecer a los señores accionistas y a todas las personas que de una u otra manera han coadyuvado a la buena marcha de la empresa, esperando que en el futuro vengan días mejores para todos.-

De los señores accionistas, quedo,

Atentamente,

**MUNDICOMP S.A.**

  
**Dr. FERNANDO AGUIRRE PALACIOS**  
**GERENTE GENERAL**