

# Compañía de Ingeniería de Proyectos para la Construcción S.A. ( COMINPROC )

Guayaquil - Ecuador

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los Accionistas de:

### Compañía de Ingeniería de Proyectos para la Construcción S.A. ( COMINPROC )

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, presento ante Ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico **año 2007**.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1º de la mencionada Resolución, condiciono éste Informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1. La compañía experimentó en el año 2007 un incremento de su inversión total ( *activos totales* ) en el orden del 50% aproximadamente ( *US \$ 165 miles de dólares en 2006 vs. US \$ 249 miles de dólares en 2007* ). Los activos y pasivos corrientes igualmente experimentaron incrementos ; así como el patrimonio neto de los accionistas que se aumentó en el orden del 107% ( *US \$ 36 miles dólares en 2006, vs. US \$ 76 miles de dólares en 2007* ), El incremento del patrimonio, fue debido a la utilidad experimentada en el año 2007..
- 1.2. La compañía mantiene sus registros contables actualizados; así como sus declaraciones de impuestos fiscales, municipales y demás contribuciones a los Organismos estatales de control.
- 1.3. a situación financiera de la compañía al término del ejercicio económico – año 2007 quedó como sigue ( *expresada en dólares* ).

( Ver página que sigue )

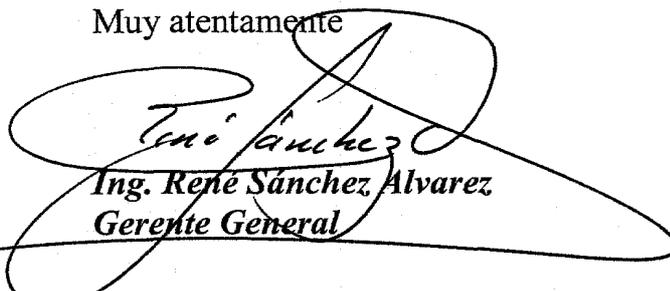


# INFORME DEL ADMINISTRADOR

|                    | 2006       | 2007       | Variación  | %   |
|--------------------|------------|------------|------------|-----|
| Activos Corrientes | 147.760,71 | 248.290,85 | 100.530,14 | 68  |
| Pasivos Corrientes | 85.363,45  | 132.985,03 | 47.621,58  | 56  |
| Patrimonio neto    | 36.953,12  | 76.349,55  | 39.396,43  | 107 |
| Inversión Total    | 165.794,27 | 249.195,95 | 83.401,68  | 50  |

- 1.4. Sobre la base de las estrategias previstas para el año 2.008, que supone una reactivación del aparato productivo en el Ecuador, auguramos poder cumplir nuestras metas y objetivos trazados.
- 1.5. Finalmente, no me queda más que agradecer a los Señores Accionistas por la confianza dispensada.

Muy atentamente

  
**Ing. René Sánchez Álvarez**  
**Gerente General**

Marzo 31 de 2008

