Informe a la Junta General de Accionistas de la Compañía DELOTSA S.A. sobre el ejercicio económico del año 2004.

Señores accionistas .

Como Representante Legal de la Compañía **Delotsa S.A**. , y de acuerdo con los mandatos estatutarios y legales, presento a ustedes señores accionistas el informe de las operaciones realizadas en el año 2004, en el cual se encuentran consideradas todas las disposiciones que la Superintendencia de Compañías señala que como mínimo deberá tener el informe del del Administrador.

De conformidad con los requerimientos , condicionamos este informe a lo siguiente.

La compañía tiene como actividad principal , Compra-Venta de Bienes Inmuebles.

Las metas y objetivos perseguidos por los administradores de la empresa fue satisfactorio en la medida de las posibilidades de desarrollo del país . Los mismos que fueron afectados por los problemas económicos y políticos.

La Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones no han tenido incidencia en las actividades administrativas de este ejercicio económico por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias.

Como es de vuestro conocimiento la compañía no ha desarrollado ninguna actividad económica , esperando que durante el próximo ejercicio podamos generar y producir ingresos que nos permita mantener nuestra compañía.

Recomiendo a la Junta General Ordinaria de Accionistas, continuar con las politicas y estrategias operacionales que la compañía ha tenido durante este ejercicio económico para que los resultados sean positivos durante los próximos ejercicios económicos.

Antes de concluir el informe es mi deseo reconocer el apoyo manifestado durante este periodo, igualmente hacer extensivo mi agradecimiento a los otros funcionarios y demás personas que conforman esta compañía por el esfuerzo y dedicación para seguir fortaleciendo esta esta empresa.

Atentamente,

Jorge Gino Cristiansen
Gerente General
Guayaquil, 24 de Mayo del 2005