

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

**1. INFORME GENERAL**

La compañía DAVIMEX S.A, se constituyó mediante escritura pública ante la notaria Trigésima octava del Cantón Guayaquil, el 28 de marzo del 2003, la misma que se inscribió ante el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 06 mayo del 2003

La entidad está constituida en el Ecuador y su actividad principal es Hotelería

**2. BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES**

Los estados financieros han sido preparados de forma explícita y sin reserva de conformidad con La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año determinado en esa fecha.

Están presentados en las unidades monetarias dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

**EL BALANCE GENERAL**

Es un estado conciso o sintético, formulado con datos de los libros contables, llevados por partida doble, en el cual se consignan de un lado todo los recursos y del otro todas las obligaciones de la empresa en una fecha dada.

**LAS CUENTAS DEL ACTIVO Y PASIVO**

Deben ser presentados en orden decreciente de liquidez y las del pasivo según la exigibilidad de pago decreciente, reconocidas en forma tal que presenten razonablemente la situación financiera de la empresa a una fecha dada.

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Muestra el total de los ingresos y egresos y su diferencia, que es el resultado obtenido en determinado periodo, resultado que puede ser positivo cuando represente utilidad, o negativo cuando haya sufrido pérdida. A diferencia del Balance General, es un estado financiero dinámico porque muestra hechos realizados en todo un periodo. Compara los costos de la empresa contra los ingresos habidos y muestra si hay utilidad o pérdida.

Presenta la situación económica de la gestión de la empresa es decir, este resultado nos indica; si la administración ha actuado en la toma de decisiones con criterios de economía y eficiencia; o si las inversiones a corto y largo plazo han producido rendimientos positivos o negativos.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EXPRESADOS EN MILES DE DOLARES

### ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

#### CUENTAS POR COBRAR

#### OTRAS CUENTAS POR COBRAR

#### CUENTA POR COBRAR EMPLEADOS

La compañía no realiza provisión de cuentas incobrables, pues los clientes cancelan dentro del periodo de crédito que mínimo es de 15 días.

### 1. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

NO EXISTE ACTIVO

### 2. CUENTAS POR PAGAR

ESTE AÑO NO HUBO MOVIMIENTOS DE GASTOS

### 3. IMPUESTOS

Activos y pasivos del año corriente

Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES al 31-dic-13

1 CREDITO TRIBUTARIO (IVA)	9.613,16
----------------------------	----------

**Participación de trabajadores** -De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en la -utilidades-de la Compañía en un 15% aplicable a las utilidades liquidadas.

### PATRIMONIO

**Capital Social** -El capital suscrito de la compañía es de US\$800.00, está constituido por 800 acciones ordinaria y nominativas de US\$ .1 cada una.

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRALES

NO EXISTIO MOVIMIENTO ALGUNO EN ESTE AÑO

### COMPROMISOS

Conseguir que la empresa obtenga ventas y por consiguiente mejores resultados.