INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cúmpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **OLENEK COMMERCIAL S.A.**, en el transcurso del Ejercicio Económico del 2012.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en el entorno económico de la construcción; el país cerró con una tasa inflacionaria que se situó en el 4.16% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 4.25%.

En el ejercicio 2012 generó ventas por $ 253,063.67 debido a las diversas obras que hemos sido contratados. Por otro lado nuestros costos y gastos de operación sumaron $ 246,054.81 obteniendo una utilidad operativa antes de impuestos de $ 7,008.86 lo que representa el 2.77% de las ventas.

Luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta hemos logrado una utilidad neta a distribuir de $ 3,362.01 lo que significa una rentabilidad liquida del 1.33%.

Para este año 2013 se ha iniciado ya un plan para tener nuevas obras, se ha planificado estrategias agresivas de ventas que nos permitan alcanzar los objetivos planeados para mantener y mejorar los ingresos de la empresa.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,

Miguel Cárdenas Cavallos
GERENTE GENERAL
20.03.2013