

Guayaquil, Mayo 15 de 2009

Señores Accionistas
FENIXCONSTRU S.A.
Ciudad.-

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, especialmente las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, presento a los señores Accionistas el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al año económico que terminó el 31 de diciembre del 2008.

Dejo expresa constancia de que la empresa ha cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

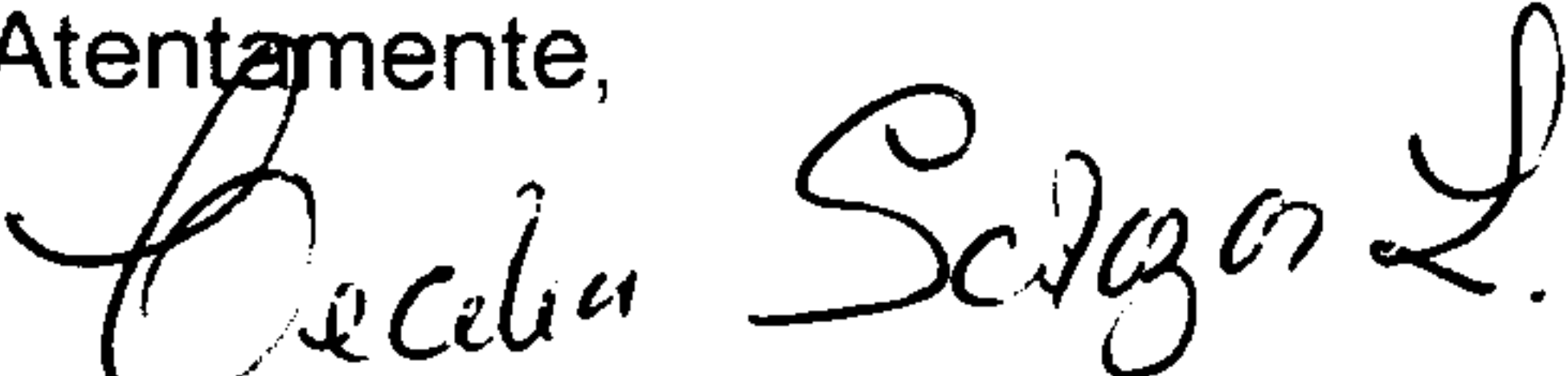
En cuanto a aspectos laborales no tengo comentario que hacerles, ya que la empresa cumplió con todas las obligaciones correspondientes durante el período 2008; y en lo referente a aspectos legales, tampoco tengo ninguna información relevante que mencionarles.

Durante los meses de enero a diciembre del 2008 se generaron ingresos por \$124.932,57 USD. La utilidad en la operación fue de \$2.739,60 USD de la cual se debe descontar \$410,94 USD de participación a trabajadores.

En cuanto a la situación financiera, esta es estable.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,


Cecilia Maribel Salazar Lara
Gerente General

