Cuenca, 18 de Marzo del 2009

SEÑORES
ACCIONISTAS DE FABRICA DE RESORTES VANDERBILT S.A.
CIUDAD.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa FABRICA DE RESORTES VANDERBILT S.A., y en conformidad con lo que disponen las normas y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2008,

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas y disposiciones legales.

En cuanto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los respresentantes legales de la Compañía encontrándose archivados al igual que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, la misma que se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; y, en tal virtud demuestran los resultados obtenidos en el año de 2007 y la situación financiera al término de dicho año, lo cual se demuestra a continuación en el estado comparativo del Balance General con el año de 2008.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2008	2007	VARIACION	%
Ventas	8,098,112.40	5,490,512.85	2,607,599.55	47.49%
- Costo de Ventas	5,402,057.31	4,023,936.01	1,378,121.30	34.25%
Utilidad Bruta	2,696,055.09	1,466,576.84	1,229,478.25	83.83%
Gastos Operacionales				
Gastos Administración	733,551.22	392,518.75	341,032.47	86.88%
Gastos de Ventas	1,086,215.92	641,973.06	444,242.86	69.20%
Suman	1,819,767.14	1,034,491.81	785,275.33	75.91%
Utilidad Operacional	876,287.95	432,085.03	444,202.92	102.80%
- Gastos Financieros	199,182.85	117,896.01	81,286.84	68.95%
+ Otros Ingresos	96,868.87	25,709.67	71,159.20	276.78%
- Otros Egresos	313,138.94	10,728.83	302,410.11	2818.67%
Utilidad Antes part. Trabajad.	460,835.03	329,169.86	131,665.17	40.00%
15% Participacion Trabajadores	69,125.25	49,375.47	19,749.78	40.00%
Utilidad antes Impuestos	**391,709.78**	**279,794.39**	**111,915.39**	**40.00%**

Analizando el Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1.- Las Ventas Netas en el 2008 han llegado a US$ 8.098.112.40 que comparadas con el año 2007 significa unincremento del 47.49% (US$ 2.607.599.55). Por otro lado el Costo de Ventas se incrementa en el orden del 34.25% (US$ 1.378121.30) pasando a representar del 73.28% en el 2007 al 66.71% en el 2008.

2.- Por otro lado los Gastos Operacionales representan el 22.47% de las ventas es decir US$ 1.819.767.14 de los cuales el rubro más determinante constituyen los Gastos de Ventas con un total de US$ 1.086.215.92 representando un 13.41% de las ventas.

3. El rubro de Otros Ingresos representan el 1.20% de las ventas (US$ 96.868.87) en tanto que Otros Egresos se ubican en US$ 313.138.94 es decir el 3.87% de las Ventas. En realcional año 2007 los Otros Ingresos ha tenido un incremento en un 276.78% y de un 2.818.67 los Otros Egresos

4.- Por lo manifestado anteriormente y luego de realizar las provisiones para el 15% de Participacion de Trabajadores y antes del pago del Impuesto a la Renta, la Utilidad representa 4.84% de las Ventas esto es US$ 391.709.78

b) BALANCE GENERAL

ACTIVO	2008	2007	VARIACION	%
Caja y Bancos	104,565.82	85,631.20	18,934.62	22.11%
Inversiones Temporales	640.77	640.77	-	0.00%
Cuentas por cobrar	1,865,687.13	1,469,283.40	396,403.73	26.98%
Inventarios	3,906,199.60	3,798,858.27	107,341.33	2.83%
Pagos Anticipados	12,566.95	162,659.08	-150,092.13	-92.27%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5,889,660.27	5,517,072.72	372,587.55	6.75%
FIJO				
Al Costo	1,314,045.58	880,588.58	433,457.00	49.22%
- Dep. Acumulada	-696,476.31	-643,806.16	-52,670.15	8.18%
TOTAL ACTIVO FIJO	617,569.27	236,782.42	380,786.85	160.82%
NO CORRIENTE				
Otros Activos	1,075,488.24	523,516.14	551,972.10	105.44%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1,075,488.24	523,516.14	551,972.10	105.44%
SUMA ACTIVO	**7,582,717.78**	**6,277,371.28**	**1,305,346.50**	**20.79%**

PASIVO	2008	2007	VARIACION	%
Cuentas por pagar	1,410,422.89	1,160,884.42	249,538.47	21.50%
Compañías Relacionadas	965,922.88	958,911.02	7,011.86	0.73%
Provisiones Sociales	80,764.33	66,952.74	13,811.59	20.63%
Impuestos por pagar	27,284.19	10,277.22	17,006.97	165.48%
Prestamos Bancarios	790,000.00	770,000.00	20,000.00	2.60%
Sobregiro Bancarios	24,844.93	0.00	24,844.93	100.00%
Suman Pasivo C.P.	3,299,239.22	2,967,025.40	332,213.82	11.20%
PASIVO LARGO PLAZO				
Jubilacion Patronal e Indemnizac.	421,813.73	360,995.35	60,818.38	16.85%
Prestamos Bancarios	760,000.00	760,000.00		
Suman Pasivo L.P.	1,181,813.73	1,120,995.35	60,818.38	5.43%
SUMAN PASIVO	4,481,052.95	4,088,020.75	393,032.20	9.61%
PATRIMONIO				
Capital Social	1,500,000.00	1,200,000.00	300,000.00	25.00%
Reservas	1,140,829.80	660,180.68	480,649.12	72.81%
Utilidad del Ejercicio	460,835.03	329,169.86	131,665.17	40.00%
SUMA PATRIMONIO	3,101,664.83	2,189,350.54	912,314.29	41.67%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	**7,582,717.78**	**6,277,371.29**	**1,305,346.49**	20.79%

Del análisis del Balance General se desprende lo siguiente:

1. De la comparación del Activo Corriente se establece que en el año 2008 éste se ha incrementado en un 6.75% que representa un valor de US$ 372.587.55, así mismo el Pasivo Corriente ha manifestado un incremento del 11.20% pasando de US$ 2.967.025.40 en el 2007 a 3.299.239.22 en el 2008

2. En lo referente al Capital de Trabajo, éste se ha incrementado en US$ 40.373.73 y el índice de circulante se ha pasado del 1,86 en el 2007 al 1.78 en el 2008

3. El Pasivo a Largo Plazo se ha incrementado en el orden del 5.43% pasando de US$ 1.120.995.35 a US$ 1.181.813.73

4. El Patrimonio se ha incrementado en un 41.67% es decir 912.314.29

Los administradores han cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

CBA. Janeth Pesantez Salamea
COMISARIO
LIC. CONT. 06051