Cuenca, 17 de Marzo del 2008

SEÑORES
ACCIONISTAS DE FABRICA DE RESORTES VANDERBILT S.A.
CIUDAD.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa FABRICA DE RESORTES VANDERBILT S.A., y en conformidad con lo que disponen las normas y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2007.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas y disposiciones legales.

En cuanto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los respresentantes legales de la Compañía encontrándose archivados al igual que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad.

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, la misma que se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; y, en tal virtud demuestran los resultados obtenidos en el año de 2007 y la situación financiera al término de dicho año, lo cual se demuestra a continuación en el estado comparativo del Balance General con el año de 2006.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2007	2006	VARIACION	%
Ventas	5,490,512.85	4,848,413.19	642,099.66	13.24%
- Costo de Ventas	4,023,936.01	3,610,164.52	413,771.49	11.46%
Utilidad Bruta	1,466,576.84	1,238,248.67	228,328.17	18.44%
Gastos Operacionales				
Gastos Administración	392,518.75	323,459.25	69,059.50	21.35%
Gastos de Ventas	641,973.06	691,998.29	-50,025.23	-7.23%
Suman	1,034,491.81	1,015,457.54	19,034.27	1.87%
Utilidad Operacional	432,085.03	222,791.13	209,293.90	93.94%
- Gastos Financieros	117,896.01	114,111.19	3,784.82	3.32%
+ Otros Ingresos Netos	25,709.67	63,270.69	-37,561.02	-59.37%
- Otros Egresos	10,728.83	13,561.72	-2,832.89	-20.89%
Utilidad Antes part. Trabajad.	329,169.86	158,388.91	170,780.95	107.82%
15% Participacion Trabajadore	49,375.47	23,758.34	25,617.13	107.82%
Utilidad antes Impuestos	279,794.39	134,630.57	145,163.82	107.82%

Analizando el Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1.- Las Ventas Netas en el 2007 han llegado a US$ 5.490.512,85 que comparadas con el 2006 significa un incremento del 13.24% (US$ 642.099,66). Por otro lado el Costo de Ventas se incrementa en el orden del 11.46% (US$ 413.771,49), pasando a representar del 74.46% en el 2006 al 73.28% en el 2007.

2.- Por otro lado los Gastos Operacionales representan el 18.84% de las ventas es decir US$ 1.034.491,81 de los cuales el rubro más determinante constituyen los Gastos de Ventas con un total de US$ 641.973,06 representando un 11.69% de las ventas.

3. El rubro de Otros Ingresos Netos representan el 0.46% de las ventas (US$ 25.709,67) en tanto que Otros Egresos se ubican en US$ 10.728,83 es decir el 0.19% de las Ventas. En relacion al año 2006 los Otros Ingresos ha tenido una disminucion del 59.37% y de un 20.89% los Otros Egresos.

4.- Por lo manifestado anteriormente y luego de realizar las provisiones para el 15% de Participacion de Trabajadores y antes del pago del Impuesto a la Renta, la Utilidad representa 5.09% de las Ventas esto es US$ 279.794,39

b) BALANCE GENERAL

ACTIVO	2007	2006	VARIACION	%
Caja y Bancos	85,631.20	103,973.66	-18,342.46	-17.64%
Inversiones Temporales	640.77	640.77	-	0.00%
Cuentas por cobrar	1,469,283.40	1,388,993.49	80,289.91	5.78%
Inventarios	3,798,858.27	2,302,435.83	1,496,422.44	64.99%
Pagos Anticipados	162,659.08	50,744.78	111,914.30	220.54%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5,517,072.72	3,846,788.53	1,670,284.19	43.42%
FIJO				
Al Costo	880,588.58	791,883.80	88,704.78	11.20%
- Dep. Acumulada	-643,806.16	-619,381.14	-24,425.02	3.94%
TOTAL ACTIVO FIJO	236,782.42	172,502.66	64,279.76	37.26%
NO CORRIENTE				
Otros Activos	523,516.14	232,967.01	290,549.13	124.72%
TOTAL ACTIVO NO CORRIEN	523,516.14	232,967.01	290,549.13	124.72%
SUMA ACTIVO	6,277,371.28	4,252,258.20	2,025,113.08	47.62%

PASIVO	2007	2006	VARIACION	%
Cuentas por pagar	1,160,884.42	670,775.27	490,109.15	73.07%
Compañías Relacionadas	958,911.02	825,611.99	133,299.03	16.15%
Provisiones Sociales	66,952.74	83,546.15	-16,593.41	-19.86%
Impuestos por pagar	10,277.22	56,250.87	-45,973.65	-81.73%
Prestamos Bancarios	770,000.00	0.00	770,000.00	100.00%
Suman Pasivo C.P.	2,967,025.40	1,636,184.28	1,330,841.12	81.34%
PASIVO LARGO PLAZO				
Jubilacion Patronal e Indemniza	360,995.34	291,283.89	69,711.45	23.93%
Prestamos Bancarios	760,000.00	760,000.00	-	100.00%
Suman Pasivo L.P.	1,120,995.34	1,051,283.89	69,711.45	6.63%
SUMAN PASIVO	4,088,020.74	2,687,468.17	1,400,552.57	52.11%
PATRIMONIO				
Capital Social	1,200,000.00	1,200,000.00	0.00	0.00%
Reservas	660,180.68	272,948.69	387,231.99	141.87%
Utilidad del Ejercicio	329,169.86	91,841.34	237,328.52	258.41%
SUMA PATRIMONIO	2,189,350.54	1,564,790.03	624,560.51	39.91%
TOTAL PASIVO + PATRIMONI	6,277,371.28	4,252,258.20	2,025,113.08	47.62%

Del análisis del Balance General se desprende lo siguiente:

1. De la comparación del Activo Corriente se establece que en el año 2007 éste se ha incrementado en un 43.42% que representa un valor de US$ 1.670.284,19, así mismo el Pasivo Corriente ha manifestado un incremento del 81.34% pasando de US$ 1.636.184,28 en el 2006 a US$ 2.967.025,40 en el 2007.

2. En lo referente al Capital de Trabajo, éste se ha disminuido en US$ 339.443,0 y el índice de circulante ha tenido una disminucion del 2.35 en el 2006 al 1.86 en el 2007.

3. El Pasivo a Largo Plazo se ha incrementado en el orden del 6.63% pasando de US$ 1.051.283,89 a US$ 1.120.995,34 en el 2007.

4. El Patrimonio se ha incrementado en un 39.91% este incremento esta representado en mayor parte por el incremento de las utilidades pasando de US$ 91.841,34 en el 2006 a US$ 329.169,86 en el 2007 esto es en un 258.41% en el 2007.

Los administradores han cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

C.P.A. Laura Cedillo Rodas
COMISARIO
Lic. Cont. 31162