

**URBICOR,  
CORPORACION URBANIZADORA E INMOBILIARIA DEL ECUADOR S.A.**

Guayaquil, 18 de enero del 2011

Señor Arquitecto  
SANTIAGO JULIO MARTINEZ TORAL  
Ciudad

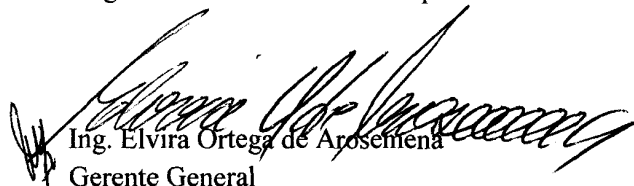
De mis consideraciones:

Tengo a bien comunicarle que el Directorio de la compañía URBICOR, CORPORACION URBANIZADORA E INMOBILIARIA DEL ECUADOR S. A., en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo GERENTE de la compañía, por el plazo de cinco años.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo trigésimo séptimo del estatuto social vigente, en dicha sesión de directorio se resolvió conferir a usted la facultad de representar legal, judicial y extrajudicialmente a la compañía de manera individual. Usted reemplaza en sus funciones al Ing. Agustín León Guim, cuyo nombramiento fue inscrito en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 13 de febrero del 2006. Este nombramiento deja insubsistente cualquier otro nombramiento del que usted haya sido objeto dentro de la compañía.

La compañía Urbicor, Corporación Urbanizadora e Inmobiliaria del Ecuador S. A., se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Notario Décimo Tercero Interino del cantón Guayaquil, el 29 de abril del 2003, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 12 de mayo del 2003. La compañía reformó íntegramente su estatuto social mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Tercero del cantón Guayaquil, el 25 de octubre del 2004, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 12 de enero del 2005. Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Tercero del cantón Guayaquil, Dr. Virgilio Jarrín Acunzo, el 22 de septiembre del 2005, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 18 de noviembre del 2005, la compañía aumentó su capital suscrito, pagado y autorizado, y reformó parcialmente su estatuto social.

Augurándole éxito en el desempeño de sus funciones, me suscribo

  
Ing. Elvira Ortega de Aroschena  
Gerente General

Urbicor, Corporación Urbanizadora e  
Inmobiliaria del Ecuador S.A.

Acepto el cargo de Gerente  
Guayaquil, 18 de enero del 2011

Arq. SANTIAGO JULIO MARTINEZ TORAL  
C.C.N°091474204-4

NUMERO DE REPERTORIO: 4.633  
FECHA DE REPERTORIO: 24/ene/2011  
HORA DE REPERTORIO: 12:11

---

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**Certifica:** Que con fecha veintisiete de Enero del dos mil once, queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía **URBICOR, CORPORACION URBANIZADORA E INMOBILIARIA DEL ECUADOR S.A.**, a favor de **SANTIAGO JULIO MARTINEZ TORAL**, a foja 8.759, Registro Mercantil número 1.605.

ORDEN: 4633



**REGISTRO  
MERCANTIL**

s. *B. 24*

REVISADO POR:

*[Signature]*



---

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**