

Bianmartel S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Nota A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía Bianmartel S.A., se constituyó como una sociedad anónima mediante escritura pública de fecha 31 de Marzo de 2003. La Compañía tiene como domicilio social en el cantón Guayaquil, calles Boyacá 1205 y 9 de Octubre. La Compañía tiene como objeto de Actividad de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles. La compañía está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias y sus accionistas son:

Jorge Elias Joaquín Fayad Antón 792 acciones
Jorge Juan Fayad Samán 8 acciones

La Compañía está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañía.

Nota B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF, dispuestas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y aprobados por el Servicio de Rentas Internas. A partir del 1 de enero del 2010, los registros contables son llevados en Dólares del E.U.A.

Nota C.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2017, la cuenta caja y bancos se detalla así:

Caja y Bancos:
Banco US\$ 47.126.50

NOTA D.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017, las cuentas por cobrar consistían en:

Cliente
Cuentas por Cobrar Relacionadas US\$ 105,853.71
Otras Cuentas por Cobrar US\$ 10,000.00

NOTA E.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2017, las propiedades plantas y Equipos constituidas en:

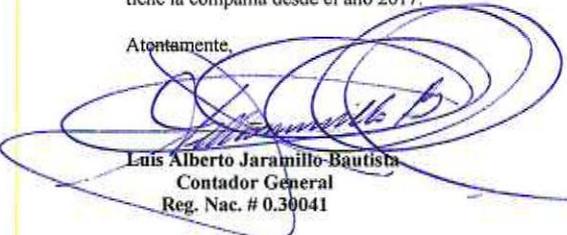
Bianmartel S.A.
Cuadro de Activos Fijos
Año 2014

Detalle	Saldo al 31/12/2013	Adiciones Activo	Venta Activo	Adopción NIIF Activo	Depreciación	Saldo a Diciembre 2014
Terrenos	80,376	* 40,000	(80,376)	-	-	40,000
Edificios	86,796	-	(86,796)	-	-	-
Vehículo	-	* 34,910	-	-	-	34,910
Depreciación Acumulada	(6,696)	(362)	7,057	-	(145)	(3,637)
Total Costo	160,477	74,548	(160,115)	-	-	71,274

NOTA E.- PATRIMONIO

La compañía tiene un Patrimonio de US\$ 175.805.39 que son resultados por adopción de NIFF en el año 2012 y resultados acumulados que tiene la compañía desde el año 2017.

Atentamente,


Luis Alberto Jaramillo-Bautista
Contador General
Reg. Nac. # 0.30041