

**MEMORIA DEL GERENTE GENERAL DE INMOPACIFICO S.A.
PRESENTADA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS RELATIVOS AL
PERIODO ECONOMICO DEL 2009.**

Estimados Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones establecidas en el numeral Cuarto del Artículo #263 de la ley de Cías. Y los estipulados en los estatutos de la empresa, someto a vuestra consideración el presente informe sobre las actividades desarrolladas por INMOPACIFICO S.A., durante el período comprendido entre el primero de Enero y el treinta y uno de Diciembre de 2009, para lo cual estoy adjuntando el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y sus respectivos anexos correspondientes al año del 2009.

ASPECTOS GENERALES

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

INMOPACIFICO S.A., es una empresa cuya actividad principal es la venta al por mayor y menor de artículos de ferretería, materiales, piezas y accesorios de construcción.

Como actividad complementaria el servicio de construcción de obras civiles y el mantenimiento y reparación de sistemas de telecomunicación.

Durante el año 2009, se alcanzó el nivel de ventas presupuestado.

PRODUCCIÓN

Las ventas de servicios se incrementaron con relación al año 2008.

AÑO/2008	\$	1'073.620,98
AÑO/2009	"	2'844.391,19
INCREMENTO	\$	1'770.770,21



Cabe señalar que los ingresos del 2009 tuvieron un incremento del 164.93%, en las ventas , alcanzaron a cubrir los costos y los gastos del ejercicio económico dejando una utilidad neta de \$78.295,34.

CONTRATACIÓN DE PERSONAL.

La empresa viene manejándose con el mismo personal.

OTROS DETALLES.

No ha existido cambio significativo en la administración, y la nomina de accionista es la misma.

Seguimos con la estrategia de vender dejando un pequeño margen de utilidad y así captar nuevos clientes. Los resultados han sido más que satisfactorios.

Se espera concretar la firma de otros contratos con empresas importantes del sector de la construcción como proveedores permanentes de bienes y servicios.

RESULTADOS DEL EJERCICIO.

Los resultados del ejercicio fueron los siguientes:

VENTAS	\$ 2'844.391,19
(-) COSTOS Y GASTOS	" 2'720.002,73

UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 124.388,46
Menos:	
15% Utilidad Trabajadores	(18.658,27)
25% Impuesto a la Renta	(27.434,85)

Saldo Disponible para Accionista	\$ 78.295,34
	=====

Están a disposición de los señores accionistas el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias con sus respectivos anexos.

Atentamente.



Otto López Benavides
GERENTE GENERAL



INMOPACIFICO S.A.

R U C: 0992297050001

Dirección: Av. Fco. De Orellana Edificio Centrum Piso 8 Oficina 804 - 805

Teléfono: 04 2 390408

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Junio 9 de 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA
Ciudad.



Estimados señores:

Por medio de la presente pongo a su conocimiento que los administradores y/o representantes legales son:

Sr. Otto Tarquino López Benavides

Gerente General

Ci.# 092345061-3

Por la atención que se sirvan a dar a la presente.

Muy Atentamente,

INMOPACIFICO S.A.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Otto Tarquino López Benavides".

Firma Autorizada
Otto Tarquino López Benavides
Gerente General
INMOPACIFICO S.A.
