REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 111560 RUC: 0992301759001 Nombre: PISONI S.A.

No. DE INGRESO: 31752

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 30/04/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- フ Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa
 Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- --- Informe de Representante Legal
- _ Informe de Comisario
- Informe de Auditoria Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 X dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
 - Copias de las cédulas de Identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante

Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 26/04/2012 10:04:04:500

13/13043/4/

Superintendencia de Compañías	RAZÓN SOCIAL	PISONI S.A.
	DIRECCIÓN	LA FAE SOL. 3 Y MZ 16
	EXPEDIENTE	111560
	RUC	0992301759001
	AÑO	2011
	FORMULARIO	SC.NEC.111560.2011.1
	NÚMERO DE INGRESO	31752
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		29/03/2012

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO							
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$					
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11						
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12						
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13						
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14						
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15						

BALANCE GENERAL (NEC 1)		ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	4.464,68	VENTAS NETAS LOGAS GRAVADAS COLORA RESIDENCE	601	1.893.180,64
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NET SKOCALES CO	602	1.700,0
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313	; ;	EXPORTA LES NETAS	603	1.700,0
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314		OTROS IN RESOS O ADM 2017 PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	95.716,83		605 606	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	55,1
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		PUBLICOS RENTAS EXENTAS PROVENIENTES IDE DONACIONES Y		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	2.183,57	APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
(-) PROVISIÓN CUENTAS	321	2 466 70	OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
INCOBRABLES CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	321		VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
(IVA) CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	323	756,00	COMO INTERMEDIARIO	692	
(RENTA)	324	12.464,08	(INFORMATIVO) TOTAL INGRESOS	800	1.894.935,7
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		INVENTARIO INICIAL DE BIENES	099	1.694.935,7
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		NO PRODUCIDOS POR LA	701	17.387,
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA	702	1.662.525,5
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328	19.478,35	IIIIIMPORIACIONES DE BIENES NO	703	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	///	<u></u>
INVENTARIO REPUESTOS,	330		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1	j	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES)]	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	1.266,74	NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	-19.478,35
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	61.130,58	IMPORTACIONES DE MATERIA	708	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		PRIMA (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA		
MUEBLES Y ENSERES	343	5.857,06	PRIMA	709	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	72.144,20	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	6.007,68	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	24.816,25	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-95.765,71	╢┟╌┈┈╌┈╌┈┤	715	
TERRENOS	349	923,53	MATERIA GRAVADA DEL IESS		
OBRAS EN PROCESO	350		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN	716	76.096,60
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	75.113,59	MATERIA GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	550,00	IIIIOTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT II	718	20.386,35
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375	2.318,36	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	719	<u></u>
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	626,48	(INCLUYE FONDO SERVA)		
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	-2.868,36	(INCLUY S END O DE RESERVA	720	13.139,03
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	626,48	HONO SOCIABADES	721	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381	<u> </u>	HONG PRIOSITE CHER IN INFO EST	722	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	<u> </u>	HONORARIOS A EXTRAÑJEROS POR SERVICIAS OCASIONALES	723	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		HONORARIO CARRIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	<u> </u>		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	385	i i	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
NO RELACIONADOS LOCALES CTAS Y DOCUMENTOS POR	<u></u>		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	15.339,95
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		COMBUSTIBLES	729	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			COMBUSTIBLES	730	1.386,76
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		SUMINISTROS Y MATERIALES TRANSPORTE	734 735	5.242,01 21.909,94
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	<u> </u>		TRANSPORTE	735	21.303,94
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PARA JUBILACION	730	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PATRONAL PROVISIONES PARA JUBILACION	738	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PATRONAL PARA DESAULCIO		
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00		739	
TOTAL DEL ACTIVO	399		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	



		209.603,59	PROVISIONES PARA CUENTAS	742	957,17
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEED DOCES CORRIENTE	411		PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	440	_====	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413	89.671,02	ARRENDAMIENTO MERCANTIL	746	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL	747	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
NSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES LOCAL	749	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	418	-	COMISIONES LOCAL	750	
CORRIENTE DEL EXTERIOR			COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	418		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	250,85
POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	420		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO	421	1.764,46	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
EXTERIOR IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	400	4 060 04	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL	759	
DEL EJERCICIO PARTICIPACION TRABAJADORES	423	 	EXTERIOR INTERESES		 =-
POR PAGAR DEL EJERCICIO TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y		1.573,96	EXTER	760	
SUCURSALES (del exterior) CREDITO A MUTUO	425 426		INTERPES PARADOS ADE TERRESOS NO PREMOCIONADOS LOCALES 2 A ADO 2000 201	761	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		INTERESES PAGADOS A C	762	
PROVISIONES	428	6 382 31	LOCA		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	103.451.79	LOCA INTEREST A CONTROL TERCEROS DEL EXTERIOR	763	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	441		INTERESES PAGADOS A ITERCEROS NO RELACIONADOS	764	
PLAZO RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			DEL EXTERIOR PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS		
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	4 4 2		RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	765	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO			RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	766	
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		NO RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	767	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444		NO RELACIONADAS	768	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON		-	OTRAS PERDIDAS	769	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	 	SEGUROS Y REASEGUROS	770	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		(PRIMAS Y CESIONES) SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	2.340,78
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES	773	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS		

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	449		DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
RELACIONADOS LOCALES			GASTOS DE GESTION	775	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	3.306,52
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	454		GASTOS DE VIAJE	777	
RELACIONADOS LOCALES	451		GASTOS DE VIAJE	778	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	182,95
CREDITO A MUTUO	454		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
PLAZO	433		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	12,362,42
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		AMORTIZACIONES	785	
OTRAS PROVISIONES	458		AMORTIZACIONES	786	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	SERVICIOS PUBLICOS	787	
PASIVOS DIFERIDOS	479		SERVICIOS PUBLICOS	788	7.384,15
OTROS PASIVOS	489		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
TOTAL DEL PASIVO	499	103.451,79	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	34.448,45
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00	PAGOS POR OTROS BIENES	791	
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		PAGOS POR OTROS BIENES BAJA DE INVENTARIO	792	9.274,20
APORTES DE SOCIOS O			(INFORMATIVO)	794	
ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	10.000,00	TOTAL COSTOS	797	1.682.344,51
RESERVA LEGAL	507	8.037,93	TOTAL GASTOS	798	202.098,19
OTRAS RESERVAS	509		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	1.884.442,70
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	82.454,82	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	10.493,05
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515		PÉRDIDA	802	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	4.859,05	(-) PARTICIPACIÓN A	811	-1.573,96
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		TRABAJADORES GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE	CHOCHE!	Ve
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	106.151,80	IMPUESTOS	CHO 815	60,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	209.603,59	(-) IMPUESTO A LA RENTA	50 01	ADE 4.080 04
	<u></u>		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	3 8 sAE	R 20124.850,05

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD.

A demonstration

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL NOMBRE: HIDALGO ZAVALA ALBERTO JOSE

CI/RUC: 0909490567

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: CASTRO FREIRE LAURA ELOISA

CI/RUC: 0919429647001