

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL RESPECTO DEL EJERCICIO 2015,
PARA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE MMG TRUST
ECUADOR S.A.**

Señores
ACCIONISTAS
MMG TRUST ECUADOR S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones

Pongo a consideración de ustedes el presente informe consolidado de actividades correspondiente al ejercicio económico 2015.

1. Negocios Fiduciarios

Al 31 de diciembre de 2015, MMG TRUST ECUADOR S.A., (en adelante, La Fiduciaria) administra 312 fideicomisos mercantiles, de los cuales en forma aproximada y porcentualmente corresponden a las siguientes categorías o tipos de negocios:

- 44% del total son estructuras de administración de activos mobiliarios (carteras de cuentas por cobrar, flujos de ingresos) y tenencia de bienes inmuebles (bienes raíces).
- 20% a vehículos fiduciarios relacionados con negocios inmobiliarios.
- 32% del total de contratos de fideicomiso corresponden a garantías.
- 4% a patrimonios de propósito exclusivo (Titularizaciones).

Tipo	Numero	Patrimonio USD
Fideicomisos de Administración	184	270.196.188,53
Fideicomisos de Inmobiliario	30	120.176.611,64
Fideicomisos de Garantía	77	195.161.287,92
Fideicomisos de Titularización	21	23.501.359,86
	312	609.035.447,95

Al 31 de diciembre de 2015, los patrimonios bajo administración de la compañía se han mantenido en niveles de alrededor de los 609 millones de dólares, lo cual refleja (para efectos de un cálculo) un promedio patrimonial por fideicomiso de USD 1.95 millones al mes de diciembre de 2015.

Debo señalar que el movimiento que se observa a nivel de las cuentas patrimoniales de los fideicomisos a lo largo del ejercicio económico, es consecuencia normal de la evolución de las actividades que se desarrollan en función de su objeto e instrucciones.



2. Información Administrativa Financiera

MMG TRUST ECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL COMPARATIVO
(Expresado en US\$)

INGRESOS	DICIEMBRE 2014	DICIEMBRE 2015
Comisiones ganadas	2.120.999,87	1.932.214,03
Ingresos Financieros	10.765,01	10.787,04
Otros ingresos	13.008,98	2.490,02
TOTAL INGRESOS	2.144.773,86	1.945.491,09
EGRESOS		
Gastos de Personal	843.620,83	995.141,89
Servicios de Terceros	746.977,10	483.061,81
Provisiones, depreciaciones y amortizaciones	36.792,99	40.345,55
Otros gastos	59.725,68	25.266,45
TOTAL EGRESOS	1.687.116,60	1.543.815,70
UTILIDAD ANTES DE IMP. Y PART. EMP	457.657,26	401.675,39
Provisión por Participación de Trabajadores 15%	68.648,59	60.251,31
Provisión de Impuesto a la Renta	99.182,59	87.903,43
UTILIDAD DEL EJERCICIO	289.826,08	253.520,65

2.1 Ingresos

Los ingresos operacionales totales de ejercicio 2015 ascendieron a USD 1.945.491,09, de los cuales USD 1.932.214,03, corresponden a comisiones u honorarios por negocios fiduciarios, USD 10.787,04, por ingresos financieros y USD 2.490,02 por otros ingresos.

2.2 Egresos

Durante el ejercicio 2015 los gastos operacionales ascendieron a USD 1.543.815,70. De los rubros más importantes USD 995.141,89 corresponden a gastos de personal, y USD 483.061,81, a Servicios de Terceros.

2.3 Resultados

El ejercicio 2015 arroja una utilidad, después de la participación de trabajadores e impuesto a la renta de USD 253.520,65.

2.4 Comentarios a los resultados del 2015

Al finalizar el 2014 los ingresos totales ascendieron a USD 2.144.773.86, mientras que para el año 2015, el total de los ingresos fueron USD 1.945.491,09, lo que representa una disminución neta de ingresos del 9%. Esta contracción en los ingresos se debe a la desaceleración económica que está atravesando el país por la baja del precio internacional del petróleo, la apreciación del dólar, y la incertidumbre de los inversionistas por la inestabilidad jurídica por los proyectos de Ley de Herencia y Plusvalía.

En cuanto a la utilidad bruta, el ejercicio 2014 terminó en USD 457.657,26 antes de la Participación de trabajadores y el Impuesto a la Renta. El ejercicio 2015 cerró con resultados brutos de USD 401.675,39.

3. Derecho de Autor y Propiedad Intelectual

Dejamos constancia que la compañía ha cumplido con las normas legales sobre propiedad intelectual derechos de autor.

Estamos a la orden de los señores Accionistas para atender cualquier comentario o necesidad adicional de información.

Muy atentamente,



ING. ALEJANDRO CUADRADO CARDENAS
GERENTE GENERAL